

Skórcz, dnia 16.08.2021 r.

OŚ.6220.02.07.2021

DECYZJA O ŚRODOWISKOWYCH UWARUNKOWANIACH

Na podstawie: art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84 oraz art. 85 ust. 1, ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (tj. Dz. U. z 2021 r., poz. 247 ze zm.), a także na podstawie § 3 ust. 1 pkt 54, lit. a rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (tj. Dz. U. z 2019 r., poz. 1839), oraz zgodnie z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks Postępowania Administracyjnego (tj. Dz. U. 2021 poz. 735 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku inwestora: SIG POLSKA PORTFOLIO 8 Sp. z o.o. pl. Marszałka J. Piłsudskiego 2, 00-073 Warszawa, w której imieniu działa Pełnomocnik: Karolina Ceglarz ul. Zygmunta Starego 11A, 44 – 100 Gliwice.

I. Stwierdzić brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa wolnostojącej farmy fotowoltaicznej o mocy do 1 MW z infrastrukturą towarzyszącą na działce ewidencyjnej nr 262/2 w miejscowości Mirotki, obręb Mirotki, gmina Skórcz”.

II. Określić warunki i wymagania dotyczące planowanego przedsięwzięcia na etapie realizacji i eksploatacji w następującym zakresie:

- Rozpoczęcie prac ziemnych, na potrzeby budowy instalacji, przeprowadzić poza okresem gniazdowania większości gatunków ptaków (tj. poza okresem od 1 marca do 31 sierpnia). W przypadku zaistnienia potrzeby dokonania prac w ww. okresie, możliwe będzie ich wykonanie jedynie w przypadku potwierdzenia przez osobę posiadającą wiedzę i kompetencje z zakresu ornitologii, iż przedmiotowy teren nie jest wykorzystywany przez chronione gatunki ptaków jako miejsce gniazdowania, co należy potwierdzić wpisem w dokumentacji budowlanej.
- Podczas prowadzenia wykopów zabezpieczyć plac robót płótkiem z siatki herpetologicznej przed przedostaniem się do wykopów małych zwierząt - płazów, gadów i małych ssaków. Codziennie, przed przystąpieniem do dalszych prac przeprowadzać kontrolę wykopów; uwięzione zwierzęta niezwłocznie przenieść poza teren objęty pracami, na właściwe dla nich siedlisko. Przenoszenie prowadzić pod nadzorem przyrodnika oraz przy użyciu rękawiczek ochronnych; używany do tego sprzęt dezynfekować. Prace prowadzone pod nadzorem przyrodniczym należy udokumentować w dokumentacji budowy.
- Nie magazynować materiału ziemnego i materiałów budowlanych w odległości mniejszej niż 10 m od pnia drzewa.
- W zasięgu korony drzewa nie parkować maszyn i pojazdów.
- Wysokość paneli wraz ze stelażem nie może przekraczać 5 m.
- Powierzchnię gruntu pod panelami pozostawić biologicznie czynną, a więc urządzoną w sposób zapewniający naturalną vegetację.
- Powierzchnię trawiastą w granicach terenu funkcyjnego utrzymywać z wykorzystaniem narzędzi do koszenia, bez stosowania nawozów, herbicydów i pestycydów; dopuszczalne jest wykorzystanie mniejszych zwierząt (tj. owiec, gęsi) do utrzymania odpowiedniej wysokości traw.
- Pielęgnację powierzchni trawiastej prowadzić nie wcześniej niż po 1 sierpnia. Dopuszcza się pielęgnację po 1 lipca, jednak musi to być poprzedzone wizją terenową, wykonaną przez specjalistę ornitologa, stwierdzającą brak występowania na przedmiotowym terenie czynnych gniazd ptaków (z jajami lub pisklętami). Wyniki wizji należy odpowiednio udokumentować wpisem w dokumentacji farmy.

- Ogrodzenie terenu inwestycji wykonać z materiału ażurowego z pozostawieniem wolnej przestrzeni od gruntu na wysokość ok. 20 cm.
- W przypadku zastosowania transformatora olejowego stację transformatora wyposażać w szczelną misę olejową, mogącą pomieścić całość zgromadzonego w transformatorze oleju.
- Do mycia paneli używać czystej wody.

III. Ustalić charakterystykę planowanego przedsięwzięcia zawartą w załączniku nr 1 do niniejszej decyzji jako jej integralną część.

UZASADNIENIE

W dniu 19.04.2021 r. Inwestor: SIG POLSKA PORTFOLIO 8 Sp. z o.o. pl. Marszałka J. Piłsudskiego 2, 00-073 Warszawa, w której imieniu działa Pełnomocnik: Karolina Ceglarska ul. Zygmunta Starego 11A, 44 – 100 Gliwice, wystąpił do Wójta Gminy Skórcz z wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „**Budowa wolnostojącej farmy fotowoltaicznej o mocy do 1 MW z infrastrukturą towarzyszącą na działce ewidencyjnej nr 262/2 w miejscowości Mirotki, obręb Mirotki, gmina Skórcz**”.

Na podstawie art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (tj. Dz. U. z 2021 r., poz. 247 ze zm.), stwierdzono, że organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest Wójt Gminy Skórcz.

Na podstawie złożonego wniosku, a w szczególności zgodnie z treścią dołączonej karty informacyjnej przedsięwzięcia, sporządzonej w kwietniu 2021 roku przez inż. Pawła Klucznik ustalono, że planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie i eksploatacji farmy fotowoltaicznych o mocy do 1 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą.

Przedsięwzięcie objęte ww. wnioskiem jest kwalifikowane zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 54a Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (tj. Dz. U. z 2019 r., poz. 1839), jako: „zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż: a) 0,5 ha na obszarach objętych formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, lub w otulinach form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-3 tej ustawy”.

Powierzchnia pod realizację przedmiotowego przedsięwzięcia wyniesie ok. 2,12 ha. W związku z tym realizacja ww. przedsięwzięcia wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach; Wójt Gminy Skórcz pismem nr OŚ 6220.02.01.2021 z dnia 21.04.2021 r. zawiadomił strony o wszczęciu postępowania, informując o możliwości zapoznania się osobiście lub przez pełnomocnika z aktami sprawy.

W toku prowadzonego postępowania, na podstawie art. 64 ust. 1, 2 i 4 ww. ustawy, pismem z dnia 21.04.2021 r. Wójt Gminy Skórcz wystąpił do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Starogardzie Gdańskim, Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku i Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, Zarząd Zlewni w Tczewie o wydanie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby, co do zakresu raportu o oddziaływaniu na środowisko wnioskowanego przedsięwzięcia. W powyższym piśmie skierowanym do organów opiniujących wskazano, że na terenie planowanego przedsięwzięcia nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.

W dniu 29.04.2021 r. do Wójta Gminy Skórcz wpłynęła opinia sanitarna Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Starogardzie Gdańskim znak: ZNS.9022.4.2021.EB.26 z dnia 26.04.2021 r., w której wymaga się potrzebę przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko. Opinię zawierającą stanowisko w przedmiotowej sprawie Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku wyraził postanowieniem znak: RDOŚ-Gd-WOO.4220.318.2021.IK.3 z dnia 15.07.2021 r. (data wpływu 21.07.2021 r.). Organ opiniujący stwierdził brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko i odstąpił od określenia zakresu raportu

o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko. W trakcie opiniowania organ wezwał pismem nr RDOŚ-Gd-WOO.4220.318.2021.IK.1 z dnia 13.05.2021 r. o uzupełnienie KIP. Pismem nr RDOŚ-Gd-WOO.4220.318.2021.IK.2 z dnia 28.06.2021 r. ze względu na złożony charakter sprawy oraz konieczność przeanalizowania wszystkich zgromadzonych dokumentów organ wydłużył termin wydania opinii do dnia 16.07.2021 r.

Opinię zawierającą stanowisko w przedmiotowej sprawie Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, Zarząd Zlewni w Tczewie wyraziło pismem znak: GD.ZZŚ.4.435.112.2021.AW z dnia 18.05.2021 r. (data wpływu 18.05.2021 r.). Organ opiniujący stwierdził brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Analizując łącznie kryteria określone w art. 63 ust. 1 ustawy OOS oraz informacje zawarte w karcie informacyjnej przedsięwzięcia tut. organ wziął pod uwagę:

Rodzaj i charakterystykę przedsięwzięcia:

Zadaniem elektrowni fotowoltaicznej będzie produkcja energii elektrycznej z wykorzystaniem energii odnawialnej (promieniowania słonecznego) i dostarczanie jej do sieci energetycznej. Instalacja fotowoltaiczna będzie składała się z następujących elementów:

- moduły fotowoltaiczne na wolnostojących konstrukcjach wsporczych,
- przekształtniki DC/AC (inwertery) zamocowane do konstrukcji wsporczych lub zlokalizowane przy stacji transformatorowej,
- stacja transformatorowa (jedna stacja zajmuje obszar około 30 m²),
- kontenerowy magazyn energii,
- trackery,
- instalacje elektryczne prądu stałego,
- trójfazowa instalacja elektryczna prądu przemiennego,
- przyłącze kablowe,
- układ pomiarowo-rozliczeniowy w miejscu dostarczania/ odbioru energii elektrycznej,
- układy pomiarowo-kontrolne na zaciskach systemu,
- ogrodzenie wraz z bramą wjazdową i systemem monitoringu,
- ochrona odgromowa i przeciwprzepięciowa.

W planowanej inwestycji przewiduje się montaż do 3 125 modułów (ilość modułów zależy od ich mocy). Panele zostaną ułożone pod kątem do 35 stopni. Dolna krawędź modułu będzie znajdować się na wysokości do 1,2 m nad poziomem gruntu. Pomiędzy poszczególnymi modułami zostanie utrzymana wolna przestrzeń o szerokości ok. 1-5 cm, w celu kompensacji rozszerzalności termicznej samych paneli oraz konstrukcji nośnej. Inwestor dopuszcza możliwość zastosowania systemu nadążnego polegającego na montażu modułów fotowoltaicznych na trackerach śledzących wędrówkę Słońca. Istnieje możliwość wykorzystania systemu, gdzie moduły fotowoltaiczne nachylane są automatycznie lub ręcznie względem osi pionowej. Instalacje fotowoltaiczne wykorzystujące trackery są wbijane w grunt, a w przypadku złych warunków gruntowych wykonywane na prefabrykowanych fundamentach. Przewiduje się montaż wolnostojących konstrukcji wsporczych (stołów) w układzie 4 lub 5 rzędów paneli w orientacji poziomej. Układ montażu paneli może się zmienić w zależności od zastosowanej technologii, Zakłada się możliwość zastosowania jednego magazynu energii o mocy do 2,5 MW. Magazyn może zostać wykonany w technologii kontenerowej.

Przy budynkach stacji transformatorowej planowane jest ułożenie opaski z kostki brukowej, a w celu umożliwienia parkowania ekipom konserwacyjnym, do stacji zostaną doprowadzone utwardzone drogi dojazdowe. Nie przewiduje się wykonania utwardzonych ciągów komunikacyjnych pomiędzy rzędami paneli, przestrzeń pozostawi się jako obszar biologicznie czynny. W celu przyłączenia projektowanej farmy fotowoltaicznej do sieci dystrybucyjnej, planuje się posadowienie wolnostojącej stacji transformatorowej. Fundament i obudowa stacji transformatorowej będą wykonane z betonu. Oświetlenie nocne (godziny 22.00-06.00) nie będzie stosowane. Zastosowane oświetlenie będzie miało miejsce w sytuacjach awaryjnych (np. prace konserwacyjne). Oświetlenie będzie charakteryzowało się niską emisją promieniowania UV. Ponadto, monitoring zainstalowany na omawianym obszarze będzie działał na zasadzie podczerwieni. Tak opracowane oświetlenie zminimalizuje ryzyko płoszenia czy oślepienia zwierząt.

Usytuowanie przedsięwzięcia

Planowana farma fotowoltaiczna zlokalizowana będzie na terenie działki nr 262/2 obręb Mirotki, gmina Skórcz. Powierzchnia działki inwestycyjnej to 4,95 ha, obszar planowanej inwestycji zajmie ok. 2,12 ha.

Ww. działka nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Teren, na którym planowana jest realizacja inwestycji jest obecnie terenem użytkowanym rolniczo. Na obszarze przeznaczonym pod planowaną inwestycją na chwilę obecną nie rosną drzewa ani krzewy.

Najbliższy dom mieszkalny znajduje się w odległości ok. 60 m od planowanej inwestycji, oddziela go droga wojewódzka nr 231 oraz przydrożne drzewa. Pozostałe zabudowy mieszkalne usytuowane są również za zadrzewieniami.

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest w obszarze Natura 2000 Bory Tucholskie PLB220009. Zgodnie ze Standardowym Formularzem Danych (aktualizacja: styczeń 2021 r.) przedmiotami ochrony w obszarze Natura 2000 Bory Tucholskie PLB220009 są: bąk *Botaurus stellaris*, bączek *Ixobrychus minutus*, bocian biały *Ciconia ciconia*, bocian czarny *Ciconia nigra*, łabędź krzykliwy *Cygnus cygnus*, podgorzałka *Aythya nyroca*, trzmielojad *Pernis apivorus*, kania ruda *Milvus milvus*, kania czarna *Milvus migrans*, bielik *Haliaeetus albicilla*, błotniak stawowy *Circus aeruginosus*, rybołów *Pandion haliaetus*, derkacz *Crex crex*, żuraw *Grus grus*, rybitwa rzeczna *Sterna hirundo*, rybitwa białowąsa *Chlidonias hybridus*, rybitwa czarna *Chlidonias niger*, puchacz *Bubo bubo*, włochatka *Aegolius funereus*, lelek *Caprimulgus europaeus*, zimorodek *Alcedo atthis*, dzięcioł czarny *Dryocopus martius*, lerka *Lullula arborea*, perkozek *Tachybaptus ruficollis*, perkoz dwuczuby *Podiceps cristatus*, czapla siwa *Ardea cinerea*, łabędź niemy *Cygnus olor*, gęgawa *Anser anser*, krakwa *Anas strepera*, cyraneczka *Anas crecca*, cyranka *Anas querquedula*, gągoł *Bucephala clangula*, szlachar *Mergus serrator*, nurogęs *Mergus merganser*, wodnik *Rallus aquaticus*, kokoszka *Gallinula chloropus*, kszyc *Gallinago gallinago*, samotnik *Tringa ochropus*, brodziec piskliwy *Actitis hypoleucos*, siniak *Columba oenas*, dudek *Upupa epops*, pliszka górska *Motacilla cinerea* i kormoran czarny *Phalacrocorax carbo sinensis*.

Zagrożenie dla tego obszaru stwarzają m.in.: wędkarstwo, pozbywanie się odpadów z gospodarstw domowych/obiektów rekreacyjnych, kempingi i karawaningi, eutrofizacja (naturalna), koszenie/ścińnianie trawy, leśnictwo, wypas, odpady, ścieki, chwytanie, trucie, kłusownictwo, tereny zurbanizowane, tereny zamieszkałe, inne typy zabudowy, ścieżki, szlaki piesze, szlaki rowerowe, zabudowa rozproszona, wydobywanie piasku i żwiru, pozyskiwanie/usuwanie zwierząt (ładowych), drapieżnictwo, wandalizm, uprawa, nagromadzenie materii organicznej, wydobywanie torfu, żeglarstwo, drogi, autostrady, infrastruktura sportowa i rekreacyjna, erozja, sporty i różne formy czynnego wypoczynku, rekreacji uprawiane w plenerze, polowanie.

Analiza Zarządzenia Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku i Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy z dnia 31 marca 2015 r. w sprawie ustanowienia planu zadań ochronnych dla obszaru Natura 2000 Bory Tucholskie PLB220009 (Dz. Urz. Woj. Pom. z 2015 r., poz. 1161) oraz sprecyzowanego przez Wnioskodawcę zakresu przedsięwzięcia nie wykazuje, aby planowana inwestycja była sprzeczna z ustaleniami ww. planu zadań ochronnych.

Dnia 13.04.2021 r. Wydział Organizacyjny oraz Informacji o Środowisku RDOŚ w Gdańsku wydał zaświadczenie znak: RDOŚ-Gd-OI.V.402.269.2021.SG.1, iż na terenie omawianej działki nie występują strefy ochrony ptaków. Brak ich również w buforze do 500 m. Ponadto, na terenie omawianej działki brak jest stanowisk ani terytoriów zajmowanych przez gatunki chronione ptaków. W związku z powyższym nie ma podstaw przypuszczać, aby realizacja inwestycji mogła wpłynąć negatywnie na przedmioty ochrony w obszarze Natura 2000 Bory Tucholskie PLB220009.

Najbliżej położony obszar chroniony, objęty ochroną na podstawie przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (*tekst jedn. Dz. U. z 2021 r., poz. 1098*) to Obszar Chronionego Krajobrazu „Bory Tucholskie”, zlokalizowany ok. 0,5 km na zachód od inwestycji.

Planowana inwestycja znajduje się na terenie korytarza ekologicznego Lasy Powiśla KPn-16a. Ze względu na charakter i skalę inwestycji jej realizacja nie spowoduje przerwania ciągłości tego korytarza.

Inwestor nie przewiduje wycinki drzew. Niemniej jednak, tutejszy organ nałożył warunek rozpoczęcia prac ziemnych poza okresem lęgowym ptaków trwającym od 1 marca do 31 sierpnia. W przypadku zaistnienia potrzeby dokonania prac w ww. okresie, możliwe będzie ich wykonanie jedynie w przypadku potwierdzenia przez osobę posiadającą wiedzę i kompetencje z zakresu ornitologii, iż przedmiotowy teren nie jest wykorzystywany przez chronione gatunki ptaków jako miejsce gniazdowania, co należy poświadczyć wpisem w dokumentacji budowlanej.

Pielęgnację powierzchni trawiastej prowadzić należy nie wcześniej niż po 1 sierpnia. Dopuszcza się pielęgnację po 1 lipca, jednak musi to być poprzedzone wizją terenową, wykonaną przez specjalistę ornitologa, stwierdzającą brak występowania na przedmiotowym terenie czynnych gniazd ptaków (z jajami lub pisklętami). Wyniki wizji należy odpowiednio udokumentować wpisem w dokumentacji farmy.

W przypadku uwięzienia w wykopach zwierząt - należy je niezwłocznie przenosić poza teren objęty pracami, na właściwe dla nich siedlisko. Przenoszenie należy prowadzić pod nadzorem przyrodnika. Dodatkowo, z uwagi na wyniki najnowszych badań przeprowadzonych m.in. przez naukowców z Uniwersytetu Jagiellońskiego w latach 2018-2019, które potwierdzają występowanie w populacjach płazów w Polsce pasożyta *Batrachochytrium dendrobatidis*, prace terenowe z tą grupą zwierząt należy prowadzić przy użyciu rękawiczek ochronnych a używany do tego sprzęt musi być dezynfekowany.

Rodzaj i skalę możliwego oddziaływania na elementy środowiska, zarówno na etapie realizacji przedsięwzięcia, jak i jego funkcjonowania:

Na etapie realizacji inwestycji występować będzie emisja hałasu. Emisja ta będzie miała charakter okresowy, a jej źródło stanowić będzie praca maszyn technologicznych, a także ruch środków transportu.

W ww. fazie minimalizacja skutków emisji hałasu możliwa będzie do uzyskania poprzez zastosowanie poniższych rozwiązań:

- wykonawca wprowadzi najmniej uciążliwą akustycznie technologię prac budowlanych,
- wykonawca będzie prowadzić prace wyłącznie w godzinach pomiędzy 6:00 a 22:00,
- zaplecze budowy zostanie zlokalizowane w oddaleniu od zabudowy,
- wykorzystywane maszyny i urządzenia będą sprawne i spełniające wymagania określone w rozporządzeniu Ministra Gospodarki z dnia 21 grudnia 2005 r. w sprawie zasadniczych wymagań dla urządzeń używanych na zewnątrz pomieszczeń w zakresie emisji hałasu do środowiska (Dz. U. Nr 263, poz. 2202 z późn. zm.),

Zaplecze budowy zostanie wyposażone w urządzenia sanitarne dla pracowników (toalety przewożone) typu TOI-TOI. Wytwarzane w trakcie budowy odpady zostaną w większości zakwalifikowane do grupy 15 oraz 17 i przekazane zewnętrznym, wyspecjalizowanym podmiotom, posiadającym odpowiednie zezwolenia, w celu ich odzysku, a następnie recyklingu i w razie konieczności składowania. W celu ograniczenia uciążliwości gospodarki odpadami w fazie budowy wyznaczone zostanie miejsce na ich segregację i gromadzenie.

Jak wskazano w uzupełnieniu KIP, w przypadku realizacji inwestycji przy użyciu systemów nadążnych, oddziaływanie nie zmieni się względem systemów z użyciem konstrukcji wolnostojących. Szacunkowe parametry urządzeń przedmiotowej farmy fotowoltaicznej pozostają takie same jak w przypadku niezastosowania trackerów. System nadążny nie jest emitorem hałasu ani pola elektromagnetycznego. Minimalizację negatywnego wpływu na środowisko na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia zapewni zastosowanie prawidłowych rozwiązań projektowych, technicznych i technologicznych oraz zachowanie podstawowych zasad sztuki budowlanej, a także właściwa organizacja prac budowlanych. Nie przewiduje się zużycia i wykorzystywania surowców oraz materiałów mających negatywny wpływ na środowisko naturalne.

Panele fotowoltaiczne nie wymagają mycia. Wody deszczowe w sposób wystarczający obmywają powierzchnię instalacji. Jeśli zaistnieje konieczność mycia paneli, będzie do tego służyła czysta woda pod ciśnieniem bez domieszki jakiegokolwiek substancji czyszczącej.

W trakcie budowy podjęte będą działania zmierzające do zapewnienia należytego stanu technicznego

wykorzystywanych maszyn i urządzeń w celu zminimalizowania możliwości wycieku z nich substancji niebezpiecznych (oleje, benzyna). W przypadku zastosowania transformatorów olejowych do przedmiotowej instalacji zostaną zainstalowane zabezpieczenia - szczelna misa olejowa, mogąca pomieścić całość zgromadzonego w transformatorze oleju.

Farma fotowoltaiczna w fazie eksploatacji nie wpływa na zanieczyszczenie wód powierzchniowych, podziemnych oraz gleby. Tym samym nie stwarza zagrożenia dla środowiska gruntowo-wodnego. Instalacja fotowoltaiczna nie wymaga zużycia wody i nie generuje ścieków. Nie przyczyni się do zniszczenia bądź dewastacji siedlisk przyrodniczych, czy też stworzenia zagrożeń dla gatunków chronionych. Inwestycja nie wymaga naruszenia i przekształcania siedlisk naturalnych, bądź półnaturalnych, usunięcia drzew i krzewów, czy zajęcia siedlisk wrażliwych będących potencjalnym miejscem występowania gatunków chronionych.

Inwestor planuje ogrodzić teren inwestycji, w taki sposób, aby ogrodzenie nie stanowiło bariery dla małych zwierząt. Dodatkowo panele fotowoltaiczne zostaną zabezpieczone powłoką antyrefleksyjną. Zgodnie z przedłożoną dokumentacją oddziaływanie podczas realizacji inwestycji będzie miało zasięg lokalny, krótkotrwały i odwracalny. W celu zminimalizowania negatywnego oddziaływania na środowisko, na etapie realizacji i eksploatacji, zostaną zastosowane następujące środki:

- prace budowlane będą prowadzone wyłącznie w porze dziennej;
- odpady zostaną zagospodarowane zgodnie z obowiązującymi przepisami;
- zostaną zastosowane moduły fotowoltaiczne o powierzchni antyrefleksyjnej, co zwiększy absorpcję energii promieniowania słonecznego oraz zapobiegnie niepożądanemu efektowi odbicia światła od powierzchni paneli, tzw. olśnieniu;
- ogrodzenie zostanie zbudowane w taki sposób, aby zapewnić swobodną wędrówkę drobnym zwierzętom (płazom, gadom i mniejszym ssakom);

Z załączonej Karty Informacyjnej Przedsięwzięcia wynika, że zaproponowane rozwiązania, przy uwzględnieniu rodzaju i skali przedsięwzięcia sprawią, że zasięg jego oddziaływania zostanie znacznie ograniczony, nie powodując przekroczenia standardów jakości środowiska w zakresie czystości powietrza oraz norm akustycznych na terenie przeznaczonym na pobyt stały ludzi. Poprzez zastosowanie urządzeń i materiałów posiadających wszystkie wymagane prawem certyfikaty, aprobaty i dopuszczenia do stosowania oraz środków transportu odpowiednio przystosowanych do przewozu materiałów budowlanych do minimum ograniczone zostanie oddziaływanie na środowisko gruntowo-wodne.

Przedsięwzięcie na etapie realizacji i eksploatacji nie wpłynie znacząco negatywnie na pogłębianie zmian klimatycznych. Ponadto nie przewiduje się, aby klimat i jego zmiany miały znaczący wpływ na funkcjonowanie przedmiotowego przedsięwzięcia.

Mając na uwadze położenie geograficzne względem obszarów Natura 2000 oraz skalę i charakter przedsięwzięcia, nie ma podstaw przypuszczać, aby realizacja inwestycji mogła również spowodować modyfikację warunków ekologicznych ostoi, tym samym:

- wpłynąć na pogorszenie stanu siedlisk przyrodniczych lub siedlisk gatunków roślin i zwierząt, dla których ochrony zostały wyznaczone ww. obszary Natura 2000;
- wpłynąć negatywnie na gatunki, dla których ochrony obszary te zostały wyznaczone;
- pogorszyć integralność obszarów Natura 2000 lub ich powiązania z innym obszarami.

Eksploatacja nie wpłynie również na zanieczyszczenie wód powierzchniowych, podziemnych oraz gleby i powietrza i nie stworzy zagrożenia dla środowiska gruntowo-wodnego.

Na podstawie danych z Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły opublikowanym w Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. poz. 1911 i 1958 stwierdzono iż przedsięwzięcie znajduje się w regionie wodnym Dolnej Wisły, na obszarze następujących jednolitych części wód:

- powierzchniowych (kod PLRW20001929889) Janka do Liski do ujścia. Stanowi ona naturalną część wód, jest monitorowana. Jej stan ogólny określono jako zły (stan ekologiczny umiarkowany, stan chemiczny dobry). JCWP jest zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych. Cel środowiskowym dla JCWP to dobry stan ekologiczny oraz dobry stan chemiczny. Dla JCWP określono odstępstwo od osiągnięcia celów środowiskowych tj. przedłużenie terminu osiągnięcia

celów środowiskowych tj. przedłużenie terminu osiągnięcia celów środowiskowych ze względu na brak możliwości technicznych, termin osiągnięcia celów środowiskowych wskazano na 2027 rok. W JCWP znajdują się obszary chronione przeznaczone do ochrony siedlisk lub gatunków, o których mowa w przepisach ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (tj. Dz. U. z 2020, poz. 55 ze zm.), dla których utrzymanie lub poprawa stanu wód jest ważnym czynnikiem w ich ochronie dla którego cele środowiskowe zostały określone w akcie będącym podstawą prawną obszaru, planowane przedsięwzięcie znajduje się na obszarze Natury 2000 – Bory Tucholskie (PLB220009).

- podziemnych (kod PLGW200028 – JCWPd) charakteryzuje się dobrym stanem ilościowym oraz chemicznym. JCWPd nie jest zagrożony ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych. Cel środowiskowy dla JCWPd to utrzymanie dobrego stanu ilościowego oraz chemicznego.

Planowane przedsięwzięcie nie znajduje się na obszarze stref ochronnych ujęć wód ani na obszarze ochronnych zbiorników wód śródlądowych. Nie jest zlokalizowane na obszarze szczególnego

Nie zachodzi prawdopodobieństwo oddziaływania transgranicznego przedsięwzięcia.

Biorąc pod uwagę, przeprowadzoną w toku postępowania w sprawie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, analizę kryteriów planowanego przedsięwzięcia w zakresie, o którym mowa w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (tj. Dz. U. z 2021 r., poz. 247 ze zm.), dokonaną w szczególności na podstawie wniosku, karty informacyjnej przedsięwzięcia, jak również poprzez uzyskanie opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku, Dyrektora Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie - Zarząd Zlewni w Tczewie oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Starogardzie Gdańskim, Wójt Gminy Skórcz jako organ właściwy do wydania decyzji uznał, że po zrealizowaniu przez Inwestora wszystkich warunków zawartych w przedłożonych dokumentach oraz w niniejszej decyzji, planowane przedsięwzięcie będzie zgodne z wymaganiami przepisów o ochronie środowiska. Jednocześnie uwzględniając fakt, że w toku prowadzonego postępowania częściowo odstąpiono od obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, tutejszy organ, zgodnie z art. 84 ww. ustawy stwierdził w niniejszej decyzji brak konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia, Wójt Gminy Skórcz spełniając wymóg art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. z 2021 r., poz. 735 ze zm.), poinformował strony postępowania o możliwości zapoznania się z zebranymi w toku postępowania materiałami dla ww. przedsięwzięcia, a w szczególności z uzupełnieniami, oraz o możliwości wypowiedzenia się co do złożonych materiałów w terminie 7 dni od dnia doręczenia wskazanej informacji. W zakreślonym terminie żadna ze stron postępowania nie wniosła uwag ani wniosków.

Biorąc pod uwagę, przeprowadzoną w toku postępowania w sprawie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, analizę i ocenę bezpośredniego i pośredniego wpływu inwestycji na środowisko, w tym na zdrowie ludzi, możliwości oraz sposobów zapobiegania i ograniczania negatywnego oddziaływania na środowisko, dokonaną w szczególności na podstawie wniosku, karty informacyjnej przedsięwzięcia, jak również poprzez uzyskanie opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku, Wójt Gminy Skórcz jako organ właściwy do wydania decyzji uznał, że po zrealizowaniu przez inwestora wszystkich warunków zawartych w przedłożonych dokumentach oraz w niniejszej decyzji, planowane przedsięwzięcie będzie zgodne z wymaganiami przepisów o ochronie środowiska.

Biorąc powyższe pod uwagę orzeczono jak w osnowie.

POUCZENIE

1. Od wydanej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Gdańsku za pośrednictwem organu wydającego decyzję w terminie 14 dni od daty doręczenia.
2. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Oplata skarbową w wysokości 205 zł. pobrana zgodnie z częścią I ust 45 załącznika do ustawy z dnia 16 listopada 2006 roku o opłacie skarbowej (tj. Dz. U. z 2020 r., poz. 1546 ze zm.).



Sławomir Czechowski
Sławomir Czechowski

Otrzymują:

1. SIG POLSKA PORTFOLIO 8 Sp. z o.o. pl. Marszałka J. Piłsudskiego 2, 00-073 Warszawa.

Adres do korespondencji:

2. Pełnomocnik: Karolina Ceglarska ul. Zygmunta Starego 11A, 44 – 100 Gliwice.

3. Strony postępowania wg załącznika poprzez obwieszczenie zgodnie z art. 49 KPA, w związku z art. 74 ust 3 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 247).

4. Skarb Państwa (właściciel) zarząd Dyrekcja Okręgowa Dróg Publicznych siedzibą w Gdańsku
Zarząd Dróg Wojewódzkich w Gdańsku

ul. Mostowa 11A, 80-778 Gdańsk

5. Polskie Koleje Państwowe Spółka Akcyjna

ul. Aleje Jerozolimskie 142A, 02-305 Warszawa

6. Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Lubichowo

ul. Leśna 12, 83-240 Lubichowo,

7. a/a

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska
ul. Chmielna 54/57, 80-748 Gdańsk

2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny
ul. Kanałowa 5, 83-200 Starogard Gd.

3. Państwowe Gospodarstwo Wodne WODY POLSKIE
Zarząd Zlewni w Tczewie
ul. 30 Stycznia 50, 83-110 Tczew

Załącznik do Decyzji Nr OŚ 6220.02.07.2021 Wójta Gminy Skórcz z dnia 16.08.2021 r.

CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA

Budowa wolnostojącej farmy fotowoltaicznej o mocy do 1 MW z infrastrukturą towarzyszącą na działce ewidencyjnej nr 262/2 w miejscowości Mirotki, obręb Mirotki, gmina Skórcz.

Planowane przedsięwzięcie obejmuje budowę farmy fotowoltaicznej o mocy do 1 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą.

Zadaniem elektrowni fotowoltaicznej będzie produkcja energii elektrycznej z wykorzystaniem energii odnawialnej (promieniowania słonecznego) i dostarczanie jej do sieci energetycznej. Instalacja fotowoltaiczna będzie składała się z następujących elementów:

- moduły fotowoltaiczne na wolnostojących konstrukcjach wsporczych,
- przekształtniki DC/AC (inwertery) zamocowane do konstrukcji wsporczych lub zlokalizowane przy stacji transformatorowej,
- stacja transformatorowa (jedna stacja zajmuje obszar około 30 m²),
- kontenerowy magazyn energii,
- trackery,
- instalacje elektryczne prądu stałego,
- trójfazowa instalacja elektryczna prądu przemiennego,
- przyłącze kablowe,
- układ pomiarowo-rozliczeniowy w miejscu dostarczania/ odbioru energii elektrycznej,
- układy pomiarowo-kontrolne na zaciskach systemu,
- ogrodzenie wraz z bramą wjazdową i systemem monitoringu,
- ochrona odgromowa i przeciwprzebieciowa.

W planowanej inwestycji przewiduje się montaż do 3 125 modułów (ilość modułów zależy od ich mocy). Panele zostaną ułożone pod kątem do 35 stopni. Dolna krawędź modułu będzie znajdować się na wysokości do 1,2 m nad poziomem gruntu. Pomiędzy poszczególnymi modułami zostanie utrzymana wolna przestrzeń o szerokości ok. 1-5 cm, w celu kompensacji rozszerzalności termicznej samych paneli oraz konstrukcji nośnej. Inwestor dopuszcza możliwość zastosowania systemu nadążnego polegającego na montażu modułów fotowoltaicznych na trackerach śledzących wędrówkę Słońca. Istnieje możliwość wykorzystania systemu, gdzie moduły fotowoltaiczne nachylane są automatycznie lub ręcznie względem osi pionowej. Instalacje fotowoltaiczne wykorzystujące trackery są wbijane w grunt, a w przypadku złych warunków gruntowych wykonywane na prefabrykowanych fundamentach. Przewiduje się montaż wolnostojących konstrukcji wsporczych (stołów) w układzie 4 lub 5 rzędów paneli w orientacji poziomej. Układ montażu paneli może się zmienić w zależności od zastosowanej technologii, Zakłada się możliwość zastosowania jednego magazynu energii o mocy do 2,5 MW. Magazyn może zostać wykonany w technologii kontenerowej

Przy budynkach stacji transformatorowej planowane jest ułożenie opaski z kostki brukowej, a w celu umożliwienia parkowania ekipom konserwacyjnym, do stacji zostaną doprowadzone utwardzone drogi dojazdowe. Nie przewiduje się wykonania utwardzonych ciągów komunikacyjnych pomiędzy rzędami paneli, przestrzeń pozostawi się jako obszar biologicznie czynny. W celu przyłączenia projektowanej farmy fotowoltaicznej do sieci dystrybucyjnej, planuje się posadowienie wolnostojącej stacji transformatorowej. Fundament i obudowa stacji transformatorowej będą wykonane z betonu. Oświetlenie nocne (godziny 22.00-06.00) nie będzie stosowane. Zastosowane oświetlenie będzie miało miejsce w sytuacjach awaryjnych (np. prace konserwacyjne). Oświetlenie będzie charakteryzowało się niską emisją promieniowania UV. Ponadto, monitoring zainstalowany na omawianym obszarze będzie działał na zasadzie podczerwieni. Tak opracowane oświetlenie zminimalizuje ryzyko płoszenia czy osłepienia zwierząt.

W trakcie eksploatacji powstawać mogą odpady pochodzące z okresowych prac konserwacyjnych i remontowych. W czasie prac konserwacyjnych odpady będą usuwane z terenu przedsięwzięcia przez podmioty świadczące usługi konserwacyjne. Zużyte lub uszkodzone panele fotowoltaiczne zostaną poddane

recyklingowi. Inwestor zobowiązuje się do przekazania ich specjalistycznym firmom, posiadającym stosowne pozwolenia w zakresie odbierania i odzysku odpadów.
Nie przewiduje się oddziaływania przedsięwzięcia na zmiany klimatu oraz wpływu klimatu i jego zmian na funkcjonowanie przedmiotowego przedsięwzięcia. Funkcjonowanie przedmiotowego przedsięwzięcia przyczyni się do ograniczenia emisji dwutlenku węgla.


Sławomir Czechowski