

Skórcz, dnia 27.06.2023 r.

OŚ.6220.4.13.2023

DECYZJA O ŚRODOWISKOWYCH UWARUNKOWANIACH

Na podstawie: art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84 oraz art. 85 ust. 1, ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1094), a także na podstawie § 3 ust. 1 pkt 54, lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1839), oraz zgodnie z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r., Kodeks Postępowania Administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 775), po rozpatrzeniu wniosku inwestora: Projekt-Solartechnik Development Sp. z o.o., ul. Norberta Barlickiego 2, 97-200 Tomaszów Mazowiecki.

I. Stwierdzić brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa farmy fotowoltaicznej Barłożno o mocy do 21 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i magazynami energii na części działek o nr ew. 37, 39 w obrębie Barłożno, gmina Skórcz”.

II. Określić warunki i wymagania dotyczące planowanego przedsięwzięcia na etapie realizacji i eksploatacji w następującym zakresie:

Warunki dotyczące etapu realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia:

1. prace budowlane prowadzić poza okresem lęgowym ptaków, tj. poza okresem od 1 marca do 31 sierpnia; dopuszcza się prowadzenie prac w ww. okresie po wykluczeniu przez specjalistę ornitologa lęgu ptaków, co należy potwierdzić odpowiednim wpisem w dokumentacji budowlanej;
2. prace budowlane prowadzić poza okresem rozrodu i migracji płazów, tj. poza okresem od 1 marca do 30 czerwca; dopuszcza się prowadzenie prac w ww. okresie po wykluczeniu przez specjalistę herpetologa migracji i rozrodu, co należy potwierdzić odpowiednim wpisem w dokumentacji budowlanej;
3. podczas prowadzenia wykopów zabezpieczyć plac robót płotkiem z siatki herpetologicznej przed przedostaniem się do wykopów małych zwierząt; codziennie przed rozpoczęciem prac przeprowadzać kontrolę wykopów; uwięzione zwierzęta niezwłocznie przenieść poza teren objęty pracami, na właściwe dla nich siedlisko; przenoszenie prowadzić pod nadzorem przyrodnika oraz przy użyciu rękawiczek ochronnych; używany do tego sprzęt dezynfekować, prace prowadzone pod nadzorem przyrodniczym należy potwierdzić wpisem w dokumentacji budowlanej;
4. powierzchnię gruntu pod panelami pozostawić biologicznie czynną, a więc urządzoną w sposób zapewniający naturalną vegetację;
5. powierzchnię trawiastą w granicach terenu funkcyjnego utrzymywać z wykorzystaniem narzędzi do koszenia, bez stosowania nawozów, herbicydów i pestycydów; dopuszczalne jest wykorzystanie mniejszych zwierząt (tj. owiec, gęsi) do utrzymania odpowiedniej wysokości traw;
6. pielęgnację powierzchni trawiastej prowadzić nie wcześniej niż po 31 sierpnia; dopuszcza się pielęgnację po 1 lipca, jednak musi to być poprzedzone wizją terenową, wykonaną przez specjalistę ornitologa, stwierdzającą brak występowania na przedmiotowym terenie czynnych gniazd ptaków (z jajami lub pisklętami);
7. wyłączyć z terenu przeznaczonego pod inwestycję: grunty orne - RIIIb, grunty pod rowami - W-RIVa, inne tereny zabudowane - Bi, znajdujące się na działkach 37, 39 obręb Barłożno;
8. zaprojektować instalację paneli fotowoltaicznych tak, by ich wysokość wraz ze stelażem nie przekroczyła 5 m;

9. w ogrodzeniu planowanej inwestycji pozostawić min. 20 cm wolną przestrzeń nad gruntem, umożliwiającą przedostawanie się małym i średnim zwierzętom na i z terenu zajętego przez przedmiotową inwestycję;
10. drzewa rosnące w sąsiedztwie planowanych prac zabezpieczyć przed ewentualnym uszkodzeniem poprzez odeskowanie bez uszkodzenia kory lub owinięcie matami;
11. wyposażyć plac budowy w sorbenty do ograniczania i usuwania rozlewów olejowych.

III. Ustalić charakterystykę planowanego przedsięwzięcia zawartą w załączniku nr 1 do niniejszej decyzji jako jej integralną część.

UZASADNIENIE

W dniu 21.04.2023 r. Inwestor: Projekt-Solartech Development Sp. z o.o. , ul. Norberta Barlickiego 2, 97-200 Tomaszów Mazowiecki., wystąpił do Wójta Gminy Skórcz z wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: **„Budowa farmy fotowoltaicznej Barłożno o mocy do 21 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i magazynami energii na części działek o nr ew. 37, 39 w obrębie Barłożno, gmina Skórcz”**.

Na podstawie art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1094), stwierdzono, że organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest Wójt Gminy Skórcz.

Na podstawie złożonego wniosku, a w szczególności zgodnie z treścią dołączonej karty informacyjnej przedsięwzięcia, sporządzonej w kwietniu 2023 roku przez Pana Grzegorza Michalskiego ustalono, że planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie farmy fotowoltaicznych o mocy do 21 MW wraz z infrastrukturą techniczną i magazynową.

Przedsięwzięcie objęte ww. wnioskiem jest kwalifikowane zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 54b Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839), jako: „zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż (..) 1 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a, przy czym przez powierzchnię zabudowy rozumie się powierzchnię terenu zajęłą przez obiekty budowlane oraz pozostałą powierzchnię przeznaczoną do przekształcenia w wyniku realizacji przedsięwzięcia”.

Powierzchnia pod realizację przedmiotowego przedsięwzięcia wyniesie ok. 10,65 ha. W związku z tym realizacja ww. przedsięwzięcia wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach; Wójt Gminy Skórcz pismem nr OŚ 6220.4.1.2023 z dnia 26.04.2023 r. zawiadomił strony o wszczęciu postępowania, informując o możliwości zapoznania się osobiście lub przez pełnomocnika z aktami sprawy.

W toku prowadzonego postępowania, na podstawie art. 64 ust. 1,2 i 4 ww. ustawy, pismem z dnia 26.04.2023 r. Wójt Gminy Skórcz wystąpił do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Starogardzie Gdańskim, oraz do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku i Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, Zarząd Zlewni w Tczewie o wydanie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby, co do zakresu raportu o oddziaływaniu na środowisko wnioskowanego przedsięwzięcia. W powyższym piśmie skierowanym do organów opiniujących wskazano, że na terenie planowanego przedsięwzięcia nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.

W dniu 17.05.2023 r. do Wójta Gminy Skórcz wpłynęła opinia sanitarna Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Starogardzie Gdańskim znak: ZNS.9022.4.2023.EB.26 z dnia 11.05.2023 r., w której wymaga się potrzebę przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Opinię zawierającą stanowisko w przedmiotowej sprawie Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku wyraził postanowieniem znak: RDOŚ-Gd-WOO.4220.323.2023.SH.1 z dnia 8.05.2023 r. (data wpływu 10.05.2023 r.). Organ opiniujący stwierdził brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko i odstąpiono od określenia zakresu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

Opinię zawierającą stanowisko w przedmiotowej sprawie Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, Zarząd Zlewni w Tczewie wyraziło pismem znak: GD.ZZŚ.4.4901.88.2023.KP z dnia

10.05.2023 r. (data wpływu 10.05.2023 r.). Organ opiniujący stwierdził brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko. Analizując łącznie kryteria określone w art. 63 ust. 1 ustawy OOS oraz informacje zawarte w karcie informacyjnej przedsięwzięcia tut. organ wziął pod uwagę:

Rodzaj i charakterystyka przedsięwzięcia: Planowane przedsięwzięcie obejmować będzie budowę farmy fotowoltaicznej wraz z zagospodarowaniem terenu i niezbędną infrastrukturą techniczną, o mocy do 21 MW. Projektowaną elektrownię fotowoltaiczną tworzyć będą następujące elementy:

- konstrukcje stołów pod moduły fotowoltaiczne (ilość i rozmiar stołów zależą od typu zastosowanych paneli fotowoltaicznych);
- panele fotowoltaiczne — ilość paneli fotowoltaicznych uzależniona będzie od mocy panelu użytego na etapie projektu budowlanego/wykonawczego z tym, że całkowita moc zainstalowana nie przekroczy 21 MW — przewidywane jest zainstalowanie do 42 000 szt. paneli;
- inwertery (do 210 sztuk) — urządzenia zamieniające prąd stały na prąd zmienny w ilości odpowiednio dobranej na etapie projektowania wraz z instalacjami kablowymi;
- kontenerowe stacje transformatorowe nN/SN do 21 sztuk (moc oraz powierzchnia zabudowy w zależności od sposobu podłączenia do sieci elektroenergetycznej, parametry stacji będą zależą od technicznych warunków przyłączenia do sieci dystrybucyjnej), całkowita łączna moc nie przekroczy 21 MVA;
- kontenerowe magazyny energii wraz ze stacjami dwutransformatorowymi — ilość magazynów uzależniona będzie od mocy magazynu użytego na etapie projektu budowlanego/wykonawczego z tym, że całkowita moc zainstalowana w magazynach nie przekroczy 21 MW, przewiduje się posadowienie do 21 magazynów energii oraz do 11 stacji dwutransformatorowych;
- ogrodzenie z siatki ocynkowanej, powlekanej PCV bez podmurówki;
- nieutwardzony dojazd do stacji transformatorowych SN o szerokości do ok. 5 metrów;
- wyprowadzenie mocy linią kablową lub napowietrzną zgodnie z wydanymi warunkami przyłączeniowymi.

Instalacja fotowoltaiczna wykonana zostanie z modułów fotowoltaicznych monokrystalicznych lub polikrystalicznych, które zostaną zainstalowane na tzw. "stołach" pod kątem od 5 do 45°. Liczba paneli oraz konstrukcji będzie zależna od mocy i modelu modułu, który zostanie wykorzystany do realizacji inwestycji, a także od ostatecznej całkowitej mocy instalacji. Farma fotowoltaiczna będzie składać się ze stołów układanych w rzędy odpowiednio od siebie odsuniętych, celem uniknięcia zacinienia się paneli. Odległość między rzędami stołów wynosić będzie od 1 do 10 m, w zależności od rodzaju konstrukcji.

Przyłączenie do sieci elektroenergetycznej będzie możliwe dzięki przekształceniu prądu stałego na prąd zmienny w falownikach, a następnie dzięki podniesieniu napięcia przy pomocy transformatorów SN/nN. Moc oraz ilość transformatorów zostaną dobrane na etapie projektu budowlanego instalacji. Przewiduje się zastosowanie transformatorów olejowych lub suchych żywicznych. Transformatory olejowe posiadają wbudowaną misę olejową, w której mieści się ponad 100% oleju z transformatora, pozwalając na odpowiednie zabezpieczenie środowiska gruntowo-wodnego.

Inwestor może wziąć pod uwagę rezygnację z oświetlenia terenu inwestycji i zastosowanie kamer monitoringu wizyjnego, które po zmierzchu pracują w trybie podczerwonym. W przypadku konieczności zastosowania nocnego oświetlenia farmy, w celu minimalizacji oddziaływania inwestycji na nietoperze, przewiduje się zastosowanie lamp z czujnikami ruchu lub lamp wyposażonych w specjalne oprawy redukujące rozsył strumienia świetlnego, o odpowiednim skierowaniu źródła światła w dół. Inwestor przewiduje prowadzenie prac w sposób etapowy tj. do 11 etapów, przy czym maksymalna moc wszystkich instalacji wynosić będzie łącznie do 21 MW.

Usytuowanie przedsięwzięcia: Przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane zostanie na działkach nr 37, 39 obręb Barłożno, gmina Skórcz, powiat starogardzki, województwo pomorskie.

Całkowita powierzchnia działek 37, 39 wynosi ok. 13,74 ha. Łączna powierzchnia terenu zajęta przez obiekty budowlane oraz pozostała powierzchnia przeznaczona do przekształcenia, w tym tymczasowego, w celu realizacji przedsięwzięcia będzie wynosić do 10,65 ha.

Teren przeznaczony pod realizację wnioskowanego przedsięwzięcia stanowią użytki oznaczone w ewidencji gruntów jako: grunty orne (RIIb, RIVa, RV, RVI), łąki trwałe (LV), pastwiska trwałe (PsV), nieużytki (N), grunty pod rowami (W-RIVa), inne tereny zabudowane (Bi). Z

zagospodarowania wyłączone zostaną: grunty orne (RIIIb), grunty pod rowami (WRIVa), inne tereny zabudowane (Bi).

Działki przeznaczone pod inwestycję są obecnie w większości użytkowane rolniczo — przede wszystkim jak pola uprawne (grunty orne), w mniejszym stopniu jako łąki i pastwiska. Niewielką powierzchnię terenu stanowią nieużytki (tereny podmokłe) oraz rów, a także inne tereny zabudowane (teren stacji bazowej BTS). Teren zlokalizowany jest w obrębie większego kompleksu mozaiki otwartych terenów rolniczych oraz lasów i zadrzewień leżących na wschodnim skraju kompleksu Borów Tucholskich.

Na polach poza gatunkami uprawnymi występują pospolite gatunki segetalne, związane z uprawami polowymi (gatunki z klas *Agropyreteae intermedio-repentis* i *Stellarieteae mediae*), jak: perz właściwy *Elymus repens*, skrzyp polny *Equisetum arvense*, komosa biała *Chenopodium album*, tasznik pospolity *Capsella bursa-pastoris*, szczaw polny *Rumex acetosella*, wyka kosmata *Vicia villosa*, chaber bławatek *Centaurea cyanus*, mak piaskowy *Papaver argemone*.

Na obrzeżach działek na miedzach oraz na nieużytkowanych fragmentach wykształciły się zbiorowiska z dominacją gatunków ruderalnych (z klas *Artemisietea* i *Stellarieteae*), jak: ostrożeń polny *Cirsium arvense*, wrotycz pospolity *Tanacetum vulgare*, nawłóć późna *Solidago gigantea*, bylica pospolita *Artemisia vulgaris*, cykorja podróznik *Cichorium intybus*, łopian większy *Arctium lappa*, wiesiołek dwuletni *Oenothera biennis*, pokrzywa zwyczajna *Urtica dioica*, dziewanna wielkokwiatowa *Verbascum densiflorum*, przymiotno kanadyjskie *Erigeron canadensis* a także płaty zarośli jeżyn *Rubus fruticosus* agg., *R. caesius*.

Lasy i zadrzewienia znajdujące się na obrzeżach analizowanego terenu oraz na terenach otaczających mają bardzo zróżnicowany skład gatunkowy, odzwierciedlający silne zróżnicowanie warunków siedliskowych tych terenów. Występują zadrzewienia z udziałem sosny pospolitej *Pinus sylvestris*, świerka pospolitego *Picea abies*, brzozy brodawkowatej *Betula pendula*, dębów szypułkowego *Quercus robur* i bezszypułkowego *Q. petraea*, buka *Fagus sylvatica*. Na terenach podmokłych dominuje olsza czarna *Anus glutinosa*.

Spośród kręgowców do pospolitych gatunków polnych należą gryzonie: nornik zwyczajny *Microtus awalis* (jeden z najpospolitszych krajowych ssaków), nornik bury *M. agrestis*, mysz polna *Apodemus agrarius* a także zajęc szarak *Lepus europaeus* (gatunek łowny), zwykle występujący jednakże w niewielkich zagęszczeniach. Do pospolitych gatunków związanych z obrzeżami pól, miedzami, zakrzewieniami śródpolnymi należy ryjówka aksamitna *Sorex araneus* (gatunek chroniony, jeden z najpospolitszych polskich ssaków).

Spośród pozostałych chronionych gatunków kręgowców mogą pojawiać się płazy: ropucha szara *Bufo bufo*, żaba trawna *Rana temporaria*) a także ptaki. Z gatunków lęgowych należy wymienić np. kuropatwę *Perdix perdix* (gatunek łowny), bażanta *Phasianus colchicus* (gatunek łowny o ograniczonych możliwościach rozrodu w warunkach krajowych, zasilany osobnikami z hodowli), skowronka *Alauda arvensis*, pliszki - siwka *Motacilla alba* i żółta *M. flava*, potrzęsacza *Emberiza calandra*, trznadla *E. citrinella*. Z okolicznymi zadrzewieniami i zakrzewieniami związane są takie gatunki jak: grzywacz *Columba palumbus*, świergotek drzewny *Anthus trivialis*, kos *Turdus merula*, śpiewak *T. philomelos*, kapturka *Sylvia atricapilla*, cierniówka *Sylvia communis*, piecuszek *Phylloscopus trochilus*, pierwiosnek *Ph. collybita*, szpak *Sturnus vulgaris*, sójka *Garrulus glandarius*, dzwonec *Chloros chloris*, szczygieł *Carduelis carduelis*, makolągwa *Cardue/is cannabina*, kulczyk *Serinus serinus*, zięba *Fringilla coelebs*.

Spośród większych ssaków na omawianym terenie mogą pojawiać się kopytne: sarna *Capreolus capreolus* i dzik *Sus scrofa* (gatunki łowne), jak również drapieżniki: lis rudy *Vulpes vulpes* (gatunek łowny), łasica pospolita *Muste/a nivalis* (gatunek chroniony).

Działki znajdują się w kompleksie terenów uprawnych, zadrzewień oraz terenów zabudowanych. Na terenach otaczających obszar inwestycji zlokalizowana jest rozproszona zabudowa. W odległości ok. 40 m na wschód od dz. 37 biegnie pas drogowy autostrady A1. W odległości ok. 190 m na południowy zachód od dz. 37 rozpoczyna się obszar bardziej zwartej zabudowy miejscowości Barłożno. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa zlokalizowana jest w odległości 22 m na północny zachód od granicy działki 37.

Z uwagi na możliwość występowania na przedmiotowym terenie herpetofauny, tutejszy organ zalecił podczas prowadzenia wykopów zabezpieczenie placu robót np. płotkiem z siatki herpetologicznej przed przedostaniem się do wykopów małych zwierząt oraz codzienną kontrolę wykopów przed

przystąpieniem do dalszych prac. Uwięzione zwierzęta niezwłocznie należy przenosić poza teren objęty pracami, na właściwe dla nich siedlisko. Przenoszenie należy prowadzić pod nadzorem przyrodnika. Dodatkowo, z uwagi na wyniki najnowszych badań przeprowadzonych m.in. przez naukowców z Uniwersytetu Jagiellońskiego w latach 2018-2019, które potwierdzają występowanie w populacjach płazów w Polsce *Batrachochydrum dendrobatidis*, prace terenowe z tą grupą zwierząt należy prowadzić przy użyciu rękawiczek, a używany do tego sprzęt musi być dezynfekowany.

Jednocześnie tutejszy organ zaznacza, że decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach nie zastępuje zezwolenia w trybie art. 56 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (tekst jedn. Dz. U. z 2022 r., poz. 916 ze zm.). Na ewentualne zniszczenie siedlisk gatunków, płoszenie lub przenoszenie gatunków znajdujących się pod ochroną należy zatem uzyskać zezwolenie w trybie art. 56 ust. 1 ww. ustawy.

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza obszarami Natura 2000. Najbliższe obszary Natura 2000 znajdują się w odległości:

- ok. 3,3 km Natura 2000 Bory Tucholskie PLB220009;
- ok. 13,2 km Natura 2000 Dolina Dolnej Wisły PLB040003.

Położenie inwestycji na terenie wykorzystywanym rolniczo, wyklucza możliwość utraty powierzchni i fragmentacji siedlisk przyrodniczych i siedlisk gatunków stanowiących przedmiot ochrony w ww. obszarach Natura 2000. Mając na uwadze położenie geograficzne oraz skalę i charakter przedsięwzięcia, nie ma podstaw przypuszczać, aby realizacja inwestycji mogła również spowodować pogorszenie stanu siedlisk przyrodniczych lub siedlisk gatunków roślin i zwierząt, dla których ochrony zostały wyznaczone ww. obszary Natura 2000, wpłynąć negatywnie na gatunki, dla których obszary ochrony zostały wyznaczone, pogorszyć integralność obszarów Natura 2000 lub ich powiązania z innymi obszarami. Nie jest więc konieczne przeprowadzenie oceny w trybie art. 6.3 Dyrektywy Siedliskowej.

Inne najbliższej położone obszary chronione, objęte ochroną na podstawie przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody znajdują się w odległości:

- ok. 4,3 km - Obszar Chronionego Krajobrazu Borów Tucholskich;
- ok. 8,7 km — Gniewski Obszar Chronionego Krajobrazu.

Z uwagi na położenie poza granicami obszarów chronionych objętych ochroną na podstawie przepisów ustawy o ochronie przyrody oraz przy uwzględnieniu charakteru i skali inwestycji stwierdzono, że przedsięwzięcie nie narusza przepisów w tym zakresie.

Obszar objęty planowaną inwestycją zlokalizowany jest w obrębie korytarza ekologicznego Lasy Powiśla KPn-16A.

Z uwagi na charakter oraz skalę inwestycji nie spowoduje ona negatywnego oddziaływania na wyżej wymienione korytarze ekologiczne.

Rodzaj i skalę możliwego oddziaływania na elementy środowiska, zarówno na etapie realizacji, jak i jego funkcjonowania:

Wszystkie komponenty, wykorzystywane podczas realizacji przedsięwzięcia, dostarczane będą na miejsce planowanej inwestycji jako elementy częściowo przygotowane do montażu, co wpłynie na zminimalizowanie hałasu oraz ograniczenie ilości powstałych odpadów. Odpady powstałe w wyniku prowadzonych prac budowlanych, zostaną wywiezione i zagospodarowane — zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa. Prowadzona będzie selektywna zbiórka odpadów powstających podczas prac. Gromadzone będą one w szczelnych pojemnikach, w miejscach do tego wydzielonych. Na etapie eksploatacji, odpady będą powstawać w wyniku prac serwisowych i napraw instalacji. Nie będą one magazynowane w obrębie działki inwestycyjnej, a bezpośrednio po wytworzeniu przekazywane będą bezpośrednio uprawnionym podmiotom prowadzącym działalność w zakresie gospodarowania odpadami. Nie przewiduje się czasowego magazynowania odpadów wynikających z remontów i serwisu na etapie eksploatacji, tym samym nie ma możliwości ich wpływu na środowisko. Powstające ścieki bytowe będą odprowadzane do przenośnych zbiorników bezodpływowych oraz systematycznie opróżniane przez firmę zajmującą się wynajmem i obsługą takich zbiorników.

Okresowe mycie paneli fotowoltaicznych odbywać się będzie wyłącznie za pomocą czystej wody pod ciśnieniem bez zastosowania jakichkolwiek substancji czyszczących, w tym detergentów. Woda do mycia paneli zostanie doprowadzona na teren inwestycji np. w specjalnie do tego przeznaczonych beczkowozach.

Inwestycja nie wpłynie na stan zasobów naturalnych, nie będzie wymagała użycia dużej ilości surowców, wody, materiałów, paliw i energii. Dzięki zastosowaniu nowoczesnych urządzeń, maszyn i pojazdów inwestycja nie będzie emitowała zanieczyszczeń do powietrza w ilościach istotnie, negatywnie oddziałujących na otoczenie.

Etap budowy będzie się wiązać z powstawaniem niezorganizowanej emisji gazów i pyłów. Na placu budowy będą występować następujące źródła emisji do powietrza z maszyn budowlanych i pojazdów ciężarowych:

1. operacje dowozu materiałów budowlanych i sprzętu z wykorzystaniem transportu samochodowego;

2. prace ziemne i budowlane wykonywane przez maszyny budowlane z silnikami spalinowymi.

Należy zaznaczyć, że podstawowym oddziaływaniem w fazie budowy będzie emisja związana z pracą sprzętu budowlanego i ruchem pojazdów.

Prace realizacyjne krótkoterminowo i nieznacznie wpłyną na zwiększenie zanieczyszczenia powietrza atmosferycznego poprzez emisję pyłów i spalin. Ocenia się, że zakłócenia spowodowane pracami realizacyjnymi, jako krótkotrwałe, będą nieistotne dla zdrowia ludzkiego w rejonie oddziaływania przedsięwzięcia. Nie przewiduje się, aby przedsięwzięcie doprowadziło do pogłębienia zmian klimatu nawet w niewielkiej skali. Dotyczy to również mitygacji (łagodzenia przez przedsięwzięcie zmian klimatu) jak i wpływu klimatu i jego zmian na planowaną inwestycję. Zamierzenie nie jest wrażliwe na czynniki atmosferyczne, a z uwagi na skalę i zakres przedsięwzięcia zmiany klimatu nie są zagadnieniem krytycznym dla realizacji przedsięwzięcia.

Planowana inwestycja ze względu na swój charakter oraz zakres nie będzie wpływała w sposób istotny na pogłębienie zmian klimatu, nie będzie generować istotnego oddziaływania na elementy przyrodnicze oraz krajobrazowe w okresie eksploatacji.

Z uwagi na zlokalizowanie planowanej inwestycji w krajobrazie rolniczym, w stosunkowo dalekiej odległości od większości zabudowy (aczkolwiek w sąsiedztwie znajduje się kilka budynków mieszkalnych) oraz niewielką wysokość konstrukcji, nie będzie ona wywierać negatywnego wpływu na krajobraz. Dominującym obiektem w krajobrazie w rejonie inwestycji jest wieża stacji bazowej BTS zlokalizowana przy zachodniej granicy działki nr 39 oraz autostrada A1 biegnąca po wschodniej stronie terenu inwestycji.

Planowana elektrownia fotowoltaiczna nie będzie obiektem dominującym w krajobrazie. Wysokość zespołu paneli fotowoltaicznych wyniesie maksymalnie 5 m (zwykle ok. 3,5 m). Granicy 5 m nie przekroczą również pozostałe elementy niezbędne do funkcjonowania elektrowni. Teren w rejonie inwestycji cechuje się zróżnicowaną rzeźbą, gdzie deniwelacje przekraczają kilka m a dodatkowo występują także płaty zadrzewień. To dodatkowo będzie powodować „maskowanie” projektowanej instalacji, która miejscami z większej odległości może w ogóle nie być widoczna.

Na wnioskowanym terenie pod planowaną inwestycję nie znajdują się i nie są planowane inne przedsięwzięcia, które swym oddziaływaniem mogłyby skumulować się z potencjalnym oddziaływaniem planowanej farmy fotowoltaicznej. Przedsięwzięcia tego typu nie będą również znajdowały się w okolicy planowanego przedsięwzięcia. W związku z powyższym nie dojdzie do jakiegokolwiek kumulowania się oddziaływań m.in. w kontekście wpływu na krajobraz, klimat akustyczny, czy promieniowanie elektromagnetyczne. Najbliższe tego rodzaju inwestycje to: w odl. ok. 1,8 km na dz. 249 obręb Barłożno, w odl. 2,2 km na dz. 195 obręb Olsze, gmina Morzeszczyń.

Eksploatacja planowanej inwestycji nie będzie powodowała znacznego hałasu oraz emisji zanieczyszczeń do powietrza atmosferycznego, nie wymaga stałej obsługi, zaplecza sanitarnego, instalacji wodnokanalizacyjnej, a znikome oddziaływanie pola elektromagnetycznego zamknie się w obrębie inwestycji.

Realizacja inwestycji nie będzie wiązała się z wycinką drzew i krzewów. Na terenie inwestycji występują zadrzewienia, przy czym obszar ten zostanie wyłączony z terenu planowanej inwestycji. Niemniej z uwagi na ww. zadrzewienia, tutejszy organ nałożył warunek zabezpieczenia drzew na czas budowy przed mechanicznym uszkodzeniem. W celu minimalizacji oddziaływania na ornitofaunę tut. organ nałożył warunek prowadzenia ww. prac poza okresem lęgowym ptaków lub pod nadzorem ornitologa.

Na podstawie danych z Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły opublikowanym w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022r. (Dz.U. z 2023r. poz. 300) stwierdzono, iż przedsięwzięcie znajduje się w regionie wodnym Dolnej Wisły, na obszarze następujących jednolitych części wód:

- powierzchniowych:

kod: PLRW20001029885 - Janka z Liską. Stanowi ona naturalną część wód, jest monitorowana, Jej stan ogólny określono jako zły. JCWP jest zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych. Cel środowiskowy dla JCWP to dobry stan ekologiczny; zapewnienie drożności cieków dla migracji ichtiofauny o ile jest monitorowany wskaźnik diadromiczny D oraz dobry stan chemiczny. W JCWP znajdują się obszary chronione przeznaczone do ochrony siedlisk lub gatunków, o których mowa w przepisach ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz.U. z 2022 r. poz. 916 ze zm.), dla których utrzymanie lub poprawa stanu wód jest ważnym czynnikiem w ich ochronie dla którego cele środowiskowe zostały określone w akcie będącym podstawą prawną obszaru. Planowane przedsięwzięcie znajduje się poza obszarami chronionymi.

- podziemnych:

kod: PLGW200028 - o dobrym stanie (stan ilościowy dobry, stan chemiczny dobry), monitorowana, niezagrażona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych. Cel środowiskowy dla JCWPd to utrzymanie dobrego stanu ilościowego oraz chemicznego.

Planowane przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią w rozumieniu art. 16 pkt 34 ustawy z dnia 20 lipca 2017r. Prawo wodne (Dz. U. z 2022r. poz. 2625 ze zm.).

W trakcie realizacji i eksploatacji inwestycji, środowisko gruntowo- wodne i wód powierzchniowych będzie właściwie chronione przed jej potencjalnym wpływem, jak również nie będzie negatywnego oddziaływania na jednolite części wód podziemnych i powierzchniowych wyodrębnionych na mocy Ramowej Dyrektywy Wodnej.

Przedsięwzięcie na etapie realizacji i eksploatacji nie wpłynie znacząco negatywnie na pogłębianie zmian klimatycznych. Ponadto nie przewiduje się, aby klimat i jego zmiany miały znaczący wpływ na funkcjonowanie przedmiotowego przedsięwzięcia. Realizacja przedsięwzięcia przyczyni się do redukcji emisji gazów cieplarnianych.

Obiekt farmy fotowoltaicznej jest niewysoki i właściwie niewyróżnialny z krajobrazu już w odległości ok. 300 m. Na terenie farmy nie będzie obiektów dominujących, przykuwających wzrok wysokością lub jaskrawym kolorem.

Na działkach przeznaczonych pod planowaną inwestycję nie znajdują się i nie są planowane inne przedsięwzięcia, które swym oddziaływaniem mogłyby skumulować się z potencjalnym oddziaływaniem planowanej farmy fotowoltaicznej. Przedsięwzięcia tego typu nie będą również znajdowały się w zasięgu oddziaływania planowanej inwestycji i w odległości mniejszej niż 1 km od granic planowanego przedsięwzięcia.

Nie zachodzi prawdopodobieństwo oddziaływania transgranicznego przedsięwzięcia.

Biorąc pod uwagę, przeprowadzoną w toku postępowania w sprawie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, analizę kryteriów planowanego przedsięwzięcia w zakresie, o którym mowa w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1094), dokonaną w szczególności na podstawie wniosku, karty informacyjnej przedsięwzięcia, jak również poprzez uzyskanie opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku i Dyrektora Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, Zarząd Zlewni w Tczewie oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Starogardzie Gdańskim, Wójt Gminy Skórcz jako organ właściwy do wydania decyzji uznał, że po zrealizowaniu przez Inwestora wszystkich warunków zawartych w przedłożonych dokumentach oraz w niniejszej decyzji, planowane przedsięwzięcie będzie zgodne z wymaganiami przepisów o ochronie środowiska. Jednocześnie uwzględniając fakt, że w toku prowadzonego postępowania częściowo odstąpiono od obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, tutejszy organ, zgodnie z art. 84 ww. ustawy stwierdził w niniejszej decyzji brak konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia, Wójt Gminy Skórcz spełniając wymóg art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 775), poinformował strony postępowania o możliwości zapoznania się z zebranymi w toku postępowania materiałami dla ww. przedsięwzięcia, a w szczególności z uzupełnieniami, oraz o możliwości wypowiedzenia się co do złożonych materiałów w terminie 7 dni od dnia doręczenia wskazanej informacji. W określonym terminie żadna ze stron postępowania nie wniosła uwag ani wniosków.

Biorąc pod uwagę, przeprowadzoną w toku postępowania w sprawie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, analizę i ocenę bezpośredniego i pośredniego wpływu inwestycji na środowisko, w tym na zdrowie ludzi, możliwości oraz sposobów zapobiegania i ograniczania negatywnego oddziaływania na środowisko, dokonaną w szczególności na podstawie wniosku, karty informacyjnej przedsięwzięcia, jak również poprzez uzyskanie opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku, Wójt Gminy Skórcz jako organ właściwy do wydania decyzji uznał, że po zrealizowaniu przez inwestora wszystkich warunków zawartych w przedłożonych dokumentach oraz w niniejszej decyzji, planowane przedsięwzięcie będzie zgodne z wymaganiami przepisów o ochronie środowiska.

Biorąc powyższe pod uwagę orzeczono jak w osnowie.

POUCZENIE

1. Od wydanej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Gdańsku za pośrednictwem organu wydającego decyzję w terminie 14 dni od daty doręczenia.
 2. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.
- Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Oplata skarbową w wysokości 205 zł. pobrana zgodnie z częścią I ust 45 załącznika do ustawy z dnia 16 listopada 2006 roku o opłacie skarbowej (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 2142 ze zm.).



WÓJT
Sławomir Czechowski

Otrzymują:

1. Projekt-Solartech Development Sp. z o.o.
ul. Norberta Barlickiego 2, 97-200 Tomaszów Mazowiecki.
Adres korespondencyjny: ul. Metalowców 15A, piętro 2, 44-109 Gliwice.
2. Strony postępowania wg załącznika poprzez obwieszczenie zgodnie z art. 49 KPA, w związku z art. 74 ust 3 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1094).
3. Generalna Dyrekcja Dróg i Autostrad z siedzibą ul. Subisława 5, 80-354 Gdańsk,
4. Powiat Starogardzki ul. Kościuszki 17, 83-200 Starogard Gdański,
5. KOWR OT w Pruszczu Gdańskim, ul. Powstańców Warszawskich 28, 83-000 Pruszcz Gdański,
6. Gmina Skórcz ul. Dworcowa 6, 83-220 Skórcz.
7. a/a

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska
ul. Chmielna 54/57, 80-748 Gdańsk
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny
ul. Kanałowa 5, 83-200 Starogard Gd.
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne WODY POLSKIE
Zarząd Zlewni w Tczewie
ul. 30 Stycznia 50, 83-110 Tczew

Załącznik do Decyzji Nr OŚ 6220.4.13.2023 Wójta Gminy Skórcz z dnia 27.06.2023 r.

CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA

„Budowa farmy fotowoltaicznej Barłożno o mocy do 21 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i magazynami energii na części działek o nr ew. 37, 39 w obrębie Barłożno, gmina Skórcz ”

Planowane przedsięwzięcie będzie polegało na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy zainstalowanej do 21MW.

Przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane zostanie na działkach nr 37, 39 obręb Barłożno, gmina Skórcz, powiat starogardzki, województwo pomorskie.

Całkowita powierzchnia działek 37, 39 wynosi ok. 13,74 ha. Łączna powierzchnia terenu zajęta przez obiekty budowlane oraz pozostała powierzchnia przeznaczona do przekształcenia, w tym tymczasowego, w celu realizacji przedsięwzięcia będzie wynosić do 10,65 ha.

Projektowaną elektrownię fotowoltaiczną tworzyć będą następujące elementy:

- konstrukcje stołów pod moduły fotowoltaiczne (ilość i rozmiar stołów zależą od typu zastosowanych paneli fotowoltaicznych);
- panele fotowoltaiczne — ilość paneli fotowoltaicznych uzależniona będzie od mocy panelu użytego na etapie projektu budowlanego/wykonawczego z tym, że całkowita moc zainstalowana nie przekroczy 21 MW — przewidywane jest zainstalowanie do 42 000 szt. paneli;
- inwertery (do 210 sztuk) — urządzenia zamieniające prąd stały na prąd zmienny w ilości odpowiednio dobranej na etapie projektowania wraz z instalacjami kablowymi;
- kontenerowe stacje transformatorowe nN/SN do 21 sztuk (moc oraz powierzchnia zabudowy w zależności od sposobu podłączenia do sieci elektroenergetycznej, parametry stacji będą zależą od technicznych warunków przyłączenia do sieci dystrybucyjnej), całkowita łączna moc nie przekroczy 21 MVA;
- kontenerowe magazyny energii wraz ze stacjami dwutransformatorowymi — ilość magazynów uzależniona będzie od mocy magazynu użytego na etapie projektu budowlanego/wykonawczego z tym, że całkowita moc zainstalowana w magazynach nie przekroczy 21 MW, przewiduje się posadowienie do 21 magazynów energii oraz do 11 stacji dwutransformatorowych;
- ogrodzenie z siatki ocynkowanej, powlekaniej PCV bez podmurówki;
- nieutwardzony dojazd do stacji transformatorowych SN o szerokości do ok. 5 metrów;
- wyprowadzenie mocy linią kablową lub napowietrzną zgodnie z wydanymi warunkami przyłączeniowymi.


Teren planowanej farmy fotowoltaicznej zostanie ogrodzony, na ogrodzeniu zostanie założony system monitoringowo-alarmowy.

Eksploatacja elektrowni fotowoltaicznej nie spowoduje emisji substancji do powietrza. Elektrownie fotowoltaiczne należą do przedsięwzięć o pomijalnie małym oddziaływaniu akustycznym na środowisko. Na ich terenie nie występują żadne źródła mechaniczne. Jedynym źródłem hałasu o działaniu ciągłym będą transformatory, jednak ze względu na przewidywany montaż w zabudowie kontenerowej ich wpływ na klimat akustyczny będzie pomijalnie mały.

Mycie paneli fotowoltaicznych będzie odbywało się według potrzeb przy użyciu wody, do mycia paneli fotowoltaicznych nie będą używane detergenty.

W trakcie eksploatacji powstawać mogą odpady pochodzące z okresowych prac konserwacyjnych i remontowych. W czasie prac konserwacyjnych odpady będą usuwane z terenu przedsięwzięcia przez podmioty świadczące usługi konserwacyjne. Zużyte lub uszkodzone panele fotowoltaiczne zostaną poddane recyklingowi. Inwestor zobowiązuje się do przekazania ich specjalistycznym firmom, posiadającym stosowne pozwolenia w zakresie odbierania i odzysku odpadów.

Nie przewiduje się oddziaływania przedsięwzięcia na zmiany klimatu oraz wpływu klimatu i jego zmian na funkcjonowanie przedmiotowego przedsięwzięcia. Funkcjonowanie przedmiotowego przedsięwzięcia przyczyni się do ograniczenia emisji dwutlenku węgla.

WÓJT

Sławomir Czechowski

