

Zarządzenie nr 1/2016

Kierownika Zespołu Ekonomicznego Administracyjnego Szkół Gminy Skórcz z

siedzibą w Pączewie

Z dnia 08.02.2016

w sprawie sprzedaży składnika rzeczowego majątku ruchomego stanowiącego własność Gminy Skórcz

Na podstawie Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 21.05.2010 r. w sprawie sposobu i trybu gospodarowania składnikami rzeczowymi majątku ruchomego, w który wyposażone są jednostki budżetowe (Dz. U. z 2010 r. Nr 114, poz. 761) i zarządzenia Wójta Gminy Skórcz 656665

nr 8/2016 z dnia 03 luty 2016r. zarządzam co następuje:

§ 1

1. Przeznacza się do sprzedaży mienie komunalne stanowiące własność gminy, które stanowi wyposażenie Zespołu Ekonomiczno Administracyjnego Szkół Gminy Skórcz z siedzibą w Pączewie tj.:
 - 1) Autobus szkolny JELCZ L090,
nr rej. GST 03CH rok produkcji 2003.
2. Sprzedaż przeprowadzona będzie w formie aukcji (licytacji ustnej).
3. Kwota minimalna sprzedaży mienia została ustalona w oparciu o wykonaną wycenę z oszacowania wartości rynkowych przez Pomorską Radę Federacji Stowarzyszeń Naukowo – Technicznych Naczelnej Organizacji Technicznej w Gdańsku 23 200 zł.

§ 2

1. Do przeprowadzenia aukcji (licytacji ustnej) powołuje się Komisję w osobach:
 - 1) Roman Polakowski – przewodniczący Komisji
 - 2) Zbigniew Wesołowski – członek Komisji
 - 3) Marcin Urban – członek Komisji

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

KIEROWNIK
Zespołu Ekonomiczno-Administrac.
Szkół Gminy Skórcz
Andrzej Gapa

Regulamin aukcji (licytacji ustnej)
na sprzedaż mienia komunalnego stanowiącego własność Gminy Skórcz, które
stanowi wyposażenie Zespołu Ekonomiczno Administracyjnego Szkół Gminy
Skórcz z siedzibą w Pączewie

I. POSTANOWIENIA OGÓLNE

- 1) Regulamin określa procedurę i warunki sprzedaży mienia komunalnego stanowiącego własność Gminy Skórcz, które stanowi wyposażenie Zespołu Ekonomiczno Administracyjnego szkół Gminy Skórcz z siedzibą w Pączewie
- 2) Przetarg ma charakter publiczny i odbywa się w drodze aukcji (ustnej licytacji) prowadzonej przez przewodniczącego komisji przetargowej.

II. TERMIN I OGŁOSZENIE AUKCJI (licytacja ustna)

- 1) Zespół Ekonomiczno Administracyjny Szkół Gminy Skórcz z siedzibą w Pączewie 83-213 Pączewo ogłasza termin przeprowadzenia aukcji na dzień **2 marca 2016 roku na godzinę 12⁰⁰**.
- 2) Aukcja odbędzie się w budynku Urzędu Gminy Skórcz ul Dworcowa 6, w pokoju nr 9.
- 3) Aukcję wszczyna się poprzez opublikowanie ogłoszenia o aukcji (licytacji ustnej) na stronie internetowej Gminy Skórcz pod adresem www.gminaskorcz.pl , na stronie BIP pomorskie.eu/pl/bip/gminy/skorcz i wywieszenie treści ogłoszenia na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Skórcz.

III. PRZEDMIOT AUKCJI

- 1) Przedmiotem Aukcji jest sprzedaż mienia ruchomego, który określa **załącznik nr 1** do Regulaminu.
- 2) Istnieje możliwość obejrzenia przedmiotu sprzedaży po wcześniejszym uzgodnieniu terminu. Osoba do kontaktu: Pan Andrzej Gapa tel. 58 582 46 07 , tel. kom. 601 298 935 w dniach od 15 lutego do 01. marca 2016 r. w godzinach od 9⁰⁰ do 12⁰⁰ na terenie parkingu przy Zespole Szkół Publicznych w Skórczu, ul. Hallera.
- 3) Zespół Ekonomiczno Administracyjny Szkół Gminy Skórcz z siedzibą w Pączewie jako Sprzedawca nie bierze odpowiedzialności za wady ukryte w składnikach mienia ruchomego.
- 4) W aukcji mogą wziąć udział osoby fizyczne, prawne oraz jednostki organizacyjne nie posiadające osobowości prawnej, które stawia się na aukcji w siedzibie Sprzedającego w dniu przez niego wyznaczonym.
- 5) Oświadczenia woli w imieniu uczestnika aukcji może składać wyłącznie uczestnik lub osoba przez niego wskazana, po wcześniejszym przedłożeniu stosownego pisemnego pełnomocnictwa. Pełnomocnictwo winno być złożone w formie oryginału lub kopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem przez uczestnika postępowania.

IV. WADIUM

- 1) Udział w aukcji wymaga wniesienia wadium w wysokości określonej w **załączniku nr 1** do niniejszego Regulaminu. Wartość rynkowa netto ustalona została w oparciu o wystawioną Wycenę z oszacowania wartości rynkowych przez Pomorską Radę Federacji Stowarzyszeń Naukowo - Technicznych Naczelnej Organizacji Technicznej w Gdańsku. Wadium należy wpłacić na rachunek bankowy nr **66 8342 0009 0000 0387 2000 0001 BS Skórcz do dnia 2 marca 2016r.**
- 2) Wadium wpłacone przez uczestnika, który wygrał aukcję zalicza się na poczet ceny nabycia.
- 3) Wadium nie podlega zwrotowi w przypadku gdy:
 - a) uczestnik aukcji, który wygrał uchyła się od zawarcia umowy (**załącznik nr 3**),

- b) jeżeli nabywca nie zapłaci ceny nabycia w wyznaczonym terminie, traci prawa wynikające z przybicia oraz złożone wadium. Podstawa prawna – Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 5 października 1993 r. (Dz. U. Nr 97 poz. 443 rozdz. 2 § 19 i 20),
- 4) Wadium złożone przez uczestników, którzy nie dokonali zakupu lub nie przystąpili do aukcji, zostanie zwrócone niezwłocznie po zakończeniu aukcji przelewem na wskazane konto.

V. PRZEBIEG LICYTACJI

- 1) Przed rozpoczęciem aukcji, uczestnicy złożą **OŚWIADCZENIE** o zapoznaniu się ze stanem prawnym i faktycznym mienia, stanowiącym **załącznik nr 2** do niniejszego Regulaminu.
- 2) Przed rozpoczęciem aukcji członkowie komisji przetargowej zbiorą informacje o danych osobowych uczestników przetargu oraz pełnomocnictwa (jeśli będą takowe potrzebne) a w przypadku osób prawnych i innych jednostek organizacyjnych nie posiadających osobowości prawnej - aktualne wypisy z właściwych rejestrów (KRS lub ewidencji gospodarczej) wystawione nie później niż 3 miesiące przed terminem aukcji. Wypisy powinny mieć formę oryginału lub kopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem przez uczestnika aukcji. Komisja sprawdzi również prawidłowość wniesionego wadium oraz złożonego oświadczenia stanowiącego **załącznik nr 2** do Regulaminu.
- 3) Uczestnicy, którzy nie wnieśli wadium lub nie złożyli oświadczenia podlegają wykluczeniu z udziału w aukcji.
- 4) Wysokość postąpienia została ustalona w **załączniku Nr 1** do Regulaminu.
- 5) Cena za przedmiot aukcji zaproponowana przez uczestnika przestaje wiązać, gdy inny uczestnik proponuje wyższą.
- 6) Uczestnicy aukcji zgłaszają ustnie stawki wyższe o kwotę postąpienia, do czasu trzykrotnego wywołania ceny przez prowadzącego aukcję. Brak zgłoszeń po trzykrotnym wywołaniu ceny uznaje się za przybicie z uczestnikiem, który zaproponował najwyższą cenę za przedmiot przetargu. Po drugim wezwaniu do postąpienia, prowadzący aukcję uprzedzi uczestników, że kolejne wezwanie będzie ostatnim i w przypadku braku oferty z wyższą ceną udzielone zostanie przybicie uczestnikowi, który zaoferował najwyższą cenę. Z chwilą przybicia następuje zawarcie umowy sprzedaży przedmiotu aukcji.
- 7) Nabywca ponosi wszystkie koszty dotyczące pokrycia zobowiązań związanych z przeniesieniem prawa własności przedmiotu przetargu.
- 8) Aukcję przeprowadzi co najmniej 3-osobowa komisja przetargowa powołana przez Kierownika Zespołu Ekonomiczno Administracyjnego Szkół Gminy Skórcz z siedzibą w Pączewie. Pracami komisji kieruje przewodniczący komisji przetargowej.
- 9) Przewodniczący komisji przedstawi uczestnikom informacje dotyczące przedmiotu aukcji, ceny wywoławczej mienia, wysokości wadium oraz wysokości postąpienia i terminu uiszczenia ceny nabycia. Uczestnikom zostaną przedstawione nazwy firm lub imiona i nazwiska oferentów, którzy wpłacili wadium oraz złożyli stosowne oświadczenie.
- 10) Stawienie się jednego uczestnika pozwala na przeprowadzenie aukcji, pod warunkiem, że proponuje on cenę wyższą co najmniej o kwotę postąpienia od ceny wywoławczej.
- 11) Po zamknięciu aukcji nabywca zobowiązany jest zawrzeć umowę kupna wylicytowanych składników mienia (**załącznik nr 3**).
- 12) Nabywca jest zobowiązany zapłacić cenę nabycia w terminie do 7 dni od daty zakończenia aukcji na konto Zespołu Ekonomiczno Administracyjnego Szkół Gminy Skórcz z siedzibą w Pączewie nr 66 8342 0009 0000 0387 2000 0001 BS Skórcz. Na poczet ceny jest zaliczone wpłacone wadium.

Załącznik nr 1
do Regulaminu aukcji (licytacji ustnej)
na sprzedaż mienia komunalnego stanowiącego własność Gminy Skórcz, które stanowi
wyposażenie Zespołu Ekonomiczno Administracyjnego Szkół Gminy Skórcz z siedzibą w
Paczewie

KIEROWNIK ZESPOŁU EKONOMICZNO ADMINISTRACYJNEGO SZKÓŁ GMINY
SKÓRCZ Z SIEDZIBĄ W PĄCZEWIE
OGŁASZA AUKCJĘ DOTYCZĄCĄ SPRZEDAŻY MAJĄTKU RUCHOMEGO
STANOWIĄCEGO WŁASNOŚĆ GMINY SKÓRCZ, KTÓRE STANOWI
WYPOSAŻENIE ZESPOŁU EKONOMICZNO ADMINISTRACYJNEGO SZKÓŁ
GMINY SKÓRCZ Z SIEDZIBĄ W PĄCZEWIE

Na podstawie § 7 ust. 1 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 21.05.2010 r. w sprawie sposobu i trybu gospodarowania składnikami rzeczowymi majątku ruchomego, w który wyposażone są jednostki budżetowe (Dz. U. z 2010 r. Nr 114, poz. 761), Kierownik Zespół Ekonomiczno Administracyjnego Szkół Gminy Skórcz z siedzibą w Paczewie informuje o zbędnych i zużytych składnikach majątku ruchomego przeznaczonych do sprzedaży

1. Data ogłoszenia o aukcji: 08.02.2016 r.
2. Miejsce i termin przeprowadzenia aukcji: Urząd Gminy Skórcz, ul. Dworcowa 6, 83-220 Skórcz, woj. pomorskie, pokój nr 9, dnia 2 marca 2016 r. o godz. 12⁰⁰
3. Miejsce i termin w którym można obejrzeć sprzedawane składniki majątku ruchomego: od 15 lutego do 1 marca 2016 r. w godzinach od 9⁰⁰ do 12⁰⁰ na terenie parkingu przy Zespole Szkół Publicznych w Skórczu, ul. Hallera.
4. Rodzaj sprzedawanego majątku ruchomego, wysokość wadium, cena wywoławcza oraz minimalna wysokość postąpienia:

Lp.	Nazwa obiektu	Ilość	Wysokość wadium	Cena wywoławcza	Minimalna wysokość postąpienia
1.	Autobus JELCZ L090	1 szt.	1 500,00 zł	23 200,00 zł	1.000,00 zł

Dane identyfikacyjne: Autobus szkolny JELCZ
Producent – Autobus szkolny Jelcz L090
Nr identyfikacyjny (VIN) SUJ09010030000383
Data pierwszej rejestracji 2003/05/06
Data ważności badań technicznych 2016/02/28
Okres eksploatacji pojazdu (03/05/06 – 15/12/31
Kolor powłoki pomarańczowy 1-warstwowy akrylowy
Liczba miejsc siedzących 44
Liczba osi/ rodzaj napędu /skrzynia biegów 2 / 4x2 / manualna
Rodzaj silnika z zapłonem samoczynnym
Pojemność / moc silnika 4580 ccm / 132 kW (179 KM)
Liczba cylindrów / układ cylindrów 6 / rzędowy
Długość / szerokość / wysokość 9300 mm / 2500mm / 3150 mm
Nr rej. pojazdu – GST 03CH
Stan licznika kilometrów – 358655 km

5. Zgodnie z § 15 ust. 2 w/w Rozporządzenia wadium wnosi się wyłącznie w pieniądzu do dnia 02.03.2016 r. Kwota winna być ujawniona na rachunku sprzedającego BS Skórcz nr **66 8342 0009 0000 0387 2000 0001**, przelew o treści: Wadium na autobus JELCZ.
6. Wadium złożone przez nabywcę zostanie zaliczone na poczet ceny.
7. Komisja przetargowa, niezwłocznie przed wywołaniem aukcji sprawdzi, czy oferenci wnieśli wadium w należytej wysokości.
8. Wadium złożone przez od dnia dokonania wyboru oferty.
9. Wadium nie podlega zwrotowi w przypadku gdy uczestnik przetargu, który wygrał tych oferentów, których oferta nie zostanie wybrana zostanie zwrócone w terminie 7 dni przetarg, uchyli się od zawarcia umowy.
10. Z chwilą przybicia następuje zawarcie umowy sprzedaży przedmiotu aukcji.
11. Wydanie przedmiotu sprzedaży nabywcy następuje niezwłocznie po zapłaceniu ceny nabycia nie później niż w ciągu 7 dni od daty nabycia.
12. Sprzedający zastrzega sobie prawo unieważnienia aukcji bez podania przyczyn.

..... dnia.....
.....
.....
(Nazwa i adres Oferenta)

O ś w i a d c z e n i e
przystępując do aukcji na sprzedaż pojazdu

.....
(wpisać nazwę pojazdu, lub urządzenia)

O ś w i a d c z a m, że zapoznałem/am* się ze stanem technicznym przedmiotu przetargu i przyjmuję go bez zastrzeżeń.

.....
(czytelny podpis Oferenta)

* niepotrzebne skreślić

Umowa nr - wzór

zawarta w dniu 2015 r. w Pączewie pomiędzy:

Zespołem Ekonomiczno Administracyjnym Szkół Gminy Skórcz z siedzibą w Pączewie „Sprzedającym”, reprezentowanym przez :

.....

a

.....

.....

w dalszej treści umowy zwany „Kupującym”, reprezentowanym przez:

.....

została zawarta umowa następującej treści:

§ 1

Przedmiotem umowy jest sprzedaż mienia komunalnego, określonego w ogłoszeniu o sprzedaży tj:

§ 2

Wydanie przedmiotu umowy nastąpi niezwłocznie po zapłaceniu przez nabywcę ceny nabycia. Nabywca zobowiązany jest do odebrania na swój koszt przedmiotu sprzedaży w terminie nie dłuższym niż 3 dni.

§ 3

Przedmiot umowy zostanie wydany wyłącznie po wcześniejszym przedstawieniu dowodu zapłaty za przedmiot umowy.

§ 4

1. Cenę nabycia przedmiotu umowy określonego w § 1, zgodnie z wynikiem aukcji ustalono na kwotę:
kwota zł (słownie:)
Wartość nabycia przedmiotu umowy zostanie uregulowana na podstawie wystawionego rachunku wystawionej przez Sprzedającego.
2. Kupujący dokona płatności za przedmiot umowy przelewem na rachunek Sprzedającego wskazany na fakturze, w terminie nie dłuższym niż 7 dni od dnia zawarcia umowy sprzedaży.

§ 5

Prawo własności do przedmiotu umowy przechodzi na kupującego dopiero z chwilą zapłacenia ceny nabycia wg umowy sprzedaży. Przyjmuje się, że zapłata została dokonana z chwilą wpłynięcia środków na konto sprzedającego.

§ 6

Sprzedający wyznacza do pełnienia nadzoru nad realizacją umowy Pana Andrzeja Gapa.

§ 7

Kupujący wyznacza do pełnienia nadzoru nad realizacją umowy:

§ 8

Z przekazania przedmiotu umowy będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru przedmiotu umowy.

§ 9

1. Sprzedającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy, jeżeli:
 - a) kupujący nie zapłacił i nie odebrał przedmiotu umowy w terminie wskazanym przez Sprzedającego,
 - b) wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.

§ 10

Strony nie ponoszą odpowiedzialności za nie wykonanie umowy w całości lub w części spowodowane siłą wyższą, za którą uważa się zdarzenie, które w chwili podpisania umowy nie mogło być przez strony przewidziane i zostało spowodowane przez okoliczności od nich niezależne (np. pożar, powódź, inne klęski żywiołowe).

§ 11

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają aneksu sporządzonego w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Wszelkie spory mogące wynikać w związku z realizacją niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Sprzedającego.

§ 12

Umowę niniejszą sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, 2 egzemplarze dla Sprzedającego i 1 egzemplarz dla Kupującego.

.....
Podpis Sprzedającego wraz z pieczętką

.....
*Czytelny podpis Kupującego
(wraz z pieczętką jeśli dotyczy)*