

PROTOKÓŁ Nr 30/2023

**komisji Budżetu, Rozwoju Gospodarczego oraz Promocji Gminy
z dnia 14 czerwca 2023 roku**

**z posiedzenia wspólnego Komisji Stałych Rady Gminy w Skórczu,
które odbyło się w świetlicy Urzędu Gminy w Skórczu.**

We wspólnym posiedzeniu Komisji stałych Rady Gminy w Skórczu wzięli udział członkowie:

- 1) komisji Rewizyjnej
- 2) komisji Rolnictwa, Leśnictwa, Ochrony Środowiska oraz Infrastruktury,
- 3) komisji Oświaty, Kultury, Zdrowia oraz Opieki Społecznej,
- 4) komisji Skarg, Wniosków i Petycji
- 5) komisji Budżetu, Rozwoju Gospodarczego oraz Promocji Gminy.

Lista obecności stanowi zał. nr 1 do niniejszego protokołu.

Proponowany porządek posiedzenia komisji stanowi załącznik do protokołu nr 2.

1. Stwierdzenie prawomocności posiedzenia.

Przewodniczący, członkowie komisji na podstawie listy obecności stwierdzili ilu radnych bierze udział w posiedzeniu komisji.

Przewodniczącym wspólnego posiedzenia komisji stałych Rady Gminy w Skórczu wytypowany został przez obecnych na posiedzeniu Przewodniczący Komisji Rewizyjnej Roman Płaczek.

2. Porządek posiedzenia.

Przewodniczący przedstawił zaproponowane porządki posiedzenia komisji.

Członkowie komisji nie zgłosili poprawek do porządków posiedzenia.

3. Przyjęcie protokołów z posiedzeń komisji.

Głosowania przeprowadzane są z wykorzystaniem elektronicznego systemu głosowań imiennych po dyskusji nad wszystkimi projektami uchwał osobno przez każdą z komisji.

- Komisja **Rolnictwa, Leśnictwa, Ochrony Środowiska oraz Infrastruktury** w wyniku głosowania jawnego przyjęła protokół z posiedzenia z dnia 28-03-2023r. Nr 29/2023.

- Komisja **Oświaty, Kultury, Zdrowia oraz Opieki Społecznej** w wyniku głosowania jawnego przyjęła protokół z posiedzenia z dnia **28-03-2023r. Nr 29/2023.**
- Komisja **Budżetu, Rozwoju Gospodarczego oraz Promocji Gminy** w wyniku głosowania jawnego przyjęła protokół z posiedzenia z dnia **28-03-2023. Nr 29/2023.**
- Komisja **Rewizyjna** w wyniku głosowania jawnego przyjęła protokół z posiedzenia z dnia **12-05-2023r. Nr 34/2023.**
- Komisja **Skarg, Wniosków i Petycji** w wyniku głosowania jawnego przyjęła protokół z posiedzenia z dnia **28-03-2023r. Nr 32/2023.**

4. Analiza materiałów na XXXI sesję Rady Gminy w Skórczu.

- 1) Przewodniczący posiedzenia Roman Placzek stwierdził, że radni otrzymali projekt uchwały w sprawie udzielenia Wójtowi Gminy Skórcz wotum zaufania i poprosił o pytania oraz dyskusję nad projektem uchwały oraz raportem o stanie Gminy Skórcz za rok 2022.**

Wójt Gminy Sławomir Czechowski omówił Raport o stanie Gminy Skórcz za rok 2022. Dodał, że w 2022r. roku gmina inwestowała w remonty i budowy dróg gminnych, co poprawia warunki dojazdu do nieruchomości naszych mieszkańców.

Brak pytań do przedstawionego projektu uchwały.

Dyskusja na temat projektu uchwały nie nastąpiła.

Opinie komisji zostały wyrażone poprzez głosowanie elektronicznym systemem głosowań, które zostało załączone na końcu protokołu jako załącznik.

- 2) Przewodniczący posiedzenia Roman Placzek stwierdził, że radni otrzymali sprawozdanie oraz projekt uchwały Rady Gminy w Skórczu w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego za 2022 rok wraz ze sprawozdaniem z wykonania budżetu Gminy Skórcz za 2022 rok i poprosił o pytania oraz dyskusję nad projektem uchwały i sprawozdaniem z wykonania budżetu gminy za 2022r.**

Brak pytań do przedstawionego projektu uchwały.

Dyskusja na temat projektu uchwały nie nastąpiła.

Opinie komisji zostały wyrażone poprzez głosowanie elektronicznym systemem głosowań, które zostało załączone na końcu protokołu jako załącznik.

- 3) Przewodniczący posiedzenia Roman Placzek stwierdził, że radni otrzymali projekt uchwały w sprawie udzielenia Wójtowi Gminy Skórcz absolutorium z tytułu wykonania budżetu gminy za 2022 rok wraz z opinią RIO i wnioskiem komisji Rewizyjnej o udzielenie absolutorium oraz poprosił o pytania oraz dyskusję nad projektem uchwały.**

Brak pytań do przedstawionego projektu uchwały.

Dyskusja na temat projektu uchwały nie nastąpiła.

Opinie komisji zostały wyrażone poprzez głosowanie elektronicznym systemem głosowań, które zostało załączone na końcu protokołu jako załącznik.

- 4) Przewodniczący posiedzenia Roman Placzek poprosił o pytania do sprawozdania Wójta z okresu międzysesyjnego.**

Brak pytań do sprawozdania.

Dyskusja na temat sprawozdania nie nastąpiła.

- 5) Przewodniczący posiedzenia Roman Placzek poprosił o omówienie projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej Gminy Skórcz na 2023 rok.**

Skarbnik Gminy Pani Mariola Sulewska przedstawiła zaproponowane zmiany w budżecie gminy na rok 2022.

1. Dokonuje się zmian w planie dochodów budżetowych, zgodnie z załącznikiem Nr 1 do niniejszej uchwały, z tytułu:

- Umowy o przyznaniu pomocy (PROW na lata 2014 - 2020) dla zadania "Przebudowa drogi gminnej nr 243005G Pączewo - Wysoka" w wysokości **672 822,00 zł**,

- dofinansowania modernizacji drogi dojazdowej do gruntów rolnych ze środków Województwa Pomorskiego w wysokości **150 000,00 zł**,

- na podstawie decyzji Wojewody Pomorskiego Nr FB-I.3111.30.12.2023.MR z dnia 02.06.2023 r. zwiększa się plan dotacji celowej w **rodz.855 rozdz.85502 § 2060 0 kwotę 1 500,00 zł** z przeznaczeniem na wypłatę świadczeń wychowawczych oraz kosztów obsługi przyznanych w ramach koordynacji systemów zabezpieczenia społecznego,

- na podstawie decyzji Wojewody Pomorskiego Nr FB-I.3111.89.1.2023.SL z dnia 7 czerwca 2023 r. zwiększa się plan dotacji w **dz.852 rozdz.85230 § 2030 o kwotę 8 000,00 zł** z przeznaczeniem na dofinansowanie własnych zadań bieżących gmin w ramach Wieloletniego Rządowego Programu "Posiłek w szkole i w domu",

- zmniejszenie dofinansowania z RFRD na przebudowę drogi gminnej nr 243003G (Czarnylas - Wysoka) o kwotę 260 000,00 zł ,
- wpływy ze sprzedaży składników majątkowych - **6 100,00 zł**,
- wpływy z podatku od czynności cywilnoprawnych - **50 000,00 zł**,
- wpływy z opłaty skarbowej - **5 000,00 zł**,
- wpływy z różnych dochodów- **1 000,00 zł**.

2. Dokonuje się zmian w planie wydatków budżetowych , zgodnie z załącznikiem Nr 2 do niniejszej uchwały, w tym:

Dział 010 Rolnictwo i łowiectwo

- modernizacja drogi transportu rolnego w ramach zadania pn."Przebudowa drogi gminnej nr 243006G oraz wewnętrznej w miejscowości Pączewo) - **560 000,00 zł** (dofinansowanie 150 000,00 zł),
- zmniejszenie środków na budowę sieci wodociągowej na odcinku Barłożno - Mirotki (oszczędności przetargowe) o kwotę **480 000,00 zł**,
- zakup agregatu prądowórczego wraz z przyczepką (przepompownie) - **150 000,00 zł**.

Dział 600 Transport i łączność

- przebudowa drogi gminnej nr 243003G (Czarnylas - Wysoka) zmniejszenie środków o kwotę 450 000,00 zł (oszczędności przetargowe, finansowanie: środki z RFRD - 372 919,00 zł, środki własne - 432 081,00 zł),
- remont ciągu pieszo jezdni w miejscowości Wolental - 45 000,00 zł,
- Przebudowa drogi gminnej nr 243005G Pączewo - Wysoka - 1 070 000,00 zł (dofinansowanie PROW - **672 822,00 zł**, środki własne - **397 178,00 zł**),

Dział 750 Administracja publiczna

- zwiększenie środków na zakup usług pozostałych (bieżące funkcjonowanie UG) - 25 000,00 zł
- zwiększenie środków na promocję gminy - 15 000,00 zł.

Dział 801 Oświata i wychowanie

- zwiększenie środków na bieżącą działalność szkół w wysokości **17 450,00 zł**, w tym dla:
 - PSP Pączewo - 8 700,00 zł (zakup piłkochwytywów),
 - PSP Wielki Bukowiec - 8 750,00 zł (zabezpieczenie środków na wkład własny w Rządowym Programie Aktywna Tablica 2023 r.).

Dział 852 Pomoc społeczna

- dofinansowanie zadań realizowanych w ramach rządowego programu "Posiłek w szkole i w domu" - **8 000,00 zł**.

Dział 855 Rodzina

- koszty obsługi przyznane w ramach koordynacji systemów zabezpieczenia społecznego (wyplata świadczeń wychowawczych) - **1 500,00 zł**,

Dział 900 Gospodarka komunalna i ochrona środowiska

- zwiększenie środków na ochronę środowiska (w związku z niewykorzystanymi środkami w 2022 r.) - **2 895,41 zł**,

Dział 921 Kultura fizyczna

- zwiększenie środków na organizację dożynek gminnych - **30 000,00 zł**.

3. Zaktualizowano wydatki na realizację zadań inwestycyjnych na rok 2023, stanowiący załącznik nr 3 do niniejszej uchwały.

4. Pozostałe zmiany w planie dochodów i wydatków dostosowują budżet do aktualnych potrzeb.

Dyskusja na temat projektu uchwały nastąpiła.

Radny Waldemar Gracz wystąpił z zapytaniem do jakich celów będzie wykorzystywany agregat?

Wójt Gminy Sławomir Czechowski wyjaśnił, że agregat zostanie zakupiony do hydroforni Barłożno i będzie zakupiony ze środków, które zostały zaoszczędzone ze środków na budowę wodociągu, które gmina otrzymała i może tylko na ten cel przeznaczyć. Agregat będzie wykorzystywany przy sieci wodociągowej i kanalizacyjnej.

Radny Zbigniew Szulc wystąpił z zapytaniem czy sieć wodociągowa będzie wymieniana w Mirotkach?

Wójt Gminy Sławomir Czechowski wyjaśnił, że tak.

Opinie komisji zostały wyrażone poprzez głosowanie elektronicznym systemem głosowań, które zostało załączone na końcu protokołu jako załącznik.

6) Przewodniczący posiedzenia Roman Płaczek poprosił o omówienie projektu uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Skórcz na lata 2023 – 2028.

Skarbnik Gminy Pani Mariola Sulewska przedstawiła projekt uchwały.

Zmiany w Wieloletniej Prognozie Finansowej Gminy Skórcz na lata 2023 - 2028 dotyczą aktualizacji prognozy finansowej w celu doprowadzenia zgodności kwot z budżetem gminy na 2023 rok (zmiany wprowadzone Zarządzeniami Wójta Gminy Skórcz oraz Uchwałą Rady Gminy w Skórczu).

Zgodnie ze zmianami w budżecie na dzień 14 czerwca 2023 r., dokonano następujących zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej Gminy Skórcz:

1. Dochody ogółem zwiększono o 1 286 495,57 zł, z czego dochody bieżące zwiększono o 717 573,57 zł, a dochody majątkowe zwiększono o 568 922,00 zł.
2. Wydatki ogółem zwiększono o 1 341 918,98 zł, z czego wydatki bieżące zwiększono o 701 918,98 zł, a wydatki majątkowe zwiększono o 640 000,00 zł.
3. Wynik budżetu jest deficytowy i po zmianach wynosi -4 467 934,09 zł.

Szczegółowe informacje na temat zmian w zakresie dochodów, wydatków i wyniku budżetu w roku budżetowym przedstawiono w tabeli poniżej.

Tabela 1. Zmiany w dochodach i wydatkach w 2023 roku

Wyszczególnienie	Przed zmianą [zł]	Zmiana [zł]	Po zmianie [zł]
Dochody ogółem	34 022 096,00	+1 286 495,57	35 308 591,57
Dochody bieżące	20 271 442,00	+717 573,57	20 989 015,57
Dotacje bieżące	3 036 349,00	+661 573,57	3 697 922,57
Pozostałe	5 924 932,00	+56 000,00	5 980 932,00
Dochody majątkowe	13 750 654,00	+568 922,00	14 319 576,00
Sprzedaż majątku	100,00	+6 100,00	6 200,00
Wydatki ogółem	38 434 606,68	+1 341 918,98	39 776 525,66
Wydatki bieżące	19 324 606,68	+701 918,98	20 026 525,66

Wyszczególnienie	Przed zmianą [zł]	Zmiana [zł]	Po zmianie [zł]
Wynagrodzenia i pochodne	9 982 445,00	+5 514,68	9 987 959,68
Pozostałe wydatki bieżące	9 252 161,68	+696 404,30	9 948 565,98
Wydatki majątkowe	19 110 000,00	+640 000,00	19 750 000,00
Wynik budżetu	-4 412 510,68	-55 423,41	-4 467 934,09

Źródło: opracowanie własne.

Od 2024 r. nie dokonywano zmian w zakresie planowanych dochodów i wydatków budżetowych.

W Wieloletniej Prognozie Finansowej Gminy Skórcz:

1. Przychody budżetu zwiększono o 55 423,41 zł i po zmianach wynoszą 5 127 934,09 zł.
2. Rozchody nie uległy zmianie.

Szczegółowe informacje na temat zmian w zakresie przychodów i rozchodów w roku budżetowym przedstawiono w tabeli poniżej.

Tabela 2. Zmiany w przychodach i rozchodach na 2023 rok.

Wyszczególnienie	Przed zmianą [zł]	Zmiana [zł]	Po zmianie [zł]
Przychody budżetu	5 072 510,68	+55 423,41	5 127 934,09
Nadwyżka budżetowa z lat ubiegłych	2 168 510,68	+55 423,41	2 223 934,09

Źródło: opracowanie własne.

W zakresie zawartych umów, rozchody Gminy Skórcz zaplanowano zgodnie z harmonogramami. W tabeli poniżej splatę ww. zobowiązań przedstawiono w kolumnie „Zobowiązanie historyczne”.

Splatę zobowiązania planowanego do zaciągnięcia ujęto w latach 2024-2028. W tabeli poniżej splatę ww. zobowiązań przedstawiono w kolumnie „Zobowiązanie planowane”.

Tabela 3. Splatą zaciągniętych i planowanych zobowiązań Gminy Skórcz

Rok	Zobowiązanie historyczne [zł]	Zobowiązanie planowane [zł]	Zobowiązania razem [zł]
2023	660 000,00	0,00	660 000,00
2024	154 000,00	418 000,00	572 000,00
2025	0,00	418 000,00	418 000,00
2026	0,00	418 000,00	418 000,00
2027	0,00	418 000,00	418 000,00
2028	0,00	418 000,00	418 000,00

Źródło: Opracowanie własne.

Zmiany w Wieloletniej Prognozie Finansowej Gminy Skórcz na lata 2023-2028 spowodowały modyfikacje w kształtowaniu się relacji z art. 243 ustawy o finansach publicznych. Szczegóły zaprezentowano w tabeli poniżej.

Tabela 4. Kształtowanie się relacji z art. 243 ust. 1 ustawy o finansach publicznych

Rok	Obsługa zadłużenia (fakt. i plan. po wyłączeniach)	Maksymalna obsługa zadłużenia (wg planu po III kwartale)	Zachowanie relacji z art. 243 (w oparciu o plan po 3 kwartale)	Maksymalna obsługa zadłużenia (wg przewidywanego wykonania)	Zachowanie relacji z art. 243 (w oparciu o przewidywane wykonanie)
2023	4,34%	16,22%	TAK	18,36%	TAK
2024	3,80%	14,08%	TAK	16,22%	TAK
2025	2,91%	12,75%	TAK	14,88%	TAK
2026	2,80%	11,78%	TAK	13,92%	TAK
2027	2,51%	10,73%	TAK	12,87%	TAK
2028	2,51%	8,95%	TAK	11,09%	TAK

Źródło: Opracowanie własne.

Dane w tabeli powyżej wskazują, że w całym okresie prognozy Gmina Skórcz spełnia relację, o której mowa w art. 243 ust. 1 ustawy o finansach publicznych. Spełnienie dotyczy zarówno relacji obliczonej na podstawie planu na dzień 30.09.2022 r. jak i w oparciu o kolumnę „2022 przewidywane wykonanie”.

Zmiana Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Skórcz obejmuje również zmiany w załączniku nr 2, które szczegółowo opisano poniżej.

Dokonano zmian w zakresie następujących przedsięwzięć:

- 1) Przebudowa drogi 243014G, 243016G, 243047G (Wyb. Wielbrandowskie - Wielbrandowo-Barłożno);
- 2) Przebudowa i remont drogi nr 243010G oraz remont drogi nr 243012G (Wolental-Wielki Bukowiec-Nowy Bukowiec);
- 3) Remont budynku szkoły oraz sali gimnastycznej w m. Pączewo;
- 4) Budowa wodociągu wraz z przyłączami na odcinku Barłożno - Mirotki.

Zmiany wprowadzone w wykazie wieloletnich przedsięwzięć nie spowodowały zmiany horyzontu czasowego załącznika nr 2 WPF.

Zmiany wprowadzone w wykazie wieloletnich przedsięwzięć wpłynęły na zmianę pozycji 10.1.2 WPF, co przedstawiono w tabeli poniżej.

Tabela 5. Zmiany w wydatkach majątkowych objętych limitem z art. 226 ust. 3 pkt 4

Rok	Przed zmianą [zł]	Zmiana [zł]	Po zmianie [zł]
2023	15 060 000,00	-480 000,00	14 580 000,00

Źródło: opracowanie własne.

Dyskusja na temat projektu uchwały nie nastąpiła.

Brak pytań do przedstawionego projektu uchwały.

Opinie komisji zostały wyrażone poprzez głosowanie elektronicznym systemem głosowań, które zostało załączone na końcu protokołu jako załącznik.

- 7) **Przewodniczący posiedzenia Roman Płaczek poprosił o omówienie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości na okres 5 lat oraz odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy.**

Wójt Gminy Sławomir Czechowski omówił projekt uchwały. Dodał, że jest to działka przy hydroforni.

Brak pytań do przedstawionego projektu uchwały.

Dyskusja nie nastąpiła.

Opinie komisji zostały wyrażone poprzez głosowanie elektronicznym systemem głosowań, które zostało załączone na końcu protokołu jako załącznik.

- 8) **Przewodniczący posiedzenia Roman Płaczek poprosił o omówienie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości na okres 5 lat oraz odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy.**

Wójt Gminy Sławomir Czechowski omówił projekt uchwały.

Brak pytań do przedstawionego projektu uchwały.

Dyskusja nie nastąpiła.

Opinie komisji zostały wyrażone poprzez głosowanie elektronicznym systemem głosowań, które zostało załączone na końcu protokołu jako załącznik.

- 9) Przewodniczący posiedzenia Roman Płaczek poprosił o omówienie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości na okres 5 lat oraz odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy.**

Wójt Gminy Sławomir Czechowski omówił projekt uchwały. Dodał, że działka znajduje się w sąsiedztwie budynku komunalnego w Mirycach.

Brak pytań do przedstawionego projektu uchwały.

Dyskusja nie nastąpiła.

Opinie komisji zostały wyrażone poprzez głosowanie elektronicznym systemem głosowań, które zostało załączone na końcu protokołu jako załącznik.

- 10) Przewodniczący posiedzenia Roman Płaczek poprosił o omówienie o omówienie projektu uchwały w sprawie przyjęcia rocznego sprawozdania z realizacji programu współpracy Gminy Skórcz z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami wymienionymi w art. 3 ust. 3 ustawy o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie w 2022 roku.**

Zastępca Wójta Gminy Justyna Erdanowska omówiła projekt uchwały i wyjaśniła, że sprawozdanie jak co roku musi być przedstawione radzie.

Brak pytań do przedstawionego projektu uchwały.

Dyskusja na temat projektu uchwały nie nastąpiła.

Opinie komisji zostały wyrażone poprzez głosowanie elektronicznym systemem głosowań, które zostało załączone na końcu protokołu jako załącznik.

- 11) Przewodniczący posiedzenia Roman Płaczek poprosił o omówienie projektu uchwały w sprawie oceny zasobów pomocy społecznej za 2022 rok w Gminie Skórcz.**

Wójt Gminy Sławomir Czechowski oraz Zastępca Wójta Gminy Justyna Erdanowska omówili projekt uchwały.

Wójt Gminy Sławomir Czechowski dodał, że jeśli będą jakieś pytania to może zadzwonić po Kierownika GOPS-u.

Brak pytań do przedstawionego projektu uchwały.

Dyskusja na temat projektu uchwały nastąpiła.

12) Przewodniczący posiedzenia Roman Płaczek poprosił o omówienie projektu uchwały w sprawie określenia górnych stawek opłat ponoszonych przez właścicieli nieruchomości za usługi w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych lub osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków i transportu nieczystości ciekłych.

Inspektor ds. obsługi Rady Gminy i zagospodarowania przestrzennego Janina Klin wyjaśniła, że projekt uchwały jest tożsamy z wcześniej przyjętym jedyna różnica to doprecyzowanie, iż opłaty są brutto.

Brak pytań do przedstawionego projektu uchwały.

Dyskusja na temat projektu uchwały nastąpiła.

13) Przewodniczący posiedzenia Roman Płaczek poprosił o omówienie projektu uchwały w sprawie rozpatrzenia petycji dotyczącej przystąpienia do Sojuszu Pokojowego i o potwierdzenie sprzeciwu wobec połączenia Polski i Ukrainy w jedno państwo.

Inspektor ds. obsługi Rady Gminy i zagospodarowania przestrzennego Janina Klin wyjaśniła, że petycja wpłynęła do Rady Gminy i rada musi ją rozpatrzyć. W związku z analizą petycji projekty uchwał komisji i rady został przygotowany o nie uwzględnieniu petycji zgodnie z uzasadnieniem do uchwały.

Brak pytań do przedstawionego projektu uchwały.

Zastępca Przewodniczącego Komisji Skarg Wniosków i Petycji Grzegorz Kłos przedstawił projekt uchwały komisji Skarg, Wniosków i Petycji w zakresie propozycji rozpatrzenia petycji.

Komisja Skarg, Wniosków i Petycji zgodziła się z propozycją i podjęła Uchwałę nr 2/2023 z dnia 14-06-2023r. Komisji Skarg, Wniosków i Petycji w sprawie opinii w zakresie sposobu rozpatrzenia petycji poprzez głosowanie elektronicznym systemem głosowań, które zostało załączone na końcu protokołu jako załącznik.

Uchwała nr 2/2023 z dnia 14-06-2023r. Komisji Skarg, Wniosków i Petycji w sprawie opinii w zakresie sposobu rozpatrzenia petycji. Uchwała stanowi załącznik do protokołu Komisji Skarg, Wniosków i Petycji.

Dyskusja na temat projektu uchwały nie nastąpiła.

Opinie komisji nie zostały wyrażone poprzez głosowanie elektronicznym systemem głosowań.

- 13) Przewodniczący posiedzenia Roman Płaczek poprosił o omówienie projektu uchwały w sprawie określenia górnych stawek opłat ponoszonych przez właścicieli nieruchomości za usługi w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych lub osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków i transportu nieczystości ciekłych.**

Inspektor ds. obsługi Rady Gminy i zagospodarowania przestrzennego Janina Klin wyjaśniła, że otrzymaliśmy pismo od Prokuratury Rejonowej w Starogardzie Gd. w sprawie niezgodności uchwały obecnie obowiązującej z przepisami prawa.

Brak pytań do przedstawionego projektu uchwały.

Dyskusja na temat projektu uchwały nastąpiła.

Opinie komisji nie zostały wyrażone poprzez głosowanie elektronicznym systemem głosowań.

- 14) Przewodniczący posiedzenia Roman Płaczek poprosił o omówienie projektu uchwały w sprawie określenia górnych stawek opłat ponoszonych przez właścicieli nieruchomości za usługi w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych lub osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków i transportu nieczystości ciekłych.**

Inspektor ds. obsługi Rady Gminy i zagospodarowania przestrzennego Janina Klin wyjaśniła, że otrzymaliśmy pismo od Sądu Okręgowego w Gdańsku w sprawie wyboru ławników na nową kadencję z terenu gminy mamy do wyboru 1 ławnika do Sądu Rejonowego w Starogardzie Gd.

W związku z tym przygotowano projekt uchwały, który dotyczy powołania zespołu ds. zaopiniowania kandydatów na ławników do sądów powszechnych.

Do zespołu zgłoszono:

- Waldemara Gracza- Przewodniczącego Zespołu,
- Zbigniewa Szulc- Zastępcy Zespołu,
- Andrzej Klin- Członek Zespołu.

Brak pytań do przedstawionego projektu uchwały.

Dyskusja na temat projektu uchwały nastąpiła.

Opinie komisji nie zostały wyrażone poprzez głosowanie elektronicznym systemem głosowań.

1. Analiza tematyki planów pracy komisji na 2023 rok.

Materiały na sesję są również realizacją planów pracy komisji.

2. Wolne wnioski i zapytania.

Wójt Gminy Sławomir Czechowski poinformował, że mieszkańcy budynku komunalnego złożyli wniosek o chęci zakupienia lokalu mieszkalnego z naszych zasobów. Wyjaśnił, że to dobry pomysł aby sprzedać lokale mieszkalne najemcom, gdyż gmina ponosi koszty utrzymania i remontów a czynsz jest bardzo niski. Dodał, że wolałby przesunąć sprawę sprzedaży lokali mieszkalnych na przyszły rok.

Inspektor ds. gospodarki nieruchomościami Elżbieta Okołowicz poinformowała, że gmina ma starą uchwałę w sprawie zasad sprzedaży lokali mieszkalnych, w której wskazane są lokale mieszkalne z możliwością ich sprzedaży z pominięciem lokali mieszkalnych w budynku Barłożno nr 10 i 11. Dodała, że wniosek wpłynął z budynku po byłej mleczarni w Barłożnie i jak dobrze pamięta ostatnia korespondencja ze spadkobiercami byłych właścicieli była 1994 r., którzy mieli roszczenie do nieruchomości. W związku z tym również prosi aby sprawę przenieść na przyszły rok.

Radna Beata Jablonka stwierdziła, że najlepiej wysprzedać. Dodała, że ci mieszkańcy uważają się za pokrzywdzonych.

Wójt Gminy Sławomir Czechowski poinformował, że pokrzywdzeni to ci co nie mieszkają w lokalach komunalnych mały czynsz i tylko żądania co do remontów.

Radny Waldemar Gracz wystąpił z zapytaniem czy gmina musi mieć zasoby lokalowe?

Radny Zbigniew Szulc wystąpił z zapytaniem czy sprzedaż nastąpi w przetargu?

Wójt Gminy Sławomir Czechowski poinformował, że sprzedaż na rzecz najemców i zasoby nie musi gmina mieć jednak przy sytuacjach takich jak np. pożar budynku lokal mieszkalny musiałaby gmina wynająć od osoby prywatnej. Dodał, że Gmina Miejska Starogard Gd. miała taką ofertę sprzedaży lokali na rzecz

najemców tylko po to by pozbyć się problemu i ciągłych nakładów na utrzymanie budynków i lokali mieszkalnych.

Radny Grzegorz Kłos stwierdził, że przekazanie za tzw. złotówkę nie rozwiąże problemu bo nie będą dbać o budynki, które w przyszłości mogą ulec zawaleniu i problem gmina będzie miała znowu z poszukianiem lokali dla mieszkańców. Dodał, że wtedy będą jeszcze większe koszty.

Wójt Gminy Sławomir Czechowski stwierdził, że są różni ludzie i czasem jak proponujemy lokal osobie, która straciła dom przez pożar to mamy różne wersje decyzji w różnym czasie.

Radny Zbigniew Szulc stwierdził, że należy temat na razie zostawić tak jak jest.

Radny Roman Placzek wystąpił z zapytaniem gdzie mieszka mieszkanka z Czarnogolasu, która straciła dom w pożarze?

Wójt Gminy Sławomir Czechowski stwierdził, że z zebranych środków rodzina zakupiła kemping i mieszka obecnie w kempingu.

Radny Grzegorz Klofczyński stwierdził, że przyjdzie do gminy o lokal mieszkalny.

Wójt Gminy Sławomir Czechowski stwierdził, że liczyła rodzina na duże środki ze zbiórki a sama mieszkanka ma niskie dochody i nie stać ją będzie na cokolwiek. Dodał, że otrzymała propozycję mieszkania od gminy jednak odmówiła, więc teraz otrzymała informację, iż nie mamy pewności czy otrzyma lokal mieszkalny od gminy. Wyjaśnił, że była ostatnio z prośbą czy jednak nie może otrzymać tego lokalu na zimę.

Komisje stwierdziły, że przychylają się do propozycji Wójta Gminy.

Wójt Gminy Sławomir Czechowski stwierdził, że kolejnym tematem jest problem kilku mieszkańców z dostępem do drogi w miejscowości Boraszewo za posesją D.D.¹ Gmina realizowała to zadanie dla dobra mieszkańców i niestety na tym miejscu musiała zakończyć przez brak zgody części mieszkańców. Obecnie reszta mieszkańców narzeka na brak dostępu do drogi publicznej jednak każdy ma prawo wystąpić do sądu o drogę koniczną a gmina może ponownie zająć się tematem gdy wszyscy mieszkańcy będą chcieli się zgodzić na nieodpłatne przekazanie części działki zajętej pod drogę na rzecz gminy inaczej gmina nie będzie ponosić kosztów.

¹ W związku z realizacją wymogów Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE)2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych RODO).

Zastępca Wójta Gminy Justyna Erdanowska stwierdziła, że gmina poniosła koszty.

Wójt Gminy Sławomir Czechowski stwierdził, że jest specustawa do dróg jednak ona narzuca obostrzenia co do parametrów drogi, które przy realizacji gmina musi spełniać. Dodał, że nie zawsze widzi potrzebę budować tak szerokiej drogi jak przewiduje ta ustawa.

Radny Roman Płaczek stwierdził, że zgadza się z Wójtem.

Radny Jan Piechowski stwierdził, że mieszkańcy mieli swoją możliwość przy wcześniejszej realizacji inwestycji.

Radny Roman Płaczek stwierdził, że część mieszkańców chciała tej drogi ale sprzeciw jednej osoby zablokował tą możliwość np. T.K. ² się zgadzał. Dodał, że ci mieszkańcy narzekają, że mają problem z wyjazdem z posesji wiosną. Wyjaśnił, że do tej pory jak był tłuczeń to część była rozwiązana na tej drodze.

Wójt Gminy Sławomir Czechowski stwierdził, że mieszkańcy muszą się dogadać.

Wójt Gminy Sławomir Czechowski poinformował, że jest kolejna sprawa wystąpiła do nas G.S. ³ o sprzedaż działki za jej posesją, którą dzierżawi od gminy.

Inspektor ds. gospodarki nieruchomościami Elżbieta Okołowicz poinformowała, że dzierżawca złożył dwa wnioski o wykup części działki na polepszenie warunków zagospodarowania swojej działki jak i całości którą dzierżawi tj. 25 arów.

Radna Halina Wika stwierdziła, że może to być ładna działka budowlana.

Radny Andrzej Klin wystąpił z zapytaniem czy jest tam dostęp do drogi publicznej?

Inspektor ds. gospodarki nieruchomościami Elżbieta Okołowicz poinformowała, że na części tej działki znajduje się przepompownia ścieków do której została ustanowiona służebność drogowa.

² W związku z realizacją wymogów Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE)2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych RODO).

³ W związku z realizacją wymogów Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE)2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych RODO).

Radny Roman Płaczek stwierdził, że jest za sprzedażą części działki na polepszenie zagospodarowania a reszta będzie ładną działką budowlaną.

Inspektor ds. gospodarki nieruchomościami Elżbieta Okołowicz poinformowała, że cała działka to ponad 1ha.

Radny Andrzej Klin stwierdził, że jest za sprzedażą tylko części na polepszenie warunków zagospodarowania działki.

Komisje większością stwierdziły, że ewentualna sprzedaż może dotyczyć tylko części działki na polepszenie warunków zagospodarowania.

Radny Zbigniew Szulc wystąpił z zapytaniem, co z budową dróg w Pączewie.

Wójt Gminy Sławomir Czechowski stwierdził, że będzie robiona droga w kierunku Wysokiej oraz jeszcze nie wiemy czy będzie realizowana droga ta w kierunku Pólka.

O godzinie 9:43 na obrady przybyła Radna Monika Czarnecka.

Przewodniczący posiedzenia zarządził głosowania nad projektami uchwał.

Wykazy imienne głosowań z użyciem elektronicznego systemu głosowań Komisji stałych Rady Gminy w Skórczu:

- **Komisji Rewizyjnej**
- **Komisja Rolnictwa, Leśnictwa, Ochrony Środowiska oraz Infrastruktury**
- **Komisji Oświaty, Kultury, Zdrowia oraz Opieki Społecznej**
- **Komisja Budżetu, Rozwoju Gospodarczego oraz Promocji Gminy**
- **Komisji Skarg, Wniosków i Petycji:**

do danego protokołu komisji dołączany jest wykaz imienny odpowiedniej komisji, który *stanowi załącznik nr 3 a komisji skarg nr 4* do protokołów komisji stałych Rady Gminy w Skórczu.

Wolnych wniosków nie zgłoszono.

Protokołowała:

Janina Klin

Protokół podpisano:

**Przewodniczący Komisji
Budżetu, Rozwoju Gospodarczego
oraz Promocji Gminy**

Waldemar Gracz