



**REGIONALNY DYREKTOR  
OCHRONY ŚRODOWISKA  
W GDAŃSKU**



Gdańsk, dnia 6 marca 2020 r.

RDOŚ-Gd-WOO.4220.512.2019.IBA/AT.2.  
za dowodem doręczenia

**POSTANOWIENIE**

Na podstawie:

- art.123 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r., poz. 256),
- art. 64 ust. 1 pkt 1, ust. 3, ust. 3a ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r., poz. 283),
- § 3 ust. 1 pkt 54 a rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (tekst jedn. Dz. U. z 2019 r., poz. 1839),

na wniosek Wójta Gminy Skórcz z dnia 19.12.2019 r. oraz po przeanalizowaniu wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wraz z załącznikami,

**postanawiam:**

1. Wyrazić opinię o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia pn.: „**Budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 4 MW i powierzchnią zabudowy do 4,30 ha wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną w miejscowości Wielbrandowo, działka nr 1, gmina Skórcz**”;
2. Wskazać na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach poniższych warunków dotyczących etapu realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia oraz wymagań koniecznych do uwzględnienia w projekcie budowlanym:
  1. Warunki dotyczące etapu realizacji przedsięwzięcia:
    - a) zabezpieczyć plac robót płótkiem z siatki herpetologicznej przed dostaniem się do wykopów małych zwierząt – płazów, gadów i małych ssaków; codziennie rano przeprowadzać kontrolę wykopów przed przystąpieniem do dalszych prac; uwięzione zwierzęta niezwłocznie przenieść poza teren objęty pracami, na właściwe dla nich siedlisko, przenoszenie prowadzić pod nadzorem przyrodnika oraz przy użyciu rękawiczek ochronnych; używany do tego sprzęt dezynfekować,
    - b) ogrodzenie terenu inwestycji wykonać w taki sposób by pozostawić wolną przestrzeń od gruntu na wysokość ok. 20 cm lub zastosować duże oczka w dolnej części ogrodzenia,
    - c) zabezpieczyć środowisko gruntowo – wodne przed zanieczyszczeniem ściekami i odpadami, poprzez przygotowanie i organizację placu budowy, w tym wyposażenie zaplecza budowy w sorbenty substancji ropopochodnych;
    - d) roboty budowlane prowadzić tak, aby w maksymalnym stopniu ochronić środowisko gruntowo - wodne przed zanieczyszczeniem, w tym:

- nie dopuszczać do zanieczyszczenia wykopów szczególnie substancjami ropopochodnymi;
  - unikać rozlewów paliw podczas transportu, a ewentualne zanieczyszczenia gruntu substancjami ropopochodnymi likwidować poprzez zdjęcie zanieczyszczonej warstwy ziemi i jej wywóz poza teren budowy, do utylizacji;
  - wszelkie miejsca przeznaczone do magazynowania substancji podatnych na migrację wodną wyścielić materiałami izolacyjnymi;
  - prowadzić konserwację i naprawę maszyn pracujących na placu budowy na terenach specjalnie do tego przygotowanych – na uszczelnionym podłożu;
- II. Warunki dotyczące etapu eksploatacji przedsięwzięcia:
- a) powierzchnię trawiastą w granicach terenu instalacji utrzymywać z wykorzystaniem narzędzi do koszenia, bez stosowania nawozów, herbicydów i pestycydów; dopuszczalne jest wykorzystanie mniejszych zwierząt (tj. owiec, gęsi) do utrzymania odpowiedniej wysokości traw;
  - b) koszenie roślinności na obszarze instalacji wykonywać poza okresem lęgowym ptaków, tj. tylko w okresie jesiennym, w terminie od września, metodą od centrum w kierunku ogrodzenia, celem umożliwienia ucieczki małym zwierzętom;
  - c) mycie paneli prowadzić przy użyciu czystej wody,
- III. Wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w projekcie budowlanym:
- a) dla pokrycia paneli fotowoltaicznych zastosować powłoki antyrefleksowe,
  - b) w ramach inwestycji zastosować transformator suchy (żywiczny); w przypadku zastosowania transformatora olejowego, stację transformatora wyposażyć w szczelną misę olejową, mogącą pomieścić całość zgromadzonego w transformatorze oleju.

## UZASADNIENIE

W dniu 24.12.2019 r., do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku wpłynął wniosek Wójta Gminy Skórcz, znak OŚ.6220.03.02.2019, z dnia 19.12.2019 r., w celu uzyskania opinii, co do konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn.: **„Budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 4 MW i powierzchnią zabudowy do 4,30 ha wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną w miejscowości Wielbrandowo, działka nr 1, gmina Skórcz”**. Do powyższego wniosku załączono:

- kopię wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach z dnia 13.12.2019 r.,
- kartę informacyjną przedsięwzięcia (KIP) jw.,
- informację o braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu objętego inwestycją.

Zgodnie z art. 64 ust. 1 pkt 1 *ustawy* OOS regionalny dyrektor ochrony środowiska wydaje opinię dotyczącą obowiązku lub braku obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla planowanych przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, o których mowa w art. 59 ust. 1 pkt 2 ww. ustawy. Rodzaje tych przedsięwzięć określone są w § 3 *Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (tekst jedn. Dz. U. z 2019 r., poz. 1839)*.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku, po dokonaniu analizy przedłożonej dokumentacji, w tym karty informacyjnej przedsięwzięcia stwierdził, iż:

- Planowane przedsięwzięcie polega na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 4 MW i powierzchni zabudowy do 4,30 ha na terenie działki nr 1, której łączna powierzchnia wynosi 4,83 ha, w obrębie 0008, miejscowości Wielbrandowo gm. Skórcz. Przedmiotowa działka posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej, będącej działką o nr ewidencyjnym 3;
- Przedsięwzięcie objęte ww. wnioskiem zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 54 b) ww. rozporządzenia jest kwalifikowane jako „zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub

magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż: 1 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a)”. W związku z tym realizacja ww. przedsięwzięcia wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach;

- Dla terenu objętego inwestycją nie uchwalono miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego;
- W związku z rodzajem i lokalizacją przedsięwzięcia, oddaloną od granic Państwa, wykluczona jest możliwość oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na obszary położone poza granicami Polski zarówno na etapie realizacji jak i eksploatacji. Nie zachodzą, więc przesłanki do przeprowadzenia postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko w kontekście transgranicznym.

Analizując łącznie kryteria określone w art. 63 ust. 1 ustawy OOS oraz informacje zawarte w karcie informacyjnej przedsięwzięcia tut. organ wziął pod uwagę:

1. Rodzaj i charakterystykę przedsięwzięcia – Planowane przedsięwzięcie polega na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 4 MW. Farma fotowoltaiczna składać się będzie z następujących elementów:
  - Panele fotowoltaiczne,
  - Infrastruktura naziemna (w postaci metalowych lub aluminiowych stelaży),
  - Linie kablowe energetyczno-światłowodowe,
  - Przyłącza elektroenergetyczne,
  - Transformatory,
  - Konwertery,
  - Inne niezbędne elementy infrastruktury związane z budową i eksploatacją farmy fotowoltaicznej tj. system monitoringowo-alarmowy, elementy oświetleniowe.

2. Usytuowanie przedsięwzięcia – Przedsięwzięcie zlokalizowane będzie na działce o numerze ewidencyjnym 1 mieszczącej się w obrębie Wielbrandowo, Gmina Skórcz. Łączna powierzchnia nieruchomości wynosi 4,83 ha. Planowana inwestycja zajmie teren nie mniejszy niż 1 ha i nie większy niż 4,30 ha.

Nieruchomość, na której planowana jest inwestycja obejmuje grunty rolne klasy RIIIb, RIVa, łąki klasy ŁV oraz grunty pod rowami W-ŁV. Obecnie obszar, na którym planuje się budowę farmy fotowoltaicznej jest użytkowany rolniczo i nie obejmuje on gruntów klas III i lepszych. Rowy znajdujące się na terenie nieruchomości są wyłączone z obszaru inwestycji

Wokół granic działki, na której planowana jest inwestycja znajdują się budynki mieszkalne i gospodarcze. Najbliżej zlokalizowana zabudowa mieszkalna znajduje się w odległości ok. 280 m od południowej granicy przedmiotowej nieruchomości na działce oznaczonej nr 33, a zabudowa gospodarcza w odległości ok. 230 m na działce oznaczonej nr 2. Inwestor planuje posadowienie transformatora na południowo wschodniej części przedmiotowej działki, tym samym odległość między stacją transformatorową, a najbliższą zabudową mieszkalną, wyniesie ok. 300 metrów. Ostateczne miejsce posadowienia transformatora zostanie ustalone na etapie pozwolenia na budowę. Zlokalizowany on zostanie w taki sposób, aby jego odległość od najbliższej zabudowy była możliwie jak najdalsza.

W trakcie obserwacji na tym obszarze zarejestrowano obecność następującej szaty roślinnej:

- bylica pospolita *Artemisiavulgaris*,
- bylica piołun *Artemisiaabsinthium*,
- oset kędzierzasty *Carduuscrispus*,
- ostrożeń polny *Cirsiumarvense*,
- popłoch pospolity *Onopordumacanthium*,
- szczęć pospolita *Dipsacussylvestris*,
- chaber bławatek *Centaureacyanus*,
- wyka jednolistna *Viciaangustifolia*,
- wrotycz zwyczajny *Tanacetumvulgare*,
- bniec biały *Melandrium album*,

- nostrzyk biały *Melilotus alba*.

Należy stwierdzić, że na terenie działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 1 znajduje się zieleń niska. Na terenie planowanej inwestycji nie zanotowano występowania chronionych gatunków roślin i grzybów.

Najbliżej usytuowaną rzeką jest Węgiernuca, która płynie wzdłuż zachodniej granicy działki. Teren inwestycji to teren upraw rolniczych, przekształconych w wyniku zabiegów agrotechnicznych, stąd jest to obszar ubogi w chronione gatunki roślin. Nie występują również siedliska przyrodnicze chronione w ramach sieci Natura 2000.

Przedmiotowa inwestycja położona jest poza obszarami europejskiej sieci Natura 2000. Najbliżej położone obszary Natura 2000 to:

- ok. 6,0 km na południowy-zachód: Bory Tucholskie PLB220009;
- ok. 13,5 km na południowy-zachód: Sandr Wdy PLH040017.

Inne najbliżej położone obszary chronione, objęte ochroną na podstawie przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r., poz. 55) to:

- ok. 6,1 na południowy-zachód: Obszar Chronionego Krajobrazu Borów Tucholskich;
- ok. 10,2 km na wschód: Gniewski Obszar Chronionego Krajobrazu.

Z uwagi na możliwość występowania na przedmiotowym terenie herpetofauny, organ zalecił podczas prowadzenia wykopów zabezpieczenie placu robót płótkiem z siatki herpetologicznej przed przedostaniem się do wykopów małych zwierząt – płazów, gadów i małych ssaków oraz codzienną kontrolę wykopów przed przystąpieniem do dalszych prac. Uwięzione zwierzęta niezwłocznie należy przenosić poza teren objęty pracami, na właściwe dla nich siedlisko. Przenoszenie należy prowadzić pod nadzorem przyrodnika. Dodatkowo, z uwagi na wyniki najnowszych badań przeprowadzonych m.in. przez naukowców z Uniwersytetu Jagiellońskiego w latach 2018-2019, które potwierdzają występowanie w populacjach płazów w Polsce pasożyta *Batrachochydrum dendrobatidis*, prace terenowe z tą grupą zwierząt należy prowadzić przy użyciu rękawiczek ochronnych, a używany do tego sprzęt musi być dezynfekowany.

Ponadto tutejszy organ zaznacza, że decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach nie zastępuje zezwolenia w trybie art. 56 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r., poz. 55). Na ewentualne zniszczenie siedlisk gatunków, płoszenie lub przenoszenie gatunków znajdujących się pod ochroną należy uzyskać zezwolenie w trybie art. 56 ust. 1 ww. ustawy;

3. Rodzaj i skalę możliwego oddziaływania na elementy środowiska – Uciążliwości na etapie budowy związane będą przede wszystkim z emisją hałasu, wibracji, wytwarzaniem niewielkiej ilości odpadów i wprowadzaniem gazów lub pyłów do powietrza w wyniku transportu gotowych elementów instalacji fotowoltaicznej i pracy sprzętu na terenie budowy. Emisja niezorganizowana zanieczyszczeń gazowych i pyłowych powstających w wyniku spalania paliw w silnikach pojazdów i sprzętu budowlanego wywoływać może chwilową uciążliwość, ograniczoną do rejonu aktualnie prowadzonych prac. Prowadzone prace nie wpłyną na pogorszenie jakości powietrza w rejonie najbliższej zabudowy mieszkalnej. Sprzęt wykorzystywany podczas realizacji planowanego przedsięwzięcia będzie sprawny technicznie, posiadający aktualne przeglądy techniczne, dzięki czemu emisja ze źródeł pracujących na terenie budowy zostanie zminimalizowana.

Wytwarzane w trakcie budowy odpady będą składowane w kontenerach, w miejscach do tego przeznaczonych. Miejsce magazynowania odpadów budowlanych będzie wynikać z organizacji placu budowy wykonawcy. Odpady będą magazynowane zgodnie z wymogami ustawy o odpadach.

Wytworzone odpady będą przekazywane podmiotom prowadzącym odzysk, a jeżeli będzie to niemożliwe, będą przekazane do unieszkodliwienia.

Eksploatacja elektrowni fotowoltaicznej nie spowoduje emisji substancji do powietrza. Elektrownie fotowoltaiczne należą do przedsięwzięć o pomijalnie małym oddziaływaniu akustycznym na środowisko. Na etapie eksploatacji przewiduje się ruch pojazdów oraz pracę maszyn - będzie to emisja hałasu krótkotrwała trwała, odwracalna i ustąpi po zakończeniu robót. Na etapie eksploatacji same panele fotowoltaiczne nie powodują żadnego hałasu. Projektowane do zastosowania panele ogniw fotowoltaicznych nie będą wyposażane w wentylatory służące do chłodzenia konstrukcji ogniw. Brak systemu chłodzenia to brak wytwarzania hałasu w czasie eksploatacji elektrowni fotowoltaicznej. Inwestor zakłada sprawność urządzenia na poziomie fabrycznym, bez zwiększania sprawności poprzez zastosowanie technologii z wymuszonym obiegiem powietrza. Chłodzenie paneli fotowoltaicznych odbywać się będzie w sposób naturalny, przez obieg powietrza atmosferycznego. Inwestor nie przewiduje stosowania urządzeń, które mogą stanowić źródło hałasu mogącego w jakikolwiek sposób negatywnie oddziaływać na najbliższe zabudowania, jak również tereny objęte ochroną. Jedyne źródło dźwięku może pochodzić od transformatora, jednak jego poziom nie wpłynie w żaden sposób na klimat akustyczny terenów sąsiednich. Inwestor planuje posadowić transformator w taki sposób, aby uzyskać odpowiednią odległość od odgródzenia, co z kolei ograniczy dodatkowo obszar oddziaływania transformatora. Inwestor planuje użyć transformatorów trójfazowych – żywiczny Tricast firmy Schneider Electric. Ostateczny wybór rodzaju i producenta transformatora zostanie dokonany na etapie pozwolenia na budowę. Wedle specyfikacji planowanego transformatora ciśnienie akustyczne w odległości 1 metra wyniesie 60 dB (A) – jest to wartość gwarantowana. W przestrzeni otwartej, do punktu obserwacji docierają na ogół tylko fale bezpośrednie ze źródła hałasu. W takiej sytuacji poziom ciśnienia akustycznego maleje o 6 dB przy podwojeniu odległości od źródła. Jeśli więc w odległości 1 metra ciśnienie akustyczne transformatora wynosi 60 dB, to w odległości 2 metrów wyniesie 54 dB, zaś w odległości 8 metrów od transformatora, jego ciśnienie akustyczne wyniesie zaledwie 42 dB

Eksploatacja nie wpłynie również na zanieczyszczenie wód powierzchniowych, podziemnych oraz gleby i powietrza i nie stworzy zagrożenia dla środowiska gruntowo-wodnego.

Podczas całego okresu eksploatacji cały teren zajęty przez instalację będzie biologicznie czynny. Panele fotowoltaiczne skonstruowane będą w taki sposób aby pochłaniać możliwie największą ilość światła (zjawisko pożądane ze względu na wzrost produkcji energii). W związku z tym posiadać one będą właściwości antyrefleksyjne, które zapobiegają efektowi odbicia światła od powierzchni paneli. Dzięki temu panele nie będą oślepiać ptaków przelatujących nad instalacją fotowoltaiczną. Powłoka antyrefleksyjna oraz rozstawienie paneli z kilkumetrowymi odstępami minimalizuje również ryzyko pomylenia przez ptaki obszaru instalacji z taflą wody.

Z załączonej karty informacyjnej wynika, że zaproponowane rozwiązania, przy uwzględnieniu rodzaju i skali przedsięwzięcia sprawią, że zasięg jego oddziaływania zostanie znacznie ograniczony, nie powodując przekroczenia standardów jakości środowiska w zakresie czystości powietrza oraz norm akustycznych na terenie przeznaczonym na pobyt stały ludzi. Poprzez zastosowanie urządzeń i materiałów posiadających wszystkie wymagane prawem certyfikaty oraz środków transportu odpowiednio przystosowanych do przewozu materiałów budowlanych, do minimum ograniczone zostanie oddziaływanie na środowisko gruntowo-wodne.

Nie przewiduje się oddziaływania przedsięwzięcia na zmiany klimatu oraz wpływu klimatu i jego zmian na funkcjonowanie przedmiotowego przedsięwzięcia. Funkcjonowanie przedmiotowego przedsięwzięcia przyczyni się do ograniczenia emisji dwutlenku węgla.

Na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia brak jest przedsięwzięć realizowanych, zrealizowanych lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia, a których oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem.

W opinii tut. organu planowana inwestycja nie będzie negatywnie oddziaływać na ww. obszary Natura 2000. Z uwagi na odległość od obszarów Natura 2000 oraz charakter i zakres planowanej inwestycji nie spowoduje ona utraty powierzchni, ani fragmentacji siedlisk gatunków chronionych w granicach ww. obszarów Natura 2000. Lokalizacja przedsięwzięcia wyklucza również jego wpływ na warunki ekologiczne ostoi. Tym samym nie pogorszy stanu ochrony siedlisk gatunków chronionych w granicach ww. obszarów Natura 2000, nie zaburzy integralności poszczególnych obszarów Natura 2000 ani sieci Natura 2000 jako całości. Tym samym nie jest więc konieczne przeprowadzenie oceny w trybie art. 6.3 Dyrektywy Rady 92/43/EWG.

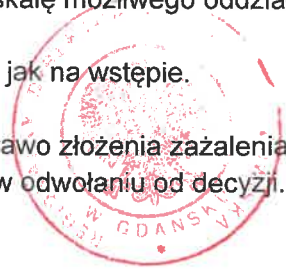
Realizacja inwestycji w sposób przedstawiony w Karcie Informacyjnej Przedsięwzięcia nie narusza przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody. Mając powyższe na uwadze, stwierdza się brak konieczności sporządzenia raportu w zakresie oddziaływania ww. przedsięwzięcia na elementy przyrodnicze.

Nie zachodzi prawdopodobieństwo oddziaływania transgranicznego przedsięwzięcia.

Podsumowując, tut. organ po dokonaniu analizy powyższych uwarunkowań, w tym miejsca usytuowania przedsięwzięcia, a także jego możliwego oddziaływania na środowisko wyraził opinię, iż **nie będzie konieczne przeprowadzenie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko**. Stwierdzając brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia organ uwzględnił skalę przedsięwzięcia, wielkość zajmowanego terenu oraz ich wzajemnych proporcji, a także rodzaj i skalę możliwego oddziaływania inwestycji.

W związku z powyższym postanowiono jak na wstępie.

Na postanowienie niniejsze nie służy prawo złożenia zażalenia. Zgodnie z art. 142 Kpa postanowienie w tym zakresie można zaskarżyć tylko w odwołaniu od decyzji.



Regionalny Dyrektor  
Ochrony Środowiska  
w Gdańsku  
*Radosław Iwiński*

Otrzymują:

1. Wójt Gminy Skórcz 83-220 Skórcz, ul. Dworcowa 6
2. Strony postępowania za pośrednictwem Wójta Gminy Skórcz
3. aa

Do wiadomości:

1. Pełnomocnik Green Capital spółka akcyjna ul. Słowackiego 59, 87-700 Aleksandrów Kujawski.