

Skórcz, dnia 02.07.2021 r.

OŚ.6220.04.07.2021

DECYZJA O ŚRODOWISKOWYCH UWARUNKOWANIACH

Na podstawie: art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84 oraz art. 85 ust. 1, ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (tj. Dz. U. z 2021 r., poz. 247 ze zm.), a także na podstawie § 3 ust. 1 pkt 54, lit. a rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (tj. Dz. U. z 2019 r., poz. 1839), oraz zgodnie z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks Postępowania Administracyjnego (tj. Dz. U. 2021 poz. 735 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku inwestora: FAST Energy Sp. z o.o. ul. Czechosłowacka 3, 81-963 Gdynia w którym imieniu działa Pełnomocnik: Marcel Czech ul. Czechosłowacka 3, 81-963 Gdynia.

- I. Stwierdzić brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 2 MW z infrastrukturą towarzyszącą na działce ewidencyjnej nr 47 w miejscowości Zajączek, obręb Kranek, gmina Skórcz”.**
- II. Określić warunki i wymagania dotyczące planowanego przedsięwzięcia na etapie realizacji i eksploatacji w następującym zakresie:**
- a) prace prowadzić poza okresem rozrodu i migracji płazów, tj. poza okresem od 1 marca do 30 czerwca oraz poza okresem lęgowym ptaków, tj. poza okresem od 1 marca do 31 sierpnia; dopuszcza się prowadzenie prac w ww. okresie po wykluczeniu przez specjalistę herpetologa migracji i rozrodu płazów oraz przez specjalistę ornitologa lęgu ptaków, co należy potwierdzić odpowiednim wpisem w dokumentacji budowlanej;
 - b) podczas prowadzenia wykopów zabezpieczyć plac robót płotkiem z siatki herpetologicznej przed przedostaniem się do wykopów małych zwierząt, codziennie przed rozpoczęciem prac przeprowadzać kontrolę wykopów; uwięzione zwierzęta niezwłocznie przenieść poza teren objęty pracami, na właściwe dla nich siedlisko; przenoszenie prowadzić pod nadzorem przyrodnika oraz przy użyciu rękawiczek ochronnych; używany do tego sprzęt dezynfekować, prace prowadzone pod nadzorem przyrodniczym należy potwierdzić wpisem w dokumentacji budowlanej;
 - c) powierzchnię gruntu pod panelami pozostawić biologicznie czynną, a więc urządzoną w sposób zapewniający naturalną wegetację;
 - d) powierzchnię trawiastą w granicach terenu funkcyjnego utrzymywać z wykorzystaniem narzędzi do koszenia, bez stosowania nawozów, herbicydów i pestycydów; dopuszczalne jest wykorzystanie mniejszych zwierząt (tj. owiec, gęsi) do utrzymania odpowiedniej wysokości traw;
 - e) pielęgnację powierzchni trawiastej prowadzić nie wcześniej niż po 31 sierpnia; dopuszcza się pielęgnację po 1 lipca, jednak musi to być poprzedzone wizją terenową, wykonaną przez specjalistę ornitologa, stwierdzającą brak występowania na przedmiotowym terenie czynnych gniazd ptaków (z jajami lub pisklętami); wyniki wizji należy odpowiednio udokumentować wpisem w dokumentacji farmy;
 - f) zaprojektować instalację paneli fotowoltaicznych tak, by ich wysokość wraz ze stelażem nie przekroczyła 5 m;
 - g) w ogrodzeniu planowanej inwestycji pozostawić min. 20 cm wolną przestrzeń nad gruntem, umożliwiającą przedostawanie się małym i średnim zwierzętom na i z terenu zajętego przez przedmiotową inwestycję;
 - h) drzewa rosnące w sąsiedztwie planowanych prac zabezpieczyć przed ewentualnym uszkodzeniem poprzez odeskowanie bez uszkodzenia kory lub owinięcie matami;

- i) nie zasypywać i nie zabudowywać instalacją fotowoltaiczną rowów melioracyjnych oraz zagłębień terenu, w których może gromadzić się woda;
- j) wyposażyć plac budowy w sorbenty do ograniczania i usuwania rozlewów olejowych.

III. Ustalić charakterystykę planowanego przedsięwzięcia zawartą w załączniku nr 1 do niniejszej decyzji jako jej integralną część.

UZASADNIENIE

W dniu 04.05.2021 r. Inwestor: FAST Energy Sp. z o.o. ul. Czechosłowacka 3, 81-963 Gdynia, wystąpił do Wójta Gminy Skórcz z wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: **„Budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 2 MW z infrastrukturą towarzyszącą na działce ewidencyjnej nr 47 w miejscowości Zajączek, obręb Kranek, gmina Skórcz”**.

Na podstawie art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (tj. Dz. U. z 2021 r., poz. 247 ze zm.), stwierdzono, że organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest Wójt Gminy Skórcz.

Na podstawie złożonego wniosku, a w szczególności zgodnie z treścią dołączonej karty informacyjnej przedsięwzięcia, sporządzonej w kwietniu 2021 roku przez Pana Marcela Czech ustalono, że planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie i eksploatacji farmy fotowoltaicznych o mocy do 2 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą.

Przedsięwzięcie objęte ww. wnioskiem jest kwalifikowane zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 54a Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (tj. Dz. U. z 2019 r., poz. 1839), jako: „zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż: a) 0,5 ha na obszarach objętych formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, lub w otulinach form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-3 tej ustawy”.

Powierzchnia pod realizację przedmiotowego przedsięwzięcia wyniesie ok. 2,10 ha. W związku z tym realizacja ww. przedsięwzięcia wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach; Wójt Gminy Skórcz pismem nr OS 6220.04.01.2021 z dnia 06.05.2021 r. zawiadomił strony o wszczęciu postępowania, informując o możliwości zapoznania się osobiście lub przez pełnomocnika z aktami sprawy.

W toku prowadzonego postępowania, na podstawie art. 64 ust. 1, 2 i 4 ww. ustawy, pismem z dnia 06.05.2021 r. Wójt Gminy Skórcz wystąpił do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Starogardzie Gdańskim, Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku i Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, Zarząd Zlewni w Tczewie o wydanie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby, co do zakresu raportu o oddziaływaniu na środowisko wnioskowanego przedsięwzięcia. W powyższym piśmie skierowanym do organów opiniujących wskazano, że na terenie planowanego przedsięwzięcia nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.

W dniu 21.05.2021 r. do Wójta Gminy Skórcz wpłynęła opinia sanitarna Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Starogardzie Gdańskim znak: ZNS.9022.4.2021.EB.36 z dnia 18.05.2021 r., w której nie wymaga się potrzebę przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Opinię zawierającą stanowisko w przedmiotowej sprawie Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku wyraził postanowieniem znak: RDOŚ-Gd-WOO.4220.366.2021.AGH.1 z dnia 02.06.2021 r. (data wpływu 08.06.2021 r.). Organ opiniujący stwierdził brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko i odstąpiono od określenia zakresu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

Opinię zawierającą stanowisko w przedmiotowej sprawie Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, Zarząd Zlewni w Tczewie wyraziło pismem znak: GD.ZZŚ.4.435.138.2021.AW z dnia

31.06.2021 r. (data wpływu 31.06.2021 r.). Organ opiniujący stwierdził brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Analizując łącznie kryteria określone w art. 63 ust. 1 ustawy OOS oraz informacje zawarte w karcie informacyjnej przedsięwzięcia tut. organ wziął pod uwagę:

Rodzaj i charakterystykę przedsięwzięcia:

Planowane przedsięwzięcie obejmuje budowę farmy fotowoltaicznej o mocy do 2 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą, przy czym nie wyklucza się podziału przedsięwzięcia na maksymalnie dwie mniejsze instalacje (2 x 1 MW), stosownie podzielonych parametrami, tak aby nie przekroczyć wnioskowanej mocy do 2 MW.

Projektowany zespół paneli fotowoltaicznych tworzyć będą następujące elementy:

- konstrukcje do montażu paneli fotowoltaicznych;
- panele monokrystaliczne o mocy znamionowej od 300 do 1000 Wp (łączna moc ok. 2 MW), do ok. 6000 szt.;
- inwertery o łącznej mocy do 2 MW;
- rozdzielnice elektryczne - strony DC oraz AC;
- okablowanie prądu stałego (DC) i przemiennego (AC);
- urządzenia ochrony przeciwporażeniowej, przetężeniowej, zwarciowej i przepięciowej;
- instalacja uziemiająca;
- układy pomiarowe;
- stacje transformatorowej nn/SN, do 2 szt.

Ponadto wykonane będą systemy i instalacje wspomagające farmę fotowoltaiczną:

- system monitoringu i komunikacji farmy fotowoltaicznej;
- instalacja oświetlenia terenu farmy (technologia LED);
- system monitoringu CCTV;
- system włamania i napadu (SWiN).

W trakcie realizacji planowanego przedsięwzięcia przewiduje się wykonanie robót budowlanych, tj.:

- montaż ogrodzenia terenu - ażurowy płot z instalacją monitorującą i alarmową;
- montaż konstrukcji wsporczej poprzez wbijanie, wciskanie lub lokalne betonowanie profili pionowych, do których przykręcone zostaną wsporniki montażu samych modułów fotowoltaicznych;
- prace ziemne przy układaniu kabli przy głębokości od ok. 50 cm do 100 cm poniżej poziomu gruntu;
- montaż stacji transformatorowej na fundamencie betonowym.

Panele fotowoltaiczne zostaną przytwierdzone do stalowych konstrukcji wsporczych - stołów montażowych i ustawione w rzędach, pomiędzy którymi zostanie zachowany odstęp uniemożliwiający wzajemne zacienianie się rzędów paneli. Panele fotowoltaiczne montowane będą na wysokości od ok. 60 cm do ok. 3,0 m od podłoża, kąt nachylenia względem podłoża będzie wynosił ok 20° - 35° zależnie od ukształtowania terenu. Przestrzeń pomiędzy rzędami paneli nie będzie przekształcana i pozostanie biologicznie czynna.

Jedyną trwałą zabudową, która będzie wymagała pełnego zakrycia i utwardzenia gruntu to stacja transformatorowa. Budynek transformatora ma powierzchnię około 15 m² i wymaga posadowienia na fundamencie betonowym. Przewiduje się posadowienie do dwóch stacji transformatorowych. Planuje się zastosowanie transformatora - suchego lub olejowego. W przypadku zastosowania modelu olejowego będzie on wyposażony w szczelną misę mogącą pomieścić do 100% zawartości oleju. Transformator będzie umieszczony w izolowanej dźwiękowo zabudowie kontenerowej lub betonowej, który dodatkowo będzie zabezpieczał środowisko gruntowo-wodne.

Inwestor nie przewiduje wycinki drzew i krzewów.

Ogrodzona farma fotowoltaiczna będzie posiadała system monitoringu połączonego z lampami oświetleniowymi, które będą się uruchamiały poprzez system czujników ruchu. Lampy będą umiejscowione na słupach przy ogrodzeniu, a snop światła będzie skierowany na teren inwestycji. Czujniki ruchu będą sparаметryzowane w taki sposób aby ruch małych zwierząt nie powodował niepotrzebnego uruchamiania się oświetlenia. Rozważane są również kamery na podczerwień zamiast

systemu alarmowo-oświetleniowego LED.

Usytuowanie przedsięwzięcia

Projektowana inwestycja zlokalizowana będzie na działce nr 47 w miejscowości Zajączek, obręb Kranek, gmina Skórcz, powiat starogardzki. Całkowita powierzchnia działki wynosi 5,33 ha, pod inwestycję, na której planowana jest budowa elektrowni fotowoltaicznej przeznaczone jest ok. 2,1 ha.

Jak wskazano w KIP, planowana inwestycja będzie oddalona od najbliższego domu mieszkalnego o odległość około 50 m. Jest to dom właścicielki działki, wyrażającej zgodę na budowę farmy fotowoltaicznej. Pozostałe, najbliższe budynki mieszkalne znajdują się w odległości (od granic obszaru planowanej inwestycji):

- ok. 115 m w kierunku wschodnim (dz. nr 46);
- ok. 110 m w kierunku południowo-wschodnim (dz. nr 48).

Zgodnie z mapą ewidencji gruntów, w obrębie działki nr 47 występują grunty orne (RIVb, RV, RVI), łąka (ŁV), pastwiska (PsIV), grunty rolne zabudowane (Br-RVI) oraz grunty pod rowami (W-ŁV, W-PsIV). Według mapy ewidencji gruntów, instalacja fotowoltaiczna zostanie usytuowana w centralnej części działki, na gruntach ornym (RIVb, RV, RVI) i pastwisku (PsIV). W centralnej części działki inwestycyjnej przebiega rów melioracyjny.

W obszarze 100 m od granic terenu, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, według mapy ewidencyjnej, znajdują się: grunty orne (RV, RVI), łąki (ŁIV, ŁV), pastwiska (PsIV, PsV), grunty rolne zabudowane (Br-RVI), nieużytki (N) i grunty pod rowami (W-PsIV, W-LV).

Według mapy ewidencji gruntów, w najbliższym otoczeniu, znajdują się liczne rowy melioracyjne. Obecność rowów melioracyjnych w pobliżu inwestycji może stanowić potencjalny teren migracji chronionych gatunków herpetofauny. W związku z powyższym tutejszy organ ustalił warunek, aby codziennie przed rozpoczęciem prac przeprowadzać kontrolę wykopów pod kątem przedostania się do nich małych zwierząt - płazów, gadów i małych ssaków. Uwięzione zwierzęta mają być niezwłocznie przeniesione poza teren objęty pracami, na właściwe dla nich siedlisko. Przenoszenie należy prowadzić pod nadzorem przyrodnika. Dodatkowo, z uwagi na wyniki najnowszych badań przeprowadzonych m.in. przez naukowców z Uniwersytetu Jagiellońskiego w latach 2018-2019, które potwierdzają występowanie w populacjach płazów w Polsce *Batrachochydrum dendrobatidis*, prace terenowe z tą grupą zwierząt należy prowadzić przy użyciu rękawiczek, a używany do tego sprzęt musi być dezynfekowany.

Jednocześnie tutejszy organ zaznacza, że decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach nie zastępuje zezwolenia w trybie art. 56 ww. ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody. Na ewentualne zniszczenie siedlisk gatunków, płoszenie lub przenoszenie gatunków znajdujących się pod ochroną należy uzyskać zezwolenie w trybie art. 56 ust. 1 ww. ustawy.

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest w granicach obszaru Natura 2000 Bory Tucholskie PLB220009. Inne najbliższe położone obszary sieci Natura 2000 znajdują się w odległości (od granic przedmiotowej działki):

- ok. 6,12 km Natura 2000 Sandr Wdy PLH040017;
- ok. 13,01 km Natura 2000 Krzewiny PLH040022.

Planowana inwestycja zlokalizowana jest w obszarze Natura 2000 Bory Tucholskie PLB220009. Zgodnie ze Standardowym Formularzem Danych (aktualizacja: styczeń 2021 r.) przedmiotami ochrony w obszarze Natura 2000 Bory Tucholskie PLB220009 są gatunki ptaków tj.: bąk *Botaurus stellaris*, bączek *Ixobrychus minutus*, bocian biały *Ciconia ciconia*, bocian czarny *Ciconia nigra*, łabędź krzykliwy *Cygnus cygnus*, podgorzałka *Aythya nyroca*, trzmielojad *Pernis apivorus*, kania ruda *Milvus milvus*, kania czarna *Milvus migrans*, bielik *Haliaeetus albicilla*, błotniak stawowy *Circus aeruginosus*, rybołów *Pandion haliaetus*, derkacz *Crex crex*, żuraw *Grus grus*, rybitwa rzeczna *Sterna hirundo*, rybitwa białowąsa *Chlidonias hybridus*, rybitwa czarna *Chlidonias niger*, puchacz *Bubo bubo*, włośchatka *Aegolius funereus*, lelek *Caprimulgus europaeus*, zimorodek *Alcedo atthis*, dzięcioł czarny *Dryocopus martius*, lerka *Lutlula arborea*, perkoz *Tachybaptus ruficollis*, perkoz dwuczuby *Podiceps cristatus*, czapla siwa *Ardea cinerea*, łabędź niemy *Cygnus olor*, gęgawa *Anser anser*,

krakwa *Anas strepera*, cyraneczka *Anas crecca*, cyranka *Anas querquedula*, gągoł *Bucephala clangula*, szlachar *Mergus serrator*, nurogęś *Mergus merganser*, wodnik *Rallus aquaticus*, kokoszka *Gallinula chloropus*, kszysk *Gallinago gallinago*, samotnik *Tringa ochropus*, brodziec piskliwy *Actitis hypoleucos*, siniak *Columba oenas*, dudek *Upupa epops*, pliszka górską *Motacilla cinerea* i kormoran czarny *Phalacrocorax carbo sinensis*.

W Zarządzeniu Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku i Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy z dnia 31 marca 2015 r. w sprawie ustanowienia planu zadań ochronnych dla obszaru Natura 2000 Bory Tucholskie PLB220009 (Dz. Urz. Woj. Pom. z 2015 r., poz. 1161) zidentyfikowano istniejące i potencjalne zagrożenia dla zachowania właściwego stanu ochrony gatunków zwierząt i Ich siedlisk będących przedmiotami ochrony w obszarze Natura 2000 Bory Tucholskie PLB220009. Do najważniejszych zagrożeń dla awifauny w tym obszarze należą m.in.: urbanizacja, budownictwo mieszkaniowe i handlowe, w tym zabudowa rozproszona lub zabudowa innego typu.

Z danych inwentaryzacyjnych posiadanych przez organ (Inwentaryzacja awifauny na terenie Obszaru Specjalnej Ochrony Ptaków Bory Tucholskie PLB 220009 z roku 2008) wynika, że najbliższe stwierdzone stanowiska ptaków, będących przedmiotem ochrony w obszarze Natura 2000 Bory Tucholskie PLB220009, znajdują się w odległości (od granic przedmiotowej działki):

- ok. 250 m na północny zachód, stanowisko żurawia (*Grus grus*);
- ok. 370 m na południe, stanowisko bociana białego (*Ciconia ciconia*).

Żurawie (*Grus grus*) w czasie lęgów korzystają z wszelkich mokradeł, które nadają się do budowy gniazda. Preferują oczka wodne, zabagnienia i jeziora w otoczeniu lasów podmokłych (olsy, łęgi) oraz wśród suchych borów. Znaczna część par gniazduje na oczkach śródpolnych, a także w dolinach rzecznych, np. starorzecza, zabagnienia i okresowe zalewiska. Żurawie najchętniej żerują na rozległych uprawach, w miejscach zasiewów zbóż i kukurydzy, a jesienią odżywiają się nasionami pozostałymi po zbiorach. Żerowiska obejmują również pastwiska, łąki i torfowiska. Ptaki odpoczywają w ciągu dnia w miejscach żerowania lub w dolinach rzek i mniejszych cieków, gdzie mają dostęp do wody. Za dnia żurawie przelatują wielokrotnie pomiędzy obszarami żerowisk, odpoczynku, przy czym kierunki lokalnych przemieszczeń są zmienne i zależne od dostępności żerowisk, zarówno podczas konkretnego sezonu wędrówkowego, jak i pomiędzy różnymi sezonami.

Dla żurawia zagrożeniem jest m.in. zasypywanie śródpolnych oczek wodnych, a do potencjalnych zagrożeń można zaliczyć: osuszanie terenów wilgotnych, chemizację rolnictwa, a także kolizje z na powietrznymi liniami energetycznymi i elektrowniami wiatrowymi.

Bocian biały (*Ciconia ciconia*) gniazduje w obrębie zabudowań lub w ich sąsiedztwie, natomiast żerowiska stanowią tereny położone poza osadami ludzkimi. Wśród żerowisk można wymienić łąki, pastwiska, wody płynące lub stojące oraz pola orne. Pola, w czasie prac polowych, stanowią krótkotrwałe, atrakcyjne żerowiska. Skład pokarmu bociana zmienia się w zależności od rejonu, pory i panujących warunków, w tym pogody. W okresie lęgowym podstawowe znaczenie mają bezkręgowce, drobne ssaki, płazy i niekiedy ryby.

Istniejącymi zagrożeniami dla bociana białego są: zamiana użytków zielonych w pola orne.

Do potencjalnych zagrożeń dla tego gatunku należą: regulacja, osuszanie i zabudowa dolin rzecznych, zalesianie użytków zielonych, kolizje z napowietrznymi liniami energetycznymi, kolizje z turbinami elektrowni wiatrowych na trasach przelotu i na lęgowskich.

Wyżej wymienione zagrożenia nie są związane z realizacją, ani eksploatacją planowanej farmy fotowoltaicznej, w związku z powyższym, planowana inwestycja nie należy do grupy przedsięwzięć wskazanych jako zagrożenie dla zachowania populacji tych gatunków i nie jest sprzeczna z ustaleniami Zarządzenia Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku i Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy z dnia 31 marca 2015 r. w sprawie ustanowienia planu zadań ochronnych dla obszaru Natura 2000 Bory Tucholskie PLB220009 (Dz. Urz. Woj. Pom. z 2015 r., poz. 1161).

Zakres inwestycji, warunki realizacji inwestycji przedstawione w karcie informacyjnej

przedsięwzięcia, krótki czas realizacji przedsięwzięcia oraz lokalizacja poza siedliskami gatunków chronionych w ramach obszarów Natura 2000 Bory Tucholskie PLB 220009, wyklucza możliwość utraty powierzchni i fragmentacji siedlisk gatunków stanowiących przedmiot ochrony w ich granicach. Mając na uwadze położenie geograficzne oraz skalę i charakter przedsięwzięcia, nie ma podstaw przypuszczać, aby realizacja inwestycji mogła również spowodować modyfikację warunków ekologicznych ostoi, tym samym: pogorszenie stanu siedlisk przyrodniczych lub siedlisk gatunków roślin i zwierząt, dla których ochrony zostały wyznaczone ww. obszary Natura 2000; wpłynąć negatywnie na gatunki, dla których ochrony obszary te zostały wyznaczone; pogorszyć integralność obszarów Natura 2000 lub ich powiązania z innym obszarami. **Nie jest konieczne przeprowadzenie oceny w trybie art. 6.3 Dyrektywy Siedliskowej.**

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest również w granicach Obszaru Chronionego Krajobrazu Borów Tucholskich (OChK Borów Tucholskich). Dla OChK w województwie pomorskim, w tym dla OChK Borów Tucholskich obowiązuje Uchwała Nr 259/XXIV/16 Sejmiku Województwa Pomorskiego z dnia 25 lipca 2016 roku w sprawie obszarów chronionego krajobrazu w województwie pomorskim (Dz. U. Woj. Pom. z 2016 r., poz. 2942).

Zgodnie z § 5 pkt 2 ww. uchwały na terenie Obszarów Chronionego Krajobrazu obowiązuje zakaz realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko. Jednakże zakaz ten zgodnie z § 7 ust. 2 ww. uchwały „nie dotyczy realizacji przedsięwzięć potencjalnie mogących znacząco oddziaływać na środowisko, dla których organ ochrony środowiska stwierdził brak konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko”.

Tut. organ uznał, że ze względu na zakres oraz zasięg planowanej inwestycji planowane przedsięwzięcie nie będzie oddziaływać na ekosystemy chronione w Obszarze Chronionego Krajobrazu Borów Tucholskich.

Inne najbliższe położone obszary chronione, objęte ochroną na podstawie przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r., poz. 55 ze zm.) to:

- ok. 7,41 km rezerwat przyrody „Czapli Wierch”;
- ok. 9,42 km Wschodni Obszar Chronionego Krajobrazu Borów Tucholskich.

Teren inwestycji usytuowany jest w granicach korytarza ekologicznego Bory Tucholskie GKPn-16. Mając jednak na uwadze charakter i skalę przedmiotowego przedsięwzięcia, niema podstaw przypuszczać, aby realizacja zamierzenia mogła wpłynąć na przerwanie ciągłości lub zaburzenie drożności tego korytarza.

Rodzaj i skalę możliwego oddziaływania na elementy środowiska, zarówno na etapie realizacji przedsięwzięcia, jak i jego funkcjonowania:

Wszystkie komponenty, wykorzystywane podczas realizacji przedsięwzięcia, dostarczane będą na miejsce planowanej inwestycji jako elementy częściowo przygotowane do montażu, co wpłynie na zminimalizowanie hałasu oraz ograniczenie ilości powstałych odpadów. Odpady powstałe w wyniku prowadzonych prac budowlanych, zostaną wywiezione i zagospodarowane - zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa. Prowadzona będzie selektywna zbiórka odpadów powstających podczas prac. Gromadzone będą one w miejscach do tego wydzielonych. Na etapie eksploatacji, odpady będą powstawać w wyniku prac serwisowych i napraw instalacji. Nie będą one magazynowane w obrębie działki inwestycyjnej, a bezpośrednio po wytworzeniu oddawane specjalistycznym firmom specjalizującym się w recydingu. Nie przewiduje się czasowego magazynowania odpadów wynikających z remontów i serwisu na etapie eksploatacji, tym samym nie ma możliwości ich wpływu na środowisko.

Powstające ścieki bytowe będą odprowadzane do przenośnych zbiorników bezodpływowych typu TOI TOI oraz systematycznie opróżniane przez firmę zajmującą się wynajmem i obsługą takich zbiorników.

Inwestycja nie wpłynie na stan zasobów naturalnych, nie będzie wymagała użycia dużej ilości

surowców, wody, materiałów, paliw i energii. Dzięki zastosowaniu nowoczesnych urządzeń, maszyn i pojazdów inwestycja nie będzie emitowała zanieczyszczeń do powietrza w ilościach istotnie, negatywnie oddziałujących na otoczenie.

Etap budowy będzie się wiązać z powstawaniem niezorganizowanej emisji gazów i pyłów. Na placu budowy będą występować następujące źródła emisji do powietrza z maszyn budowlanych i pojazdów ciężarowych:

- operacje dowozu materiałów budowlanych i sprzętu z wykorzystaniem transportu samochodowego;
 - prace ziemne i budowlane wykonywane przez maszyny budowlane z silnikami spalinowymi.
- Należy zaznaczyć, że podstawowym oddziaływaniem w fazie budowy będzie emisja związana z pracą sprzętu budowlanego i ruchem pojazdów.

Prace realizacyjne krótkoterminowo i nieznacznie wpłyną na zwiększenie zanieczyszczenia powietrza atmosferycznego poprzez emisję pyłów i spalin. Ocenia się, że zakłócenia spowodowane pracami realizacyjnymi, jako krótkotrwałe, będą nieistotne dla zdrowia ludzkiego w rejonie oddziaływania przedsięwzięcia. Nie przewiduje się, aby przedsięwzięcie doprowadziło do pogłębienia zmian klimatu nawet w niewielkiej skali. Dotyczy to również mitygacji (łagodzenia przez przedsięwzięcie zmian klimatu) jak i wpływu klimatu i jego zmian na planowaną inwestycję. Zamierzenie nie jest wrażliwe na czynniki atmosferyczne, a z uwagi na skalę i zakres przedsięwzięcia zmiany klimatu nie są zagadnieniem krytycznym dla realizacji przedsięwzięcia.

Panele fotowoltaiczne wyposażone są w szkło solarne, do którego czyszczenia wystarczają naturalne opady atmosferyczne. Woda nie będzie stanowiła niebezpieczeństwa dla środowiska gruntowo-wodnego (mieszanina wody i kurzu osadzającego się na panelach).

W obszarze oddziaływania planowanej inwestycji nie znajdują się oraz nie są planowane inne przedsięwzięcia, o podobnym charakterze, których realizacja i eksploatacja mogłaby prowadzić do kumulacji oddziaływań na środowisko.

Eksploatacja planowanej inwestycji nie będzie powodowała hałasu oraz emisji zanieczyszczeń do powietrza atmosferycznego, nie wymaga stałej obsługi, zaplecza sanitarnego, instalacji wodno-kanalizacyjnej, pola elektromagnetyczne zamkną się w obrębie budynku stacji transformatorowej. Oddziaływanie inwestycji ograniczy się do terenu nieruchomości objętej inwestycją, w związku z czym nie wystąpi efekt skumulowany.

Z karty informacyjnej przedsięwzięcia wynika, że Inwestor nie przewiduje wycinki drzew i krzewów. Niemniej z uwagi na zadrzewienia znajdujące się w obszarze planowanej inwestycji, tutejszy organ nałożył warunek zabezpieczenia drzew na czas budowy przed mechanicznym uszkodzeniem. Ponadto z uwagi na zadrzewienia oraz rowy melioracyjne, znajdujące się na terenie przedmiotowej działki oraz w jej otoczeniu, stanowiących potencjalne miejsce występowania ornitofauny oraz herpetofauny, tutejszy organ nałożył warunek prowadzenie prac poza okresem lęgowym ptaków oraz poza okresem rozrodu i migracji płazów.

Eksploatacja nie wpłynie również na zanieczyszczenie wód powierzchniowych, podziemnych oraz gleby i powietrza i nie stworzy zagrożenia dla środowiska gruntowo-wodnego.

Na podstawie danych z Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły opublikowanym w Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. poz. 1911 i 1958 stwierdzono iż przedsięwzięcie znajduje się w regionie wodnym Dolnej Wisły, na obszarze następujących jednolitych części wód:

- powierzchniowych (kod PLRW200017298786 – Węgiernuca do dopł. z Wysokiej. Stanowi ona naturalną część wód, nie jest monitorowana. Jej stan ogólny określono jako zły (stan ekologiczny poniżej dobrego, stan chemiczny dobry). JCWP jest zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych. Cel środowiskowym dla JCWP to dobry stan ekologiczny oraz dobry stan chemiczny. Dla JCWP określono odstępstwo od osiągnięcia celów środowiskowych tj. przedłużenie terminu osiągnięcia celów środowiskowych ze względu na brak możliwości technicznych, termin osiągnięcia celów środowiskowych wskazano na 2027 rok. W JCWP znajdują się obszary chronione przeznaczone do ochrony siedlisk lub gatunków, o których mowa w przepisach ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (tj. Dz. U. z 2020, poz. 55), dla których utrzymanie lub poprawa

stanu wód jest ważnym czynnikiem w ich ochronie dla którego cele środowiskowe zostały określone w akcie będącym podstawą prawną obszaru, planowane przedsięwzięcie znajduje się w Obszarze Chronionego Krajobrazu i Bory Tucholskie oraz na obszarze Natura 2000 – Bory Tucholskie (PLB220009).

- podziemnych (kod PLGW200028 – JCWPd) charakteryzuje się dobrym stanem ilościowym oraz chemicznym. JCWPd nie jest zagrożony ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych. Cel środowiskowy dla JCWPd to utrzymanie dobrego stanu ilościowego oraz chemicznego.

Planowane przedsięwzięcie nie znajduje się na obszarze stref ochronnych ujęć wód ani na obszarze ochronnych zbiorników wód śródlądowych. Nie jest zlokalizowane na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią w rozumieniu art. 16 pkt 34 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo Wodne.

Nie zachodzi prawdopodobieństwo oddziaływania transgranicznego przedsięwzięcia.

Biorąc pod uwagę, przeprowadzoną w toku postępowania w sprawie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, analizę kryteriów planowanego przedsięwzięcia w zakresie, o którym mowa w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (tj. Dz. U. z 2021 r., poz. 247 ze zm.), dokonaną w szczególności na podstawie wniosku, karty informacyjnej przedsięwzięcia, jak również poprzez uzyskanie opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku, Dyrektora Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie - Zarząd Zlewni w Tczewie oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Starogardzie Gdańskim, Wójt Gminy Skórcz jako organ właściwy do wydania decyzji uznał, że po zrealizowaniu przez Inwestora wszystkich warunków zawartych w przedłożonych dokumentach oraz w niniejszej decyzji, planowane przedsięwzięcie będzie zgodne z wymaganiami przepisów o ochronie środowiska. Jednocześnie uwzględniając fakt, że w toku prowadzonego postępowania częściowo odstąpiono od obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, tutejszy organ, zgodnie z art. 84 ww. ustawy stwierdził w niniejszej decyzji brak konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia, Wójt Gminy Skórcz spełniając wymóg art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. z 2021 r., poz. 735 ze zm.), poinformował strony postępowania o możliwości zapoznania się z zebranymi w toku postępowania materiałami dla ww. przedsięwzięcia, a w szczególności z uzupełnieniami, oraz o możliwości wypowiedzenia się co do złożonych materiałów w terminie 7 dni od dnia doręczenia wskazanej informacji. W zakreślonym terminie żadna ze stron postępowania nie wniosła uwag ani wniosków.

Biorąc pod uwagę, przeprowadzoną w toku postępowania w sprawie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, analizę i ocenę bezpośredniego i pośredniego wpływu inwestycji na środowisko, w tym na zdrowie ludzi, możliwości oraz sposobów zapobiegania i ograniczania negatywnego oddziaływania na środowisko, dokonaną w szczególności na podstawie wniosku, karty informacyjnej przedsięwzięcia, jak również poprzez uzyskanie opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku, Wójt Gminy Skórcz jako organ właściwy do wydania decyzji uznał, że po zrealizowaniu przez inwestora wszystkich warunków zawartych w przedłożonych dokumentach oraz w niniejszej decyzji, planowane przedsięwzięcie będzie zgodne z wymaganiami przepisów o ochronie środowiska.

Biorąc powyższe pod uwagę orzeczono jak w osnowie.



POUCZENIE

1. Od wydanej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Gdańsku za pośrednictwem organu wydającego decyzję w terminie 14 dni od daty doręczenia.
2. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Opłata skarbowa w wysokości 205 zł. pobrana zgodnie z częścią I ust 45 załącznika do ustawy z dnia 16 listopada 2006 roku o opłacie skarbowej (tj. Dz. U. z 2020 r., poz. 1546 ze zm.).

WÓJT

Sławomir Czechowski

Otrzymują:

1. FAST Energy Sp. z o.o. ul. Czechosłowacka 3, 81-963 Gdynia.
2. Pełnomocnik: Marcel Czech ul. Czechosłowacka 3, 81-963 Gdynia.
3. Strony postępowania wg załącznika poprzez obwieszczenie zgodnie z art. 49 KPA, w związku z art. 74 ust 3 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 247).
4. Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Lubichowo
ul. Leśna 12, 83-240 Lubichowo,
5. Gmina Skórcz ul. Dworcowa 6, 83-220 Skórcz.
6. a/a

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska
ul. Chmielna 54/57, 80-748 Gdańsk
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny
ul. Kanałowa 5, 83-200 Starogard Gd.
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne WODY POLSKIE
Zarząd Zlewni w Tczewie
ul. 30 Stycznia 50, 83-110 Tczew

Załącznik do Decyzji Nr OŚ 6220.04.07.2021 Wójta Gminy Skórcz z dnia 02.07.2021 r.

CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA

Budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 2 MW z infrastrukturą towarzyszącą na działce ewidencyjnej nr 47 w miejscowości Zajązdek, obręb Kranek, gmina Skórcz.

Planowane przedsięwzięcie obejmuje budowę farmy fotowoltaicznej o mocy do 2 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą, przy czym nie wyklucza się podziału przedsięwzięcia na maksymalnie dwie mniejsze instalacje (2 x 1 MW), stosownie podzielonych parametrami, tak aby nie przekroczyć wnioskowanej mocy do 2 MW.

Projektowany zespół paneli fotowoltaicznych tworzyć będą następujące elementy:

- konstrukcje do montażu paneli fotowoltaicznych;
- panele monokrystaliczne o mocy znamionowej od 300 do 1000 Wp (łącznie moc ok. 2 MW), do ok. 6000 szt.;
- inwertery o łącznej mocy do 2 MW;
- rozdzielnice elektryczne - strony DC oraz AC;
- okablowanie prądu stałego (DC) i przemiennego (AC);
- urządzenia ochrony przeciwporażeniowej, przetężeniowej, zwarciowej i przepięciowej;
- instalacja uziemiająca;
- układy pomiarowe;
- stacje transformatorowej nn/SN, do 2 szt.

Ponadto wykonane będą systemy i instalacje wspomagające farmę fotowoltaiczną:

- system monitoringu i komunikacji farmy fotowoltaicznej;
- instalacja oświetlenia terenu farmy (technologia LED);
- system monitoringu CCTV;
- system włamania i napadu (SWiN).

W trakcie realizacji planowanego przedsięwzięcia przewiduje się wykonanie robót budowlanych, tj.:

- montaż ogrodzenia terenu - ażurowy płot z instalacją monitorującą i alarmową;
- montaż konstrukcji wsporczej poprzez wbijanie, wciskanie lub lokalne betonowanie profili pionowych, do których przykręcone zostaną wsporniki montażu samych modułów fotowoltaicznych;
- prace ziemne przy układaniu kabli przy głębokości od ok. 50 cm do 100 cm poniżej poziomu gruntu;
- montaż stacji transformatorowej na fundamencie betonowym.

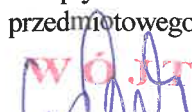
Panele fotowoltaiczne zostaną przytwierdzone do stalowej konstrukcji wsporczych - stołów montażowych i ustawione w rzędach, pomiędzy którymi zostanie zachowany odstęp uniemożliwiający wzajemne zacienianie się rzędów paneli. Panele fotowoltaiczne montowane będą na wysokości od ok. 60 cm do ok. 3,0 m od podłoża, kąt nachylenia względem podłoża będzie wynosił ok. 20° - 35° zależnie od ukształtowania terenu. Przestrzeń pomiędzy rzędami paneli nie będzie przekształcana i pozostanie biologicznie czynna.

Jedyną trwałą zabudową, która będzie wymagała pełnego zakrycia i utwardzenia gruntu to stacja transformatorowa. Budynek transformatora ma powierzchnię około 15 m² i wymaga posadowienia na fundamencie betonowym. Przewiduje się posadowienie do dwóch stacji transformatorowych. Planuje się zastosowanie transformatora - suchego lub olejowego. W przypadku zastosowania modelu olejowego będzie on wyposażony w szczelną misę mogącą pomieścić do 100% zawartości oleju. Transformator będzie umieszczony w izolowanej dźwiękowo zabudowie kontenerowej lub betonowej, który dodatkowo będzie zabezpieczał środowisko gruntowo-wodne.

Mycie paneli fotowoltaicznych będzie odbywało się według potrzeb przy użyciu wody, do mycia paneli fotowoltaicznych nie będą używane detergenty.

W trakcie eksploatacji powstawać mogą odpady pochodzące z okresowych prac konserwacyjnych i remontowych. W czasie prac konserwacyjnych odpady będą usuwane z terenu przedsięwzięcia przez podmioty świadczące usługi konserwacyjne. Zużyte lub uszkodzone panele fotowoltaiczne zostaną poddane recyklingowi. Inwestor zobowiązuje się do przekazania ich specjalistycznym firmom, posiadającym stosowne pozwolenia w zakresie odbierania i odzysku odpadów.

Nie przewiduje się oddziaływania przedsięwzięcia na zmiany klimatu oraz wpływu klimatu i jego zmian na funkcjonowanie przedmiotowego przedsięwzięcia. Funkcjonowanie przedmiotowego przedsięwzięcia przyczyni się do ograniczenia emisji dwutlenku węgla.


Stawomir Czechowski