

359  
Uchwała Nr XXXV/.../2023  
Rady Gminy w Skórczu  
z dnia 16 listopada 2023 r.

/projekt/

**w sprawie zobowiązania Wójta Gminy Skórcz do indywidualnego określenia  
szczegółowych warunków sprzedaży nieruchomości gruntowych na rzecz ich  
użytkowników wieczystych.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.) oraz art. 198i ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami ( t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm. ) uchwała się co następuje:

**§ 1**

Zobowiązuje się Wójt Gminy Skórcz do indywidualnego określenia szczegółowych warunków sprzedaży nieruchomości gruntowych na rzecz ich użytkowników wieczystych w drodze zarządzenia.

**§ 2**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Skórcz.

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Przewodniczący  
Rady Gminy w Skórczu  
*Zbigniew Szulc*

Sprawdzono pod względem  
podstawy prawnej  
miejscowość: *Skórcz*  
data: *15.11.2023r.*

ADWOKAT  
*Kinga Jagielska-Gałązka*

## Uzasadnienie

W związku ze zmianami wprowadzonymi do ustawy o gospodarce nieruchomościami dotyczącymi sprzedaży nieruchomości gruntowych na rzecz ich użytkowników wieczystych Rada Gminy w Skórczu została zobligowana do określenia szczegółowych warunków sprzedaży nieruchomości gruntowych na rzecz ich użytkowników wieczystych lub zobowiązania organu wykonawczego do indywidualnego określania tych warunków. Rada Gminy w Skórczu zdecydowała, że korzystniejszym rozwiązaniem dla użytkowników wieczystych będzie indywidualne określanie warunków sprzedaży nieruchomości gruntowych w drodze zarządzenia Wójta Gminy Skórcz.

W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.

  
WÓJT  
Sławomir Czechowski