……………………………………………………. Skórcz, dnia………….............…..

(imię i nazwisko, adres zamieszkania)

…………………………………………………….

(imię i nazwisko, adres zamieszkania)

……………………………………………………..

(imię i nazwisko, adres zamieszkania)

……………………………..

(tel. kontaktowy)

**Wójt Gminy Skórcz**ul. Dworcowa 6  
83-220 Skórcz

**WNIOSEK**

**o zaopiniowanie wstępnego projektu podziału nieruchomości**

Podstawa prawna art. 93, 94 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U z 2020 r. poz. 1990 ze zm.), art. 123 § 1 ustawy z dn. 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz.U. z 2020r. poz. 256 ze zm.).

Wnoszę o wydanie opinii w sprawie wstępnego projektu podziału nieruchomości –   
działki nr: ………..................……................................……obręb…..................................................….… położonej w miejscowości …….........................................................…..….………………… co do zgodności z ustaleniami obowiązującego planu miejscowego\*/ decyzją o ustaleniu warunków zabudowy\* / przepisami odrębnymi\* (*\* niepotrzebne skreślić)*

Celem podziału jest………………………………….…………………………………………….....  
………………………………………………………………………………………………….....……………………………………………………………………………………................……….........….

………………………………………………………………………………................……….........….

Sposób zapewnienia dostępu projektowanych działek gruntu do drogi publicznej: …………………………………………….....……………………………………………………………………………………................………..................................................................................

…………………………................………..................................................................................

…………………………................………..................................................................................

……………………………………… ………………………………… ……………………………………...

……………………………………… ………………………………… ……………………………………...

(podpisy wszystkich współwłaścicieli nieruchomości)

Przedkładam następujące załączniki:

* 2 egzemplarze wstępnego projektu podziału sporządzonego na kopii mapy zasadniczej, a w przypadku jej braku – na kopii mapy katastralnej, uzupełnionej o niezbędne dla projektu podziału elementy zagospodarowania terenu, + po 1 egzemplarzu dla każdego współwłaściciela,
* dokument stwierdzający tytuł prawny do nieruchomości lub wypis z ewidencji gruntów,
* kopia decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, jeżeli była wydana przed dniem złożenia niniejszego wniosku i obowiązuje w dniu złożenia wniosku\*,
* pozwolenie konserwatora zabytków na podział nieruchomości w odniesieniu do nieruchomości wpisanej do rejestru zabytków\*,
* opinia ppoż. lub rzuty wszystkich kondygnacji z wniesionym na nich kolorem czerwonym odcinkiem granicy wewnątrz dzielonego budynku\* (*\* niepotrzebne skreślić*).

Wstępny projekt podziału opracowany zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 07 grudnia 2004 r. w sprawie sposobu i trybu dokonywania podziałów nieruchomości powinien zawierać:

- granice nieruchomości podlegającej podziałowi;

- oznaczenie nieruchomości podlegającej podziałowi według danych z katastru nieruchomości oraz księgi wieczystej, a w razie jej braku – według innych dokumentów określających stan prawny nieruchomości;

- wypis z ewidencji gruntów;

- powierzchnię nieruchomości podlegającej podziałowi;

- naniesione w kolorze czerwonym granice projektowanych do wydzielenie działek gruntu;

- przedstawione w kolorze czerwonym powierzchnie projektowanych do wydzielenia działek gruntu;

- przedstawioną w formie graficznej lub w formie opisowej propozycję sposobu zapewnienia dostępu projektowanych do wydzielenia działek gruntu do drogi publicznej.

**KLAUZULA INFORMACYJNA**

Na podstawie art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz.U.UE.L. z 2016r. Nr 119, s.1 ze zm.) - dalej: „RODO” informuję, że:

* 1. Administratorem Pani/ Pana danych jest **Wójt Gminy Skórcz, ul. Dworcowa 6, 83-220 Skórcz, tel. 585824645, adres e-mail: gminaskorcz@gminaskorcz.pl**.
  2. Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych, z którym mogą się Państwo kontaktować we wszystkich sprawach dotyczących przetwarzania danych osobowych za pośrednictwem adresu e mail: [iodo@gminaskorcz.pl](mailto:iodo@gminaskorcz.pl) lub pisemnie pod adres Administratora.
  3. Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane w celu ustalenia warunków zabudowy, tj. gdyż jest to niezbędne do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na Administratorze (art. 6 ust. 1 lit. c RODO) w zw. z ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U z 2020 r. poz. 1990 ze zm.)

W przypadku dobrowolnego udostępniania przez Państwa danych osobowych innych niż wynikające z obowiązku prawnego, podstawę legalizującą ich przetwarzanie stanowi wyrażona zgoda na przetwarzanie swoich danych osobowych (art. 6 ust. 1 lit. a RODO). Udostępnione dobrowolnie dane **nr telefonu** będą przetwarzane w celu poinformowania wnioskodawcy o możliwości osobistego odbioru dokumentów.

* 1. Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji ww. celu z uwzględnieniem okresów przechowywania określonych w przepisach szczególnych, w tym przepisów archiwalnych tj. 5 lat przez Urząd Gminy w Skórczu. Natomiast z przypadku danych podanych dobrowolnie – co do zasady do czasu wycofania przez Państwa zgody na ich przetwarzanie.
  2. Pani/Pana dane będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany, lecz nie będą podlegały zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym o profilowaniu.
  3. Pani/Pana dane osobowych nie będą przekazywane poza Europejski Obszar Gospodarczy (obejmujący Unię Europejską, Norwegię, Liechtenstein i Islandię).
  4. W związku z przetwarzaniem Pani/Pana danych osobowych, przysługują Państwu następujące prawa:

1. prawo dostępu do swoich danych oraz otrzymania ich kopii;
2. prawo do sprostowania (poprawiania) swoich danych osobowych;
3. prawo do ograniczenia przetwarzania danych osobowych;
4. w przypadku gdy przetwarzanie odbywa się na podstawie wyrażonej zgody (art. 6 ust. 1 lit. a RODO) - prawo do cofnięcia zgody w dowolnym momencie bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem;
5. prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych (ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa), w sytuacji, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych (RODO);
   1. Podanie przez Państwa danych osobowych w związku z ciążącym na Administratorze obowiązkiem prawnym jest obowiązkowe, a ich nieprzekazanie skutkować będzie brakiem realizacji celu, o którym mowa w punkcie 3. Nieprzekazanie danych udostępnianych dobrowolnie pozostaje bez wpływu na rozpoznanie sprawy.
   2. Państwa dane mogą zostać przekazane podmiotom zewnętrznym na podstawie umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych usługodawcom wykonującym usługi serwisu systemów informatycznych oraz usługodawcom z zakresu księgowości oraz doradztwa prawnego, a także podmiotom lub organom uprawnionym na podstawie przepisów prawa.