

(Projekt)

**Uchwała Nr VII/53/2015  
Rady Gminy w Skórczu  
z dnia 27 listopada 2015 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości położonej na terenie Gminy Skórcz.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015 r. poz. 1515) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774),

Rada Gminy w Skórczu u c h w a l a, co następuje:

**§ 1**

Wyraża się zgodę na sprzedaż bezprzetargową niezabudowanej działki gruntu o oznaczeniu geodezyjnym nr 155/1 o pow. 0,00.68 ha, położonej w obrębie geodezyjnym Barłożno, której własność Gminy Skórcz wpisana jest w księdze wieczystej KW Nr GD1A/00026085/4 złożonej w zasobie V Wydziału Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Starogardzie Gdańskim, z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, stanowiącej działkę nr 152, położonej w obrębie geodezyjnym Barłożno.

**§ 2**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**§ 4**

Uchwała podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Skórczu oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Skórcz.

Przewodniczący  
Rady Gminy  
*Andrzej Klin*

*Sprawdzono pod względem  
formalnym - poprawnie  
17.11.2015 r.  
Dykt. Jędrzejko*

## Uzasadnienie

O nabycie wymienionej w § 1 uchwały wystąpił właściciel działki przyległej nr 152. Sprzedaż wskazanego gruntu na jego rzecz znacznie polepszy warunki zagospodarowania posiadanej już nieruchomości.

Przedmiotowa nieruchomość wpisana jest jako własność Gminy Skórcz w księdze wieczystej Kw nr GD1A/00026085/4 urządzonej i prowadzonej przez V Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Starogardzie Gdańskim.

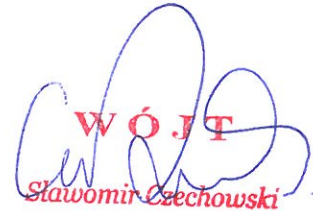
Zbycie przedmiotowych działek nastąpi w trybie bezprzetargowym zgodnie z treścią art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.

Zgodnie z treścią art. 67 ust. 3 ustawy wyżej cytowanej, cenę zbywanej nieruchomości ustala się w wysokości nie niższej niż jej wartość, którą ustali rzeczoznawca majątkowy w operacie szacunkowym.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości Rady Gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu.

Nadmienić należy, iż Rada Sołecka wsi Barłożno wyraziła zgodę na zbycie przedmiotowej nieruchomości.

Sprzedaż nieruchomości zasili budżet gminy dodatkowymi środkami finansowymi.

  
WÓJT  
Sławomir Czechowski

