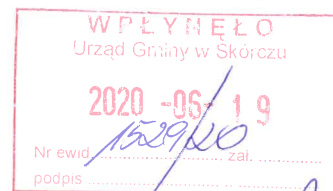




**REGIONALNY DYREKTOR
OCHRONY ŚRODOWISKA
W GDAŃSKU**

RDOŚ-Gd-WOO.4220.354.2020.ŁT.1
za dowodem doręczenia



Gdańsk, dnia 17 .06.2020 r.

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 123 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (*tekst jedn. Dz. U. z 2020 r. poz. 256, ze zm.*), w związku z art. 64 ust 1 pkt. 1, ust. 3, ust. 3a ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (*tekst jedn. Dz. U. z 2020 r. poz. 283, ze zm.*), w związku z pismem Wójta Gminy Skórcz, znak: OŚ 6220.05.02.2020, z dnia 05.06.2020 r. (data wpływu 10.06.2020 r.), po przeanalizowaniu wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, wraz z załącznikami, w tym kartą informacyjną przedsięwzięcia, złożonego przez spółkę FAST Energy Sp. z o.o., działającą poprzez pełnomocnika Pana Marcina Małysa,

postanawiam

- I. Wyrazić opinię o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia pn.: **„Budowa i eksploatacja farmy fotowoltaicznej o mocy do 3 MWp (3x1 MWp lub 1x3 MWp) wraz z infrastrukturą techniczną na działce nr 85/1, obręb Wielobrandowo, gmina Skórcz”**, powiat starogardzki, województwo pomorskie.
- II. Wskazać na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach poniższych warunków dotyczących etapu realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia:
 1. Podczas prowadzenia wykopów zabezpieczyć plac robót płótkiem z siatki herpetologicznej przed przedostaniem się do wykopów małych zwierząt – płazów, gadów i małych ssaków. Codziennie przed rozpoczęciem prac przeprowadzać kontrolę wykopów; uwięzione zwierzęta niezwłocznie przenieść poza teren objęty pracami, na właściwe dla nich siedlisko. Przenoszenie prowadzić pod nadzorem przyrodnika oraz przy użyciu rękawiczek ochronnych; używany do tego sprzęt dezynfekować.
 2. Rozpoczęcie prac ziemnych, na potrzeby budowy instalacji, przeprowadzić poza okresem gniazdowania większości gatunków ptaków (tj. poza okresem od 1 marca do 31 sierpnia). W przypadku zaistnienia potrzeby dokonania prac w ww. okresie, możliwe będzie ich wykonanie jedynie w przypadku potwierdzenia przez osobę posiadającą wiedzę i kompetencje z zakresu ornitologii, iż przedmiotowy teren nie jest wykorzystywany przez chronione gatunki ptaków jako miejsce gniazdowania, co należy potwierdzić wpisem w dokumentacji budowlanej.
 3. Wyposażyć plac budowy w sorbenty do ograniczania i usuwania ewentualnych rozlewów olejowych.

4. Powierzchnię trawiastą w granicach terenu funkcyjnego utrzymywać z wykorzystaniem narzędzi do koszenia, bez stosowania nawozów, herbicydów i pestycydów; dopuszczalne jest wykorzystanie mniejszych zwierząt (tj. owiec, gęsi) do utrzymania odpowiedniej wysokości traw.
5. Pielęgnację powierzchni trawiastej prowadzić nie wcześniej niż po 1 sierpnia.
6. W ogrodzeniu planowanej inwestycji pozostawić ok. 20 cm wolną przestrzeń nad gruntem, umożliwiającą przedostawanie się małym i średnim zwierzętom na i z terenu zajętego przez przedmiotową inwestycję.
7. W przypadku zastosowania transformatora olejowego stację transformatora wyposażać w szczelną misę olejową, mogącą pomieścić całość zgromadzonego w transformatorze oleju.
8. Do mycia paneli używać wyłącznie czystej wody.

Uzasadnienie

Wójt Gminy Skórcz wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku dnia 10.06.2020 r., pismem znak: OŚ 6220.05.02.2020, z dnia 05.06.2020 r., w celu uzyskania opinii co do konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia jw. Wniosek zawierał wymagane art. 64 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko – dalej „ustawa OOS”, załączniki, tj.:

- wniosek inwestora o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach,
- kartę informacyjną przedsięwzięcia,
- informację o braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu inwestycji;
- oświadczenie Wójta Gminy Skórcz, że Wnioskodawca nie jest podmiotem zależnym od jednostki samorządu terytorialnego.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku, po dokonaniu analizy przedłożonej dokumentacji, w tym karty informacyjnej przedsięwzięcia stwierdził, że:

- przedsięwzięcie będzie polegało na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 3 MWp (3x1 MWp lub 1x3 MWp) wraz z infrastrukturą techniczną, na działce nr 85/1, obręb Wielobrandowo, gmina Skórcz, powiat starogardzki, województwo pomorskie;
- przedsięwzięcie objęte ww. wnioskiem zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 54b Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (tekst jedn. Dz. U. z 2019 r., poz. 1839) jest kwalifikowane jako: *„zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż: b) 1 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a”;*

Powierzchnia przedmiotowej działki wynosi 4,99 ha, powierzchnia przeznaczona pod wnioskowaną inwestycję wyniesie ok. 4,5 ha. W związku z tym realizacja ww. przedsięwzięcia wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach;

- w związku z rodzajem i lokalizacją przedsięwzięcia, wykluczona jest możliwość oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na obszary położone poza granicami Polski zarówno na etapie realizacji, jak i eksploatacji. Nie zachodzą, więc przesłanki do przeprowadzenia postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko w kontekście transgranicznym.

Zgodnie z art. 64 ust. 1 pkt. 1 przywołanej na wstępie ustawy OOŚ z dnia 3 października 2008 r., regionalny dyrektor ochrony środowiska wydaje opinię dotyczącą obowiązku lub braku obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla planowanych przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, o których mowa w art. 59 ust. 1 pkt. 2 ww. ustawy OOŚ. Rodzaje tych przedsięwzięć, zgodnie z art. 60 cytowanej ustawy, określone są w § 3 wyżej przywołanego rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

Opinię co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia, mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko wydaje się uwzględniając łącznie kryteria, o których mowa w art. 63 ww. ustawy OOŚ.

Analizując kryteria określone w art. 63 ww. ustawy OOŚ oraz informacje zawarte w karcie informacyjnej przedsięwzięcia tutaj, organ wzięł pod uwagę:

1. Rodzaj i charakterystykę przedsięwzięcia

Planowane przedsięwzięcie obejmuje budowę farmy fotowoltaicznej o mocy do 3 MWp (3x1 MWp lub 1x3 MWp), zależnie od warunków przyłączeniowych jakie zostaną uzyskane od zakładu energetycznego i aktualnego na czas wykonywania projektu budowlanego prawa energetycznego.

Instalacje fotowoltaiczne zwane elektrowniami słonecznymi służą do przekształcania energii promieniowania słonecznego (światło widzialne) w energię elektryczną. Do przekształcenia energii wykorzystuje się ogniwa fotowoltaiczne, z których zbudowany jest panel fotowoltaiczny. Do budowy farm fotowoltaicznych stosuje się najczęściej panele z ogniwami monokrystalicznymi lub polikrystalicznymi. W celu uzyskania największej wydajności paneli ustawia się je zorientowane w kierunku południowym i nachylone do powierzchni horyzontalnej pod kątem 25-40°. Wyprodukowana w panelach energia elektryczna prądu stałego, jest przekształcana na energię elektryczną prądu przemiennego poprzez urządzenia zwane Inwerterami. Wyprodukowana energia jest przesyłana liniami kablowymi do stacji transformatorowej nn/sn, gdzie następuje przekazanie energii elektrycznej do systemu elektroenergetycznego i zasilenie sieci przesyłowej zgodnie z dyspozycjami zakładu energetycznego.

Projektowana farma fotowoltaiczna zbudowana będzie z elementów:

- konstrukcji do montażu paneli fotowoltaicznych,
- paneli monokrystalicznych o mocy znamionowej około 290-330Wp (łączna moc ok. 3MW), montowanych na konstrukcji montażowej,
- kilkudziesięciu inwerterów o mocy kilkudziesięciu kVA każdy,
- rozdzielnic elektrycznych - strony DC oraz AC,
- okablowania prądu stałego (DC) i przemiennego (AC),
- urządzeń ochrony przeciwporażeniowej, przetężeniowej, zwarciowej i przepięciowej,
- instalacji uziemiającej,
- układów pomiarowych,
- stacji transformatorowej SN/NN (średnie napięcie / niskie napięcie).

Ponadto wykonane będą systemy i instalacje wspomagające farmę fotowoltaiczną:

- system monitoringu i komunikacji farmy fotowoltaicznej,
- instalacja oświetlenia terenu farmy (technologia LED),

- system monitoringu CCTV,
- system włamania i napadu (SWiN).

Panele fotowoltaiczne (ok. 10500 sztuk), zamontowane będą na konstrukcji stalowej posadowionej na gruncie.

Elementem przedsięwzięcia będzie również ogrodzenie z siatki, uniemożliwiające dostęp osobom trzecim na teren działki.

Proces budowy farmy składa się z 4 głównych rodzajów prac:

1. Montaż ogrodzenia terenu – ażurowy płot z instalacją monitorującą i alarmową;
2. Montaż konstrukcji wsporczej poprzez wbijanie, wciskanie lub lokalne betonowanie profili pionowych, do których przykręcone zostaną wsporniki montażu samych modułów fotowoltaicznych;
3. Prace ziemne przy układaniu kabli przy głębokości maksymalnej kilkudziesięciu cm poniżej poziomu gruntu;
4. Montaż stacji transformatorowej na fundamencie betonowym. Stacja powinna zostać wykonana poza terenem instalacji i przywieziona na miejsce budowy w całości gotowa do posadowienia. Przewiduje się ewentualny montaż urządzeń wewnątrz kontenera w trakcie budowy.

2. Usytuowanie przedsięwzięcia

Teren przedsięwzięcia zlokalizowany będzie na działce nr 85/1, obręb Wielobrandowo, gmina Skórcz, powiat starogardzki, województwo pomorskie.

Powierzchnia przedmiotowej działki wynosi 4,99 ha, powierzchnia przeznaczona pod wnioskowaną inwestycję wyniesie ok. 4,5 ha. Dla przedmiotowego terenu brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Najbliższa zabudowa mieszkaniowa znajduje się w odległości ok. 318 m na wschód oraz 395 m na południowy zachód od granicy działki.

Inwestycja zlokalizowana będzie na gruntach ornych V i VI klasy bonitacyjnej. Teren wokół planowanej inwestycji jest terenem rolniczym. Dojazd do działki zapewniony będzie drogą wojewódzką nr 234.

W ramach inwestycji nie przewiduje się wycinki drzew i krzewów na działce.

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza granicami obszarów Natura 2000. Najbliżej położony obszar sieci Natura 2000 to Bory Tucholskie PLB220009, oddalony o ok. 3,95 km na południowy zachód od planowanej inwestycji oraz Sandr Wdy PLH040017, oddalony o ok. 12,25 km na południowy zachód od planowanej inwestycji.

Inne najbliższe położone obszary chronione, objęte ochroną na podstawie przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r., poz. 55, ze zm.) to:

- ok. 3,99 km, na południowy zachód Obszar Chronionego Krajobrazu Borów Tucholskich.

Przedsięwzięcie położone jest poza granicami korytarzy ekologicznych, nie będzie zatem

wpływać na ich drożność i ciągłość. Najbliższy korytarz ekologiczny znajduje się w odległości ok. 1,80 km na północny wschód od planowanej inwestycji – Lasy Powiśla KPn-16A.

Mając na uwadze położenie geograficzne oraz skalę i charakter przedsięwzięcia, nie ma podstaw przypuszczać, aby realizacja inwestycji mogła również spowodować modyfikację warunków ekologicznych ostoi, tym samym:

- wpłynąć na pogorszenie stanu siedlisk przyrodniczych lub siedlisk gatunków roślin i zwierząt, dla których ochrony zostały wyznaczone ww. obszary Natura 2000;
- wpłynąć negatywnie na gatunki, dla których ochrony obszary te zostały wyznaczone;
- pogorszyć integralność obszarów Natura 2000 lub ich powiązania z innym obszarami.

Nie jest więc konieczne przeprowadzenie oceny w trybie art. 6.3 Dyrektywy Rady 92/43/EWG.

Z uwagi na położenie poza granicami pozostałych obszarów chronionych objętych ochroną na podstawie przepisów ustawy o ochronie przyrody oraz przy uwzględnieniu charakteru i skali inwestycji, przedsięwzięcie nie narusza przepisów w tym zakresie.

W celu umożliwienia przedostawania się małych i średnich zwierząt na i z terenu zajętego pod instalację fotowoltaiczną, tutejszy organ nałożył warunek pozostawienia wolnej przestrzeni nad gruntem.

Z uwagi na możliwość występowania na przedmiotowym terenie herpetofauny, tut. organ zalecił podczas prowadzenia wykopów zabezpieczenie placu robót płótkiem z siatki herpetologicznej przed przedostaniem się do wykopów małych zwierząt – płazów, gadów i małych ssaków oraz codzienną kontrolę wykopów przed przystąpieniem do dalszych prac. Uwięzione zwierzęta niezwłocznie należy przenosić poza teren objęty pracami, na właściwe dla nich siedlisko. Przenoszenie należy prowadzić pod nadzorem przyrodnika. Dodatkowo, z uwagi na wyniki najnowszych badań przeprowadzonych m.in. przez naukowców z Uniwersytetu Jagiellońskiego w latach 2018-2019, które potwierdzają występowanie w populacjach płazów w Polsce *Batrachochydrum dendrobatidis*, prace terenowe z tą grupą zwierząt należy prowadzić przy użyciu rękawiczek ochronnych, a używany do tego sprzęt musi być dezynfekowany.

Jednocześnie tutejszy organ zaznacza, że decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach nie zastępuje zezwolenia w trybie art. 56 ww. ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody. Na ewentualne zniszczenie siedlisk gatunków, płoszenie lub przenoszenie gatunków znajdujących się pod ochroną należy uzyskać zezwolenie w trybie art. 56 ust. 1 ww. ustawy.

3. Rodzaj i skalę możliwego oddziaływania na elementy środowiska, zarówno na etapie realizacji, jak i jego funkcjonowania

Zarówno w fazie budowy, jak i eksploatacji farma fotowoltaiczna nie będzie wymagała instalacji wody bieżącej. Jeśli zaistnieje konieczność dodatkowego umycia paneli, wykorzystana będzie czysta woda, bez dodatków substancji czyszczących. Wodę po umyciu paneli należy traktować jak wodę opadową.

Potrzeba użycia wody podczas budowy na cele porządkowe i socjalne zostanie zabezpieczona przez specjalistyczną firmę zajmującą się dostarczaniem kontenerów socjalnych. Na terenie budowy zostanie umiejscowiony kontener socjalny dla pracowników na

etapie budowy oraz obok niego zlokalizowany będzie sanitariat przenośny z zewnętrzną obsługą odbierania ścieków.

Zapotrzebowanie na energię elektryczną w fazie budowy będzie wynosiło ok. 900 kWh i związane będzie z użyciem elektronarzędzi do wkręcania pali oraz montażu paneli fotowoltaicznych. Podczas fazy eksploatacji zużycie energii elektrycznej będzie ograniczało się jedynie do zapewnienia poprawności działania oświetlenia, systemów monitorujących i ochrony terenu oraz pracy automatyki.

W fazie budowy przewiduje się zapotrzebowanie na paliwa w ilości ok. 400 litrów w związku z pracami minikoparki i kafara (wbijanie konstrukcji i wykopy dla kabli). Nie przewiduje się natomiast zapotrzebowania na paliwa w fazie eksploatacji.

Projektowana instalacja fotowoltaiczna nie będzie wprowadzać do środowiska żadnych substancji, które mogłyby znacząco wpływać na środowisko, tj. nie będzie wytwarzać gazów mogących zanieczyszczać powietrze, nie będzie wytwarzać płynów i substancji stałych mogących zanieczyścić glebę czy wody gruntowe i podziemne.

Zanieczyszczenie powietrza emitowane będzie jedynie w fazie budowy instalacji przez urządzenia i maszyny przywożące materiały do budowy i wykonujące wykopy pod kable. Będzie to sporadyczny i chwilowy proces, nie mający wpływu na otaczające środowisko. W trakcie eksploatacji nie będą emitowane żadne zanieczyszczenia do atmosfery.

W fazie instalacji przedsięwzięcia odprowadzanie ścieków będzie związane jedynie z pracą pracowników. W trakcie eksploatacji personel obsługi będzie przebywał tylko krótkotrwale (przeglądy, weryfikacja pracy urządzeń, oględziny itp.). Nie istnieje potrzeba, by na terenie działki instalować kanalizację ściekową. Ścieki bytowe będą gromadzone w przenośnych toaletach i na bieżąco wywożone przez wykwalifikowaną firmę.

Hałas będzie emitowany w fazie budowy instalacji przez urządzenia i maszyny przywożące materiały do budowy i minikoparki wykonujące wykopy. Będzie to lokalny i chwilowy proces, nie mający wpływu na otaczające środowisko.

Jako potencjalne źródła hałasu na etapie eksploatacji inwestycji można zidentyfikować inwertery oraz transformator zmieniający napięcie z niskiego na średnie. Transformator będzie umieszczony w izolowanej dźwiękowo zabudowie kontenerowej lub betonowej. Poziom hałas emitowany przez transformator w takiej zabudowie będzie spełniał wszelkie niezbędne normy środowiskowe w zakresie hałasu emitowanego do środowiska.

Inwertery użyte przy budowie farmy będą emitowały hałas na dopuszczalnym poziomie (poniżej 55 dB) i tylko w czasie ich najintensywniejszej pracy, czyli w porze dziennej. W porze nocnej inwertery są w stanie czuwania i nie generują hałasów. Dodatkowym działaniem minimalizującym wpływ emitowanego hałasu będzie umieszczenie inwerterów jak najdalej od granicy inwestycji, w stronę środka działki, co spowoduje, że źródła potencjalnego hałasu nie będą bezpośrednio sąsiadować z okolicznymi działkami (wystąpi efekt tłumienia hałasu inwerterów przez otaczające konstrukcje wsporcze i same panele).

Standardowo poziom hałasu wymagany przez Zakład Energetyczny to <55dB i takie urządzenie zostanie zastosowane wewnątrz pomieszczenia. Dzięki obudowie, hałas

emitowany na zewnątrz nie będzie wyższy niż powyższa wartość, a dzięki efektowi tłumienia spadnie znacznie poniżej dopuszczalnych norm.

Wskutek robót budowlanych oraz montażowych mogą powstać następujące rodzaje odpadów:

- 15 01 01 Opakowania z papieru i tektury,
- 15 01 03 Opakowania drewniane,
- 15 01 02 Opakowania z tworzyw sztucznych,
- 17 04 11 Kable inne niż wymienione w 17.04.10 tj. kable miedziane.

Odpady te należą do grupy odpadów nadających się do recyklingu. Żaden z rodzajów odpadów powstających podczas budowy nie będzie należał do odpadów niebezpiecznych.

Odpady będą uprzątnięte zgodnie z ustawą o odpadach. W trakcie eksploatacji nie będą powstawały odpady w sposób ciągły. Ewentualne odpady związane z pracami serwisowymi (wymiana lub naprawa elementów - panele, falowniki, elementy instalacji), będą usuwane na bieżąco zgodnie z obowiązującymi przepisami o gospodarowaniu odpadami.

W fazie budowy oraz eksploatacji nie są przewidziane prace rozbiórkowe. Po zakończeniu procesu inwestycyjnego (po min. 25 latach pracy elektrowni), przewidziany jest demontaż wszystkich elementów i przywrócenie stanu działki do stanu pierwotnego. Inwestor przy pomocy prac ręcznych oraz maszyn budowlanych (koparko-spycharka) zdemontuje panele, konstrukcję stalową paneli oraz ogrodzenia oraz okablowanie i instalacje pomocnicze. Następnie teren zostanie wyrównany i obsiany roślinnością zgodnie z uzgodnieniem z właścicielem terenu.

Podsumowując, tut. organ po dokonaniu analizy powyższych uwarunkowań, w tym miejsca usytuowania przedsięwzięcia, a także jego możliwego oddziaływania na środowisko wyraził opinię, iż **nie będzie konieczne przeprowadzenie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko**. Stwierdzając brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia organ uwzględnił skalę przedsięwzięcia, wielkość zajmowanego terenu oraz ich wzajemnych proporcji, a także rodzaj i skalę możliwego oddziaływania inwestycji.

W związku z powyższym postanowiono jak na wstępie.

Na postanowienie niniejsze nie służy prawo złożenia zażalenia. Zgodnie z art. 142 Kpa postanowienie w tym zakresie można zaskarżyć tylko w odwołaniu od decyzji.



z up. Regionalnego Dyrektora
Ochrony Środowiska
w Gdańsku
Anna Tchórzewska
Naczelnik Wydziału Ocen Oddziaływań
na Środowisko

Otrzymują:

1. Wójt Gminy Skórcz, ul. Dworcowa 6, 83-220 Skórcz
2. FAST Energy Sp. z o.o., poprzez Pełnomocnika: Pan Marcin Małys, ul. Czechosłowacka 3, 81-963 Gdynia
3. Pozostałe Strony postępowania za pośrednictwem Wójta Gminy Skórcz
4. aa