

(Projekt)

**Uchwała Nr VI/42/2015
Rady Gminy w Skórczu
z dnia 29 września 2015 r.**

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości położonej na terenie Gminy Skórcz.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 594 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 782 ze zm.),

Rada Gminy w Skórczu **u c h w a l a**, co następuje:

§ 1

Wyraża zgodę na sprzedaż niezabudowanej działki gruntu o oznaczeniu geodezyjnym nr 155/1 o pow. 0,00.68 ha położonej w obrębie geodezyjnym Barłożno, której własność Gminy Skórcz wpisana jest w księdze wieczystej KW Nr GD1A/00026085/4 złożonej w zasobie V Wydziału Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Starogardzie Gdańskim.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

§ 4

Uchwała podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Skórczu oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Skórcz.

Przewodniczący
Rady Gminy
Andrzej Klin

Uzasadnienie:

O nabycie wymienionej w § 1 uchwały wystąpił właściciel działki przyległej. Sprzedaż wskazanego gruntu na jego rzecz znacznie polepszy warunki zagospodarowania posiadanej już nieruchomości.

Przedmiotowa nieruchomość wpisana jest jako własność Gminy Skórcz w księdze wieczystej Kw nr GD1A/00026085/4 urządzonej i prowadzonej przez V Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Starogardzie Gdańskim.

Zbycie przedmiotowych działek nastąpi w trybie bezprzetargowym zgodnie z treścią art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.


Zgodnie z treścią art. 67 ust. 3 ustawy wyżej cytowanej – cenę zbywanej nieruchomości ustala się w wysokości nie niższej niż jej wartość, którą ustali rzeczoznawca majątkowy w operacie szacunkowym.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 ustawy o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości Rady Gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu.

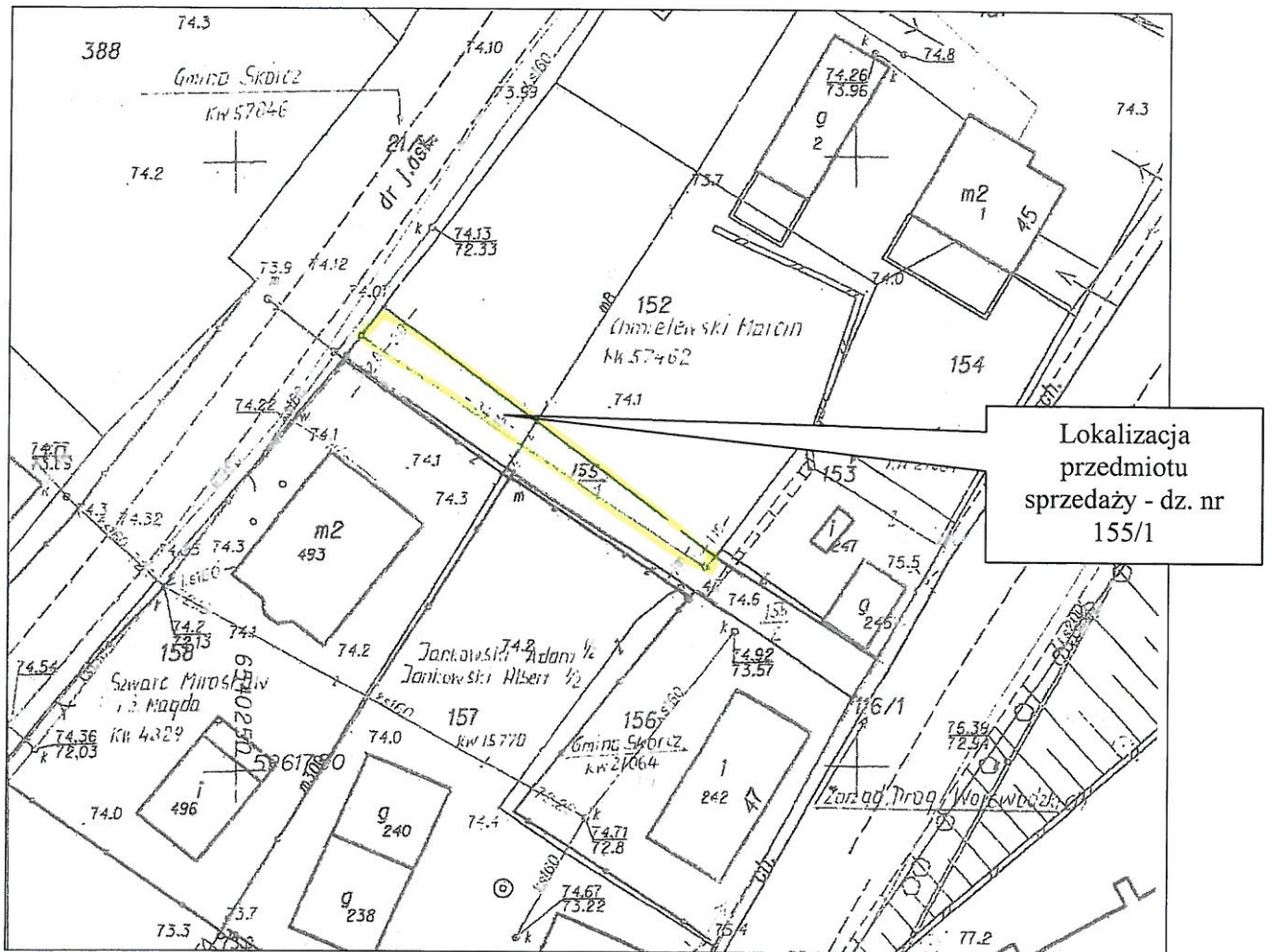
Nadmienić należy, iż Rada Sołecka wsi Barłożno wyraziła zgodę na zbycie przedmiotowej nieruchomości.

Sprzedaż nieruchomości zasili budżet gminy dodatkowymi środkami finansowymi.

Z up. WÓJTA
Krystyna Noga
Sekretarz Gminy



Lokalizacja działki nr 155/1 położonej w miejscowości Barłożno



Stan użytkowy działki i jej otoczenie



