



REGIONALNY DYREKTOR OCHRONY ŚRODOWISKA W GDAŃSKU

RDOŚ-Gd-WOO.4220.841.2020.JP.1

Gdańsk, dnia 01.02.2021

r.

za dowodem doręczenia

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 123 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (*tekst jedn. Dz. U. z 2020, poz. 256 ze zm.*), w związku z art. 64 ust 1 pkt. 1, ust. 3, ust. 3a ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (*tekst jedn. Dz. U. z 2020 r., poz. 283 ze zm.*) dalej OOŚ, w związku z pismem Wójta Gminy Skórcz znak OŚ.6220.07.02.2020 z dnia 15.12.2020 r. (data wpływu 22.12.2020 r.), po przeanalizowaniu wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, wraz z załącznikami, w tym kartą informacyjną przedsięwzięcia, złożonego przez PVE 165 Sp. z o.o.,

postanawiam

- I. Wyrazić opinię o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia polegającego na **budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 4 MW wraz z infrastrukturą techniczną na terenie działek ewid. nr 554/2, 553, 551, 575, 576 obręb Pączewo, gm. Skórcz;**
- II. Wskazać na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach poniższych warunków dotyczących etapu realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia:
 1. wykopy zabezpieczyć przed przedostawaniem się do nich małych zwierząt;
 2. codziennie, przed przystąpieniem do dalszych prac, przeprowadzać kontrolę wykopów, a w przypadku stwierdzenia obecności w wykopach zwierząt, przenieść je poza strefę prowadzonych prac budowlanych, na odpowiednie dla nich siedliska, przenoszenie prowadzić pod nadzorem przyrodnika oraz przy użyciu rękawiczek ochronnych; używany do tego sprzęt dezynfekować, prace prowadzone pod nadzorem przyrodniczym należy potwierdzić wpisem w dokumentacji budowlanej;
 3. prace budowlane prowadzić poza okresem lęgowym ptaków tj. poza okresem od 1 marca do 31 sierpnia; dopuszczalne jest rozpoczęcie prac w ww. okresie, pod warunkiem przeprowadzenia wizji terenowej poprzedzającej te prace oraz po potwierdzeniu przez specjalistę ornitologa, iż przedmiotowy teren nie jest wykorzystywany przez chronione gatunki ptaków jako miejsce gniazdowania, co należy potwierdzić wpisem w dokumentacji budowlanej;
 4. prace prowadzić poza okresem rozrodu i migracji płazów, tj. poza okresem od 1 marca do 30 czerwca; dopuszcza się prowadzenie prac w ww. okresie po wykluczeniu przez specjalistę herpetologa migracji i rozrodu płazów, co należy potwierdzić odpowiednim wpisem w dokumentacji budowlanej;
 5. prace budowlane prowadzić wyłącznie w porze dziennej;
 6. miejsce postoju maszyn i urządzeń budowlanych, stwarzających zagrożenie zanieczyszczenia środowiska gruntowo – wodnego substancjami ropopochodnymi, utwardzić i uszczelnić oraz wyposażyć w środki sorbentowe;

7. drzewa rosnące w sąsiedztwie planowanych prac zabezpieczyć przed ewentualnym uszkodzeniem poprzez odeskowanie bez uszkodzenia kory lub owinięcie matami;
8. nie magazynować materiału ziemnego i materiałów budowlanych w odległości mniejszej niż 10 m od pnia drzewa;
9. w zasięgu korony drzewa nie parkować maszyn i pojazdów;
10. ogrodzenie terenu inwestycji wykonać z materiału ażurowego z pozostawieniem wolnej przestrzeni od gruntu na wysokość ok. 20 cm;
11. powierzchnię gruntu pod panelami pozostawić biologicznie czynną, a więc urządzoną w sposób umożliwiający naturalną vegetację;
12. powierzchnię trawiastą w granicach terenu funkcyjnego utrzymywać z wykorzystaniem narzędzi do koszenia, bez stosowania nawozów, herbicydów i pestycydów; dopuszczalne jest wykorzystanie mniejszych zwierząt (tj. owiec, gęsi) do utrzymania odpowiedniej wysokości traw;
13. pielęgnację powierzchni trawiastej prowadzić nie wcześniej niż po 1 sierpnia. Dopuszcza się pielęgnację po 1 lipca, jednak musi to być poprzedzone wizją terenową, wykonaną przez specjalistę ornitologa, stwierdzającą brak występowania na przedmiotowym terenie czynnych gniazd ptaków (z jajami lub pisklętami); wyniki wizji należy odpowiednio udokumentować wpisem w dokumentacji farmy;
14. w przypadku zastosowania transformatora olejowego, stację transformatora wyposażać w szczelną misę olejową, mogącą pomieścić całość zgromadzonego w transformatorze oleju;
15. do mycia paneli używać czystej wody;
16. w ramach ochrony różnorodności biologicznej obsiać teren inwestycji rodzimymi gatunkami traw, tak by nie zwiększać areалу występowania gatunków obcych, inwazyjnych;
17. zaprojektować instalację paneli fotowoltaicznych wraz ze stelażem do wysokości nie przekraczającej 4 m;
18. z zagospodarowania wyłączyć teren zadrzewiony i zakrzewiony, znajdujący się w południowej części działki nr 554/2.

Uzasadnienie

Wójt Gminy Skórcz wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku, dnia 22.12.2020 r. pismem znak OŚ.6220.07.05.2020 z dnia 15.12.2020 r. w celu uzyskania opinii co do konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia jw.

Wniosek zawierał wymagane art. 64 ust. 2 ustawy OOŚ załączniki, tj.:

- wniosek inwestora o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach z dnia 07.12.2020 r.,
- kartę informacyjną przedsięwzięcia oprac. Joanna Klimek, Bydgoszcz, 6 listopada 2020 r.,
- informację o braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (dalej *mpzp*) dla działek inwestycyjnych;
- oświadczenie, że Wnioskodawca nie jest podmiotem zależnym od jednostki samorządu terytorialnego.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku, po dokonaniu analizy przedłożonej dokumentacji, w tym karty informacyjnej przedsięwzięcia stwierdził, że:

- przedsięwzięcie obejmować będzie budowę i uruchomienie farmy fotowoltaicznej o mocy do 4 MW i powierzchni do ok. 7,65 ha wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną;
- przedsięwzięcie objęte ww. wnioskiem zgodnie z **§ 3 ust. 1 pkt 54 b** Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839) jest kwalifikowane jako: „zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz

z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż 1 ha na obszarach innych niż wymienione w 3 ust. 1 pkt 54 a”.

W związku z tym realizacja ww. przedsięwzięcia wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach;

- w związku z rodzajem i lokalizacją przedsięwzięcia, wykluczona jest możliwość oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na obszary położone poza granicami Polski zarówno na etapie realizacji, jak i eksploatacji. Nie zachodzą, więc przesłanki do przeprowadzenia postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko w kontekście transgranicznym.

Zgodnie z art. 64 ust. 1 pkt. 1 przywołanej na wstępie ustawy OOS regionalny dyrektor ochrony środowiska wydaje opinię dotyczącą obowiązku lub braku obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla planowanych przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, o których mowa w art. 59 ust. 1 pkt. 2 ww. ustawy OOS. Rodzaje tych przedsięwzięć, zgodnie z art. 60 cytowanej ustawy, określone są w § 3 wyżej przywołanego rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

Opinię co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia, mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko wydaje się uwzględniając łącznie kryteria, o których mowa w art. 63 ww. ustawy OOS.

Analizując kryteria określone w art. 63 ww. ustawy OOS oraz informacje zawarte w karcie informacyjnej przedsięwzięcia tut. organ wziął pod uwagę:

1. Rodzaj i charakterystykę przedsięwzięcia

Planowane przedsięwzięcie obejmuje budowę farmy fotowoltaicznej o mocy do 4 MW i powierzchni zabudowy do ok. 7,65 ha.

Instalację fotowoltaiczną będą tworzyć następujące elementy:

- konstrukcje wolnostojące wbijane do ziemi do montażu ogniw fotowoltaicznych;
- panele fotowoltaiczne w liczbie do ok. 16 000 szt.;
- inwertery w ilości do 120 szt.;
- wewnętrzna instalacja elektroenergetyczna nn;
- abonenckie stacje transformatorowe nn/SN w ilości do 4 szt. oraz przyłącze energetyczne do sieci operatora;

Dojazd do planowanej inwestycji odbywać się będzie po istniejących drogach.

Poszczególne ogniwa zamontowane zostaną na stołach montażowych, które posadowione będą na gruncie metodą nabijania profili bezpośrednio do gruntu.

Przewiduje się, iż odstęp między rzędami paneli wynosić będą do 10 m, a same panele skierowane będą na południe. Planowane stacje transformatorowe stanowić będą obiekty kontenerowe. Maksymalny poziom mocy akustycznej każdej stacji (po uwzględnieniu obudowy – jej izolacyjności) nie przekroczy 85 dB (A). Połączenia pomiędzy poszczególnymi sekcjami ogniw fotowoltaicznych, prowadzone będą naziemnie pod panelami, po konstrukcji metalowej. Pozostałe okablowanie oraz częściowo przyłącze będzie wymagało wykopu wąskoprzestrzennego, a kable prowadzone będą na głębokości ok. 100 cm. W miejscach, gdzie linia kablowa będzie przechodzić przez rów melioracyjny lub drogę zostanie zastosowane przejście podziemne za pomocą przecisku lub przewiertu sterowanego

2. Usytuowanie przedsięwzięcia

Planowana farma fotowoltaiczna zlokalizowana będzie na terenie działek nr 554/2, 553, 551, 575, 576 obręb Pączewo, gm. Skórcz, powiat starogardzki, woj. pomorskie. Łączna powierzchnia terenu, na którym zlokalizowana będzie planowana inwestycja wynosi 7,74 ha i składa się z następujących użytków: RIVb, RV, ŁIV, ŁV, PsV, W-RIVb, W-RV, W-ŁIV, RIIIb (ok. 0,7 ha), PsV, W-RVI oraz nieużytku N.

Z zagospodarowania wyłączony zostanie teren zadrzewiony i zakrzewiony, znajdujący się w południowej części działki nr 554/2. Z uwagi na przepływający rów melioracyjny wraz z lokalnym pasem zadrzewień, nie przewiduje się konieczności wycinki drzew i krzewów występujących na obszarze planowanej inwestycji.

Przeznaczenie gruntów rolnych stanowiących użytki rolne klas I-III, na cele nierolnicze, wymaga uzyskania zgody ministra właściwego do spraw rozwoju wsi, z zastrzeżeniem ust. 2a, w związku z art. 7 ust. 2 pkt. 1 *ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych z dnia 3 lutego 1995 r. (tekst jedn. Dz. U. z 2017 r. poz. 1161 ze zm.)*.

Realizacja analizowanej farmy fotowoltaicznej przewidziana została na otwartych terenach rolnych. W związku z jej realizacją nie przewiduje się wycinki drzew ani krzewów.

Przedsięwzięcie położone jest poza granicami obszarów Natura 2000.

Najbliżej położony obszar Natura 2000 to oddalone ok. 4,2 km w kierunku południowo-zachodnim Bory Tucholskie PLB220009.

Inne najbliższe położone obszary chronione, objęte ochroną na podstawie przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (*tekst jedn. Dz. U. z 2020 r., poz. 55 ze zm.*) to oddalony

- o ok. 0,9 km na północno-zachodnim Obszar Chronionego Krajobrazu Borów Tucholskich.

Z uwagi na niewielki zakres oddziaływań planowanej farmy fotowoltaicznej, inwestycja nie będzie w negatywny sposób wpływała na stan siedlisk oraz florę i faunę obszaru chronionego krajobrazu.

Teren inwestycji jest położony poza granicami korytarzy ekologicznych. W odległości około 5,2 km w kierunku zachodnim od działki nr 138 przebiega korytarz ekologiczny Kaszubski Południowy GKPN-13.

Zasięg oddziaływania planowanego przedsięwzięcia ogranicza się do nieruchomości objętych wnioskiem, w związku z czym nie przewiduje się zagrożenia w funkcjonowaniu korytarzy ekologicznych. Dzięki konstrukcji ogrodzenia, które nie będzie wkopane w ziemię, pomimo realizacji zamierzenia, w dalszym ciągu możliwa będzie migracja drobnych organizmów przez teren inwestycji.

Tut. organ ustalił warunek aby przed rozpoczęciem prac przeprowadzać kontrolę wykopów pod kątem przedostania się do nich małych zwierząt – płazów, gadów i małych ssaków. Uwiecznione zwierzęta mają być niezwłocznie przeniesione poza teren objęty pracami, na właściwe dla nich siedlisko. Przenoszenie należy prowadzić pod nadzorem przyrodnika. Dodatkowo, z uwagi na wyniki najnowszych badań przeprowadzonych m.in. przez naukowców z Uniwersytetu Jagiellońskiego w latach 2018-2019, które potwierdzają występowanie w populacjach płazów w Polsce *Batrachochydrum dendrobatidis*, prace terenowe z tą grupą zwierząt należy prowadzić przy użyciu rękawiczek, a używany do tego sprzęt musi być dezynfekowany. W celu umożliwienia przedostawania się małych i średnich zwierząt na i z terenu zajętego pod instalację fotowoltaiczną, Inwestor przewiduje zastosowanie ażurowego ogrodzenia oraz pozostawienie wolnej przestrzeni nad gruntem.

Jednocześnie tutejszy organ zaznacza, że decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach nie zastępuje zezwolenia w trybie art. 56 ww. ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody. Na ewentualne zniszczenie siedlisk gatunków, płoszenie lub przenoszenie gatunków znajdujących się pod ochroną należy uzyskać zezwolenie w trybie art. 56 ust. 1 ww. ustawy.

3. Rodzaj i skalę możliwego oddziaływania na elementy środowiska, zarówno na etapie realizacji przedsięwzięcia, jak i jego funkcjonowania

Realizacja planowanej instalacji może wiązać się z krótkotrwałą i przemijającą emisją hałasu w bezpośrednim otoczeniu planowanej elektrowni. Prace realizacyjne prowadzone będą wyłącznie w porze dnia.

Z fazą realizacji inwestycji będzie związane nasilenie oddziaływań na powierzchnię ziemi. Oddziaływanie na glebę, rzeźbę i powierzchniowe utwory geologiczne należy określić jako bezpośrednie. Wpływ związany będzie przede wszystkim z pracami ziemnymi (kotwienie RDOŚ-Gd-WOO.4220.841.2020.JP.1.

Zanieczyszczenie powietrza emitowane będzie jedynie w fazie budowy instalacji przez urządzenia i maszyny przywożące materiały do budowy i wykonujące wykopy pod kable. Będzie to sporadyczny i chwilowy proces, nie mający istotnego wpływu na otaczające środowisko. W trakcie eksploatacji nie będą emitowane zanieczyszczenia do atmosfery.

Wskutek robót budowlanych oraz montażowych mogą powstać następujące odpady:

- 15 01 01 opakowania z papieru i tektury,
- 15 01 03 opakowania drewniane,
- 15 01 02 opakowania z tworzyw sztucznych,
- 17 04 11 kable inne niż wymienione w 17 04 10 tj. kable miedziane.

Odpady te należą do grupy odpadów nadających się do recyklingu. Żaden z odpadów podczas budowy nie należy do odpadów niebezpiecznych.

Wytwarzane w trakcie budowy odpady komunalne i budowlane będą składowane w kontenerach w miejscach do tego przeznaczonych. Miejsce magazynowania odpadów budowlanych będzie wynikać z organizacji placu budowy wykonawcy. Odpady będą magazynowane zgodnie z wymogami ustawy o odpadach. Ze względu na fakt, iż cały system składa się z gotowych, dopasowanych, prefabrykowanych elementów, ilość odpadów powstających w trakcie montażu będzie minimalna.

Wytworzone odpady będą przekazywane podmiotom prowadzącym odzysk, a jeżeli będzie to niemożliwe, będą przekazane do unieszkodliwienia. Odbiorcy odpadów będą sprawdzani pod względem posiadanych pozwoleń zgodnie z ustawą o odpadach.

W trakcie eksploatacji będą powstawały odpady związane z pracami serwisowymi (wymiana lub naprawa elementów - panele, falowniki, elementy instalacji), które będą usuwane na bieżąco zgodnie z obowiązującymi przepisami o gospodarowaniu odpadami.

W celu zminimalizowania uciążliwości dla środowiska zostaną wprowadzone następujące rozwiązania oraz podjęte zostaną następujące działania:

- na etapie realizacji:
 - a) dostarczanie materiałów budowlanych przez firmy zewnętrzne i magazynowanie ich w wyznaczonym ku temu miejscu w przypadku niesprzyjających warunków atmosferycznych, również w kontenerach magazynowych;
 - b) prace sprzętu budowlanego w porze dziennej tzn. w godzinach między 6.00 a 18.00;
 - c) ograniczenie do niezbędnego minimum placu budowy;
 - d) wyposażenie placu budowy w odpowiednie sorbenty do likwidacji ewentualnych wycieków w celu zabezpieczenia przed zanieczyszczeniem środowiska gruntowo-wodnego;
 - e) składowanie materiałów wykorzystywanych do budowy w sposób uporządkowany w wyznaczonych miejscach zabezpieczonych przed zanieczyszczeniem środowiska gruntowo-wodnego;
 - f) eksploatacja sprzętu budowlanego oraz maszyn, ze szczególnym zwróceniem uwagi na ich sprawność techniczną;
- na etapie eksploatacji:
 - a) zastosowanie odpowiednich urządzeń emitujących hałas na poziomie gwarantującym dotrzymanie dopuszczalnych poziomów hałasu, wykonanych z materiałów o wysokim współczynniku izolacyjności akustycznej;
 - b) selektywna zbiórka odpadów przed ich zagospodarowaniem przez podwykonawców (w przypadku wystąpienia konieczności przeprowadzenia prac kontrolno-serwisowych);
 - c) zastosowanie paneli fotowoltaicznych z powłokami antyrefleksyjnymi w celu uniemożliwienia ptakom pomylenia ich z taflą wody;
 - d) wykonanie ogrodzenia terenu inwestycji z przestrzenią od poziomu terenu do dolnej krawędzi ogrodzenia, dzięki czemu pod ogrodzeniem nie będą istniały żadne fizyczne przeszkody uniemożliwiające migrację małym i średnim zwierzętom.

Z załączonej karty informacyjnej wynika, że zaproponowane rozwiązania, przy uwzględnieniu rodzaju i skali przedsięwzięcia sprawią, że zasięg jego oddziaływania zostanie znacznie ograniczony, nie powodując przekroczenia standardów jakości środowiska w zakresie czystości powietrza oraz norm akustycznych na terenie przeznaczonym na pobyt stały ludzi. Poprzez zastosowanie urządzeń i materiałów posiadających wszystkie wymagane prawem certyfikaty, aprobaty i dopuszczenia do stosowania oraz środków transportu odpowiednio przystosowanych do przewozu materiałów budowlanych, do minimum ograniczone zostanie oddziaływanie na środowisko gruntowo-wodne.

Z uwagi na niewielką wysokość konstrukcji z panelami inwestycja nie będzie wpływała negatywnie na krajobraz.

Przedsięwzięcie na etapie realizacji i eksploatacji nie wpłynie znacząco negatywnie na pogłębianie zmian klimatycznych. Ponadto nie przewiduje się, aby klimat i jego zmiany miały znaczący wpływ na funkcjonowanie przedmiotowego przedsięwzięcia.

Mając na uwadze położenie geograficzne oraz skalę i charakter przedsięwzięcia, nie ma podstaw przypuszczać, aby realizacja inwestycji mogła również spowodować modyfikację warunków ekologicznych ostoi, tym samym:

- wpłynąć na pogorszenie stanu siedlisk przyrodniczych lub siedlisk gatunków roślin i zwierząt, dla których ochrony zostały wyznaczone obszary Natura 2000;
- wpłynąć negatywnie na gatunki, dla których ochrony obszary te zostały wyznaczone;
- pogorszyć integralność obszarów Natura 2000 lub ich powiązania z innym obszarami.

Nie jest więc konieczne przeprowadzenie oceny w trybie art. 6.3 Dyrektywy Rady 92/43/EWG.

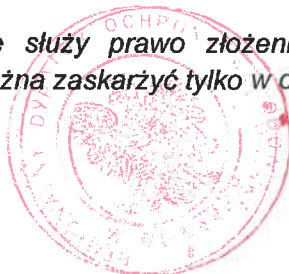
Z uwagi na położenie poza granicami pozostałych obszarów chronionych objętych ochroną na podstawie przepisów ustawy o ochronie przyrody oraz przy uwzględnieniu charakteru i skali inwestycji, przedsięwzięcie nie narusza przepisów w tym zakresie.

Planowane przedsięwzięcie nie zalicza się do zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnej awarii przemysłowej w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 18 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r., poz. 1219 ze zm.).

Podsumowując, tut. organ po dokonaniu analizy powyższych uwarunkowań, w tym miejsca usytuowania przedsięwzięcia, a także jego możliwego oddziaływania na środowisko wyraził opinię, iż **nie będzie konieczne przeprowadzenie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko**. Stwierdzając brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia organ uwzględnił skalę przedsięwzięcia, wielkość zajmowanego terenu oraz ich wzajemnych proporcji, a także rodzaj i skalę możliwego oddziaływania inwestycji.

W związku z powyższym postanowiono jak na wstępie.

Na postanowienie niniejsze nie służy prawo złożenia zażalenia. Zgodnie z art. 142 Kpa postanowienie w tym zakresie można zaskarżyć tylko w odwołaniu od decyzji.



Regionalny Dyrektor
Ochrony Środowiska
w Gdańsku

Radosław Iwiński

Otrzymują:

1. Wójt Gminy Skórcz, ul. Dworcowa 6, 83-220 Skórcz;
- ② Strony postępowania za pośrednictwem Wójta Gminy Skórcz;
3. aa