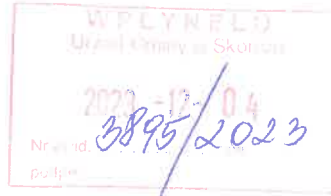




**Dyrektor
Zarządu Zlewni
w Tczewie
Państwowego
Gospodarstwa Wodnego
Wody Polskie**

GD.ZPU.4.521.1353.2023.OZ
(za potwierdzeniem odbioru)

Tczew, dnia 01.12.2023 r.



P. J. Kłęk
2023.12.04
AmJ

POSTANOWIENIE

w sprawie uzgodnienia projektu decyzji o warunkach zabudowy

Na podstawie art. 60 ust. 1 w związku z art. 53 ust. 4 pkt. 6 oraz ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r., poz. 977 t.j., dalej: ustawa o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym) w związku z art. 106 § 1 i § 5, art. 123 § 1 i 2 oraz 124 § 1 i 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r., poz. 775 t.j., dalej: KPA)

po rozpatrzeniu

wniosku z Urzędu Gminy w Skórczu z dnia 27.11.2023 r., znak: OR.6730.52.9.2023 (wpływ w dniu 27.11.2023 r.) w sprawie uzgodnienia projektu decyzji o warunkach zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie trzech budynków mieszkalnych jednorodzinnych wraz z infrastrukturą techniczną na działce nr 619, obręb Wielki Bukowiec, gmina Skórcz

postanawiam

uzgodnić projekt decyzji o warunkach zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie trzech budynków mieszkalnych jednorodzinnych wraz z infrastrukturą techniczną na działce nr 619, obręb Wielki Bukowiec, gmina Skórcz.

Uzasadnienie

Urząd Gminy w Skórczu pismem z dnia 27.11.2023 r., znak: OR.6730.52.9.2023 wystąpił do Dyrektora Zarządu Zlewni w Tczewie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie o uzgodnienie projektu decyzji o warunkach zabudowy dla w/w inwestycji w trybie art. 60 ust. 1 w związku z art. 53 ust. 4 pkt 6 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Po zapoznaniu się z wnioskiem oraz załączonymi dokumentami stwierdzono, iż zgodnie z prowadzoną ewidencją urządzeń melioracji wodnych oraz zmeliorowanych gruntów na działce nr 619 występują urządzenia melioracji wodnych - rowy 4-I/8, 4-I/7. Jednocześnie wskazać należy, iż na przedmiotowej działce mogą występować niezinventaryzowane sączki drenarskie, które w przypadku ewentualnego ich przerwania podczas wykonywanych robót ziemnych, należy przywrócić do stanu pierwotnego.

Biorąc pod uwagę powyższe postanowiono jak w sentencji.

Pouczenie

Na podstawie art. 60 ust. 1 w związku z art. 53 ust. 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w związku z art. 106 § 5 oraz art. 141 § 1 i 2 KPA oraz art. 14 ust. 4 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2023 r. poz. 1478 t.j.), na niniejsze postanowienie służy Inwestorowi zażalenie do Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Gdańsku Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie za pośrednictwem Dyrektora Zarządu Zlewni w Tczewie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w terminie siedmiu dni od dnia doręczenia niniejszego postanowienia.

Barbara Jezierska
Dyrektor
/podpis kwalifikowany/

Otrzymują:

1. Urząd Gminy w Skórczu, ul. Dworcowa 6, 83-220 Skórcz,
2. ZPU a/a.