

OŚ.6220.4.31.2022

DECYZJA **o środowiskowych uwarunkowaniach**

Na podstawie art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 75 ust.1 pkt 4 oraz art. 82 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1094 ze zm.), w związku z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 775 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku: ELEKTROWNIE MPA 6, Sp. z o.o. Augustowo 12, 64-130 Rydzyna - Pełnomocnik Marta Kaczmarek PROFeco Analizy Środowiskowe, Woźniki 85, 97-371 Wola Krzysztoporska, po przeprowadzeniu oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko

ustalam

środowiskowe uwarunkowania dla przedsięwzięcia pn.:

„Budowa elektrowni fotowoltaicznej (EPV Ryzowie) o łącznej mocy do 5 MW włącznie (w tym także etapowo) wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działce nr 287, obręb Ryzowie, gm. Skórcz”.

I. Określam:

1. Rodzaj i miejsce realizacji przedsięwzięcia:

Planowana inwestycja polega na budowie elektrowni fotowoltaicznej o mocy łącznej do 5 MW włącznie (w tym także etapowo) wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną. Inwestycja realizowana będzie na działce nr 287 obręb Ryzowie, gm. Skórcz. Całkowita powierzchnia działki inwestycyjnej wynosi 16,41 ha, natomiast powierzchnia terenu inwestycyjnego będzie wynosiła do 5,0 ha. Przedmiotowa inwestycja zlokalizowana będzie na gruntach rolnych klasy: RIVa, RIVb, RV, RVI. Spod posadowienia przedmiotowej elektrowni fotowoltaicznej został wyłączony teren zalesiony występujący na omawianej działce.

Teren przewidziany pod realizację inwestycji nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Teren inwestycyjny to obszar o charakterze rolnym pozbawionym jakichkolwiek zabudowań. Najbliższy teren z zabudową mieszkaniową znajduje się na działce nr 295 i 296, obręb Ryzowie.

W ramach omawianej inwestycji na przedmiotowym terenie zostaną posadowione:

- konstrukcje wsporcze (tzw. stoły fotowoltaiczne) do montażu paneli fotowoltaicznych nachylone w kierunku południowym lub innym optymalnym,
- moduły fotowoltaiczne o łącznej mocy do 5 MW włącznie o mocy jednostkowej od 300 Wp do 2000 Wp w ilości do 16 666 sztuk,
- string-boxy,
- falowniki przekształcające energię prądu stałego na energię prądu zmiennego w ilości do 100 sztuk,
- kontenerowe stacje transformatorowe w ilości do 5 sztuk, przy każdej stacji do 2 miejsc postojowych,
- kontenerowe magazyny energii w ilości do 5 sztuk, o łącznej pojemności do 50 MWh.

Dodatkowo zostanie wykonana:

- infrastruktura techniczna w tym m.in. wewnętrzna linia kablowa, łącząca poszczególne sekcje projektowanej elektrowni ze stacją transformatorową,
- zjazd, komunikacja wewnątrz farmy oraz plac manewrowy,
- system monitoringu (bariera IR i/lub czujniki ruchu, kamery),

- pasy zieleni,
- ogrodzenie panelowe lub siatkowe.

2. Warunki wykorzystania terenu w fazie realizacji i eksploatacji, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich:

1.1 etap realizacji

- prace budowlane prowadzić poza okresem rozrodu i migracji płazów, tj. poza okresem od 1 marca do 30 czerwca oraz poza okresem lęgowym ptaków, tj. poza okresem od 1 marca do 31 sierpnia; dopuszcza się prowadzenie prac w ww. okresie po wykluczeniu przez specjalistę herpetologa migracji i rozrodu płazów oraz przez specjalistę ornitologa lęgów ptaków, co należy potwierdzić wpisem w dokumentacji budowy;
- podczas prowadzenia wykopów zabezpieczyć plac robót płótkiem z siatki herpetologicznej przed przedostaniem się do wykopów małych zwierząt — płazów, gadów i małych ssaków; każdorazowo, przed przystąpieniem do dalszych prac, przeprowadzić kontrolę wykopów; uwięzione zwierzęta niezwłocznie przenieść poza teren objęty pracami, na właściwe dla nich siedlisko; przenoszenie prowadzić pod nadzorem przyrodnika oraz przy użyciu rękawiczek ochronnych; używany do tego sprzęt dezynfekować, prace prowadzone pod nadzorem przyrodnika należy potwierdzić wpisem w dokumentacji budowy;
- prace budowlano — montażowe będące źródłem hałasu ograniczyć do pory dziennej tj. w godzinach 6:00 — 22:00;
- na terenie inwestycji nie prowadzić napraw sprzętu budowlanego;
- wyposażyć plac budowy w sorbenty do ograniczania i usuwania ewentualnych rozlewów olejowych;
- masy ziemne pochodzące z wykopów w całości wykorzystywać do wyrównania terenu w obrębie działki;
- wyłączyć z terenu zagospodarowania wszystkie powierzchnie leśne znajdujące się na terenie działki inwestycyjnej, a pas przyległy do lasów pozostawić niezabudowany na szerokości min. 25 m;

1.2 etap eksploatacji

- pielęgnację powierzchni trawiastej prowadzić nie wcześniej niż po 31 sierpnia; dopuszcza się pielęgnacje po 1 lipca, jednak musi to być poprzedzone wizją terenową, wykonaną przez specjalistę ornitologa, stwierdzającą brak występowania na przedmiotowym terenie czynnych gniazd ptaków (z jajami lub pisklętami). Wyniki wizji należy odpowiednio udokumentować wpisem w dokumentacji farmy;
- do utrzymania powierzchni trawiastej w granicach terenu inwestycji wykorzystywać środki mechaniczne, tj. narzędzia do koszenia; wyklucza się stosowanie nawozów, herbicydów i pestycydów; dopuszczalne jest wykorzystanie mniejszych zwierząt (tj. owiec, gęsi) do utrzymania odpowiedniej wysokości murawy;
- koszenie prowadzić od środka działki w kierunkach zewnętrznych celem umożliwienia ucieczki małym zwierzętom;
- w ogrodzeniu planowanej inwestycji pozostawić min. 20 cm wolną przestrzeń nad gruntem, umożliwiającą przedostawanie się małym i średnim zwierzętom na i z terenu zajętego przez przedmiotową inwestycję;
- stację transformatorową wyposażyć w szczelną misę olejową, mogącą pomieścić całość zgromadzonego w transformatorze oleju;
- powierzchnię gruntu pod panelami pozostawić biologicznie czynną, a więc urządzoną w sposób zapewniający naturalną wegetację lub obsiać mieszanką traw i roślin zielnych właściwych siedliskowo.

3. Wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w dokumentacji wymaganej do wydania decyzji/.../:

- stosować panele fotowoltaiczne z powłokami antyrefleksyjnymi, które zwiększają konwersję promieniowania słonecznego i jednocześnie redukują ilość odbitego światła słonecznego,
- zaprojektować instalację paneli fotowoltaicznych o mocy do 5 MW wraz ze stelażem do wysokości nie przekraczającej 5 m,
- projekt budowlany winien zakładać rozwiązania techniczne, technologiczne i organizacyjne minimalizujące oddziaływanie na środowisko w szczególności w fazie budowy i eksploatacji,
- zaopatrzenie obiektu w wodę z wodociągu gminnego.

4. Wymogi w zakresie przeciwdziałania skutkom awarii przemysłowych, w odniesieniu do przedsięwzięć zaliczanych do zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii w rozumieniu ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. -Prawo ochrony środowiska:

Nie określa się wymogów w zakresie przeciwdziałania skutkom awarii przemysłowej. Planowane przedsięwzięcie nie posiada substancji oraz nie używa technologii, która by mogła spowodować poważną awarię lub katastrofę naturalną oraz katastrofę budowlaną.

5. Wymogi w zakresie ograniczania transgranicznego oddziaływania na środowisko w odniesieniu do przedsięwzięć, dla których przeprowadzono postępowanie w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko.

W związku z rodzajem i lokalizacją przedsięwzięcia, wykluczona jest możliwość oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na obszary położone poza granicami Polski zarówno na etapie realizacji jak i eksploatacji. Nie zachodzą więc przesłanki do przeprowadzenia postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko w kontekście transgranicznym.

6. Gotowość instalacji do wychwytywania dwutlenku węgla w przypadku instalacji do spalania paliw w celu wytwarzania energii elektrycznej, o elektrycznej mocy znamionowej nie mniejszej niż 300 MW.

Nie dotyczy.

II. Stwierdzić brak konieczności wykonania kompensacji przyrodniczej.

III. Stwierdzić brak konieczności monitorowania oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

IV. Stwierdzić brak konieczności utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania.

V. Stanowisko w sprawie konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1, 10, 14 i 18, nie dotyczy to inwestycji w zakresie terminalu.

Tutejszy organ nie stwierdza potrzeby przeprowadzenia ponownej oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko. Informacje zawarte w raporcie o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko są wystarczające do określenia uwarunkowań do projektu budowlanego. Powyższe nie wyklucza przeprowadzenia ponownej oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko w przypadku:

- a) złożenia do organu właściwego do wydania decyzji (o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1, 10, 14 i 18 ustawy o oś) wniosku podmiotu planującego podjęcie realizacji inwestycji,
- b) jeżeli organ właściwy do wydania ww. decyzji stwierdzi, że we wniosku o wydanie decyzji zostały dokonane zmiany w stosunku do wymagań określonych w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

VI. Stwierdzić brak potrzeby przeprowadzenia analizy porealizacyjnej.

VII. Charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załączniki nr 1 do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

UZASADNIENIE

W dniu 29.03.2022 r. ELEKTROWNIE MPA 6, Sp. z o.o. ul. Fabryczna 14, 62-065 Grodzisk Wielkopolski działając przez pełnomocnika Martę Kaczmarek PROFeco Analizy Środowiskowe, Woźniki 85, 97-371 Wola Krzysztoporska, wystąpiła do Wójta Gminy Skórcz z wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „**Budowa elektrowni fotowoltaicznej (EPV Ryzowie) o łącznej mocy do 5 MW włącznie (w tym także etapowo) wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działce nr 287, obręb Ryzowie, gm. Skórcz**”.

Na podstawie art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1094; ze zm. – zwaną dalej ustawą oos) stwierdzono, że organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest Wójt Gminy Skórcz.

Na podstawie złożonego wniosku, a w szczególności zgodnie z treścią dołączonej karty informacyjnej przedsięwzięcia, sporządzonej w miesiącu marcu 2022 roku ustalono, że planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie elektrowni fotowoltaicznej o łącznej mocy do 5 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działce o nr ewid. 287 w obrębie Ryzowie.

Przedsięwzięcie objęte ww. wnioskiem, mając na uwadze zapisy § 2 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 sierpnia 2023 r. zmieniającego rozporządzenie w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2023 r., poz. 1724), jest kwalifikowane według rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 ze zm.) zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 54 a) jako: „zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż: 0,5 ha na obszarach objętych formami ochrony przyrody”.

Powierzchnia pod realizację przedmiotowego przedsięwzięcia wyniesie do 5,0 ha, moc do 5 MW. W związku z tym realizacja ww. przedsięwzięcia wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach;

Wójt Gminy Skórcz pismem nr OŚ.6220.04.01.2022 z dnia 31.03.2022 r. zawiadomił strony o wszczęciu postępowania, informując o możliwości zapoznania się osobiście lub przez pełnomocnika z aktami sprawy.

W toku prowadzonego postępowania, na podstawie art. 64 ust. 1, 2 i 4 ww. ustawy oos, pismem z dnia 31.03.2022 r. Wójt Gminy Skórcz wystąpił do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Starogardzie Gdańskim, oraz do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku i Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie o wydanie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby, co do zakresu raportu o oddziaływaniu na środowisko wnioskowanego przedsięwzięcia. W powyższym piśmie skierowanym do organów opiniujących wskazano, że na terenie dz. nr 287, obręb Ryzowie nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.

W dniu 14.04.2022 r. wpłynęła opinia Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Starogardzie Gdańskim znak: ZNS.9022.4.2022.EB.18 z dnia 11.04.2022 r., w której stwierdzono potrzebę przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia.

Opinię zawierającą stanowisko w przedmiotowej sprawie Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku wyraził postanowieniem znak: RDOŚ-Gd-WOO.4220.247.2022.SH.1. z dnia 13.04.2022 r. (data wpływu 15.04.2022 r.). Organ wydał opinię o konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia i określił zakres raportu o oddziaływaniu na środowisko.

W dniu 11.04.2022 r. do Wójta Gminy Skórcz wpłynęła opinia Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, Zarząd Zlewni w Tczewie znak: GD.ZZŚ.4.435.80.2022.KN z dnia 11.04.2022 r. Organ opiniujący nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania ww. przedsięwzięcia na środowisko i ustalił warunki i wymagania dla planowanego przedsięwzięcia.

Biorąc pod uwagę opinię Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, Zarząd Zlewni w Tczewie oraz postanowienie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku a także opinię Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Starogardzie Gdańskim organ prowadzący postępowanie wydał postanowienie znak: OŚ.6220.04.06.2022 z dnia 20.04.2022 r. nakładające obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i sporządzenia raportu oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia. Organ wskazał, iż raport w swoim zakresie powinien być opracowany zgodnie z art. 66 ustawy ooś z uwzględnieniem oceny oddziaływania na obszary Natury 2000 w trybie art. 6.3 Dyrektywy Rady 92/43/EWG, w zakresie wpływu zamierzenia na podmiot ochrony obszaru Natura 2000 Bory Tucholskie PLB220009, a także siedlisk przyrodniczych i gatunków objętych ochroną prawną, obejmującej:

1. Charakterystykę przyrodniczą terenu przedsięwzięcia oraz terenu znajdującego się w zasięgu jego oddziaływania, z uwzględnieniem gatunków roślin, grzybów i zwierząt oraz ich siedlisk, objętych ochroną na podstawie przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1336 ze zm.), a także gatunków i siedlisk gatunków z Załącznika i Dyrektywy PE i Rady 2009/147/WE, stanowiących przedmiot ochrony w obszarze Natura 2000 Bory Tucholskie PLB220009 wraz z przedstawieniem zagadnień w formie graficznej i kartograficznej.

2. Oceny bezpośredniego i pośredniego wpływu inwestycji i zastosowanych w niej technologii na stan i zachowanie, na etapie realizacji i eksploatacji:

- gatunków i ich siedlisk, stanowiących przedmioty ochrony w obszarze Natury 2000 Bory Tucholskie PLB220009;

- siedlisk przyrodniczych, siedlisk gatunków objętych ochroną na mocy ww. ustawy o ochronie przyrody, występujących oraz mogących potencjalnie występować na terenie przedsięwzięcia oraz w jego sąsiedztwie.

Oceny i analizy należy dokonać na podstawie badań awifaunistycznych terenu przedsięwzięcia wykonanych w okresie lęgowym i migracji ptaków.

3. Oceny wpływu inwestycji po zastosowaniu wszystkich możliwych środków łagodzących negatywne oddziaływanie wraz z oceną istotności oddziaływań dla poszczególnych przedmiotów ochrony w ww. obszarze Natura 2000, a także możliwość realizacji działań ochronnych i osiągnięcia celów ochrony ustalonych w planie zadań ochronnych dla tego obszaru.

4. Analizę skumulowanego oddziaływania planowanego przedsięwzięcia z innymi planowanymi i zrealizowanymi o podobnym charakterze, znajdującymi się w sąsiedztwie, na poszczególne elementy środowiskowe, w tym na obszarze Natury 2000 Bory Tucholskie PLB220009.

5. Oddziaływanie na siedliska przyrodnicze, gatunki oraz siedliska chronionych gatunków grzybów, roślin i zwierząt, w tym zwłaszcza na dostępności ich terenów występowania.

6. Analizę wpływu planowanej inwestycji na korytarze ekologiczne znajdujące się w zasięgu jej oddziaływania.

7. Analizę możliwych konfliktów społecznych związanych z planowanym przedsięwzięciem.

8. Przedstawienie szczegółowego opisu metod i materiałów wykorzystanych przy opracowaniu raportu ooś.

Obwieszczeniem nr OŚ.6220.04.07.2022 z dnia 20.04.2022 r. Wójt Gminy Skórcz poinformował strony postępowania o wydaniu postanowienia w sprawie obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla ww. przedsięwzięcia. Obwieszczenie umieszczono na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Skórcz a także na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Skórcz jak i tablicy ogłoszeń w sołectwa Ryzowie.

Dnia 20.04.2022 r. Wójt Gminy Skórcz wydał postanowienie nr OŚ.04.08.2022 o zawieszeniu prowadzonego postępowania o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia do czasu przedłożenia przez wnioskodawcę raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko. Wójt Gminy Skórcz obwieszczeniem nr OŚ.04.09.2022 z dnia 20.04.2022 r. zawiadomił strony postępowania o zawieszeniu postępowania administracyjnego. Obwieszczenie umieszczono na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Skórcz a także na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Skórcz jak i tablicy ogłoszeń sołectwa Ryzowie.

W dniu 01.02.2023 r. Inwestor przedłożył raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko dla przedmiotowej inwestycji.

Wójt Gminy Skórcz w dniu 03.02.2023 r. wydał postanowienie nr OŚ.6220.4.10.2022 o podjęciu zawieszono postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa elektrowni fotowoltaicznej (EPV Ryzowie) o łącznej mocy do 5 MW włącznie (w tym także etapowo) wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działce nr 287, obręb Ryzowie, gm. Skórcz”.

Wójt Gminy Skórcz pismem nr OŚ.6220.4.12.2022 z dnia 03.02.2023 r. wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku o uzgodnienie warunków realizacji w/w przedsięwzięcia.

Wójt Gminy Skórcz pismem nr OŚ.6220.4.13.2022 z dnia 03.02.2023 r. wystąpił do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Starogardzie Gdańskim o uzgodnienie warunków realizacji w/w przedsięwzięcia.

W dniu 15.03.2023 r. wpłynęła opinia Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Starogardzie Gdańskim znak: ZNS.9022.6.2023.AL.3 z dnia 09.03.2023 r., w której uzgodnił warunki realizacji w/w inwestycji.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku pismem znak: RDOŚ-Gd-WOO.4221.22.2023.MJ.1 z dnia 10.03.2023 r. (wpływ 15.03.2023 r.) poinformował, iż ze względu na skomplikowany charakter sprawy nie zajmie stanowiska w terminie, o którym mowa w art. 77 ust.6 ustawy z dnia 26.10.2008 r. z dnia 03 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 ze zm.). Wyzначył nowy termin na rozpatrzenie sprawy do dnia 10.04.2023 r.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku pismem znak: RDOŚ-Gd-WOO.4221.22.2023.MJ.2 z dnia 06.04.2023 r. (wpływ 11.04.2023 r.) ponownie poinformował, iż ze względu na skomplikowany charakter sprawy nie zajmie stanowiska w terminie, o którym mowa w art. 77 ust.6 ustawy z dnia 26.10.2008 r. z dnia 03 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 ze zm.). Wyzначył nowy termin na rozpatrzenie sprawy do dnia 15.05.2023 r.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku pismem znak: RDOŚ-Gd-WOO.4221.22.2023.MJ.3 z dnia 12.05.2023 r. (wpływ 17.05.2023 r.) wezwał inwestora do uzupełnienie raportu oś o brakujące informacje.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku pismem znak: RDOŚ-Gd-WOO.4221.22.2023.MJ.4 z dnia 03.07.2023 r. (wpływ 05.07.2023 r.) wezwał inwestora do uzupełnienie raportu oś o brakujące informacje.

Pismem nr OŚ.6220.4.22.2022 z dnia 17.07.2023 r. Wójt Gminy Skórcz przesłał do Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku uzupełnienia do raportu złożone przez Inwestora w dniu 12.07.2023 r.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku pismem znak: RDOŚ-Gd-WOO.4221.22.2023.MJ.5 z dnia 28.08.2023 r. (wpływ 29.08.2023 r.) poinformował, iż ze względu na skomplikowany charakter sprawy nie zajmie stanowiska w terminie, o którym mowa w art. 77 ust.6

ustawy z dnia u z dnia 03 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 ze zm.). Wyzaczył nowy termin na rozpatrzenie sprawy do dnia 22.09.2023 r.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku pismem znak: RDOŚ-Gd-WOO.4221.22.2023.MJ.6 z dnia 21.09.2023 r. (wpływ 25.09.2023 r.) poinformował, iż ze względu na skomplikowany charakter sprawy nie zajmie stanowiska w terminie, o którym mowa w art. 77 ust.6 ustawy z dnia u z dnia 03 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 ze zm.). Wyzaczył nowy termin na rozpatrzenie sprawy do dnia 20.10.2023 r.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku pismem znak: RDOŚ-Gd-WOO.4221.22.2023.MJ.7 z dnia 20.10.2023 r. (wpływ 25.10.2023 r.) poinformował, iż ze względu na skomplikowany charakter sprawy nie zajmie stanowiska w terminie, o którym mowa w art. 77 ust.6 ustawy z dnia u z dnia 03 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 ze zm.). Wyzaczył nowy termin na rozpatrzenie sprawy do dnia 10.11.2023 r.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku postanowieniem znak: RDOŚ-Gd-WOO.4221.22.2023.AC.MJ.8 z dnia 10.10.2023 r. (wpływ 14.10.2023 r.) uzgodnił realizację przedsięwzięcia i określił warunki jej realizacji oraz przedstawił stanowisko w sprawie konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 ze zm.).

Obwieszczeniem nr OŚ.6220.4.28.2022 z dnia 15.11.2022 r. Wójt Gminy Skórcz zgodnie z art. 33 ust.1 ww. ustawy ooś, jako organ prowadzący postępowanie zapewnił możliwość udziału społeczeństwa w postępowaniu, wskazując w stosownym miejsce i 30-dniowy termin składania uwag i wniosków co do dokumentacji (raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko) zebranej w postępowaniu.

Obwieszczenie zostało umieszczone na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Skórcz ul. Dworcowa 6 (w dniu 15.11.2023 r.) i na terenie sołectwa objętego przedsięwzięciem oraz zamieszczone w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Skórcz w dniu 15.11.2023 r. W wyznaczonym terminie nie wpłynęły żadne uwagi ani wnioski.

Zawiadomieniem z dnia 20.11.2023 r. (data wpływu 28.11.2023 r.) Inwestor powiadomił o zmianie adresu spółki – Augustowo 12, 64-130 Rydzyna.

Obwieszczeniem nr OŚ.6220.4.30.2022 z dnia 18.12.2022 r. Wójt Gminy Skórcz poinformował, że zgodnie z art. 10 §1 KPA przysługuje stronom prawo zapoznania się z aktami sprawy oraz możliwość wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów oraz składania uwag, wniosków w terminie 7 dni od daty doręczenia niniejszego zawiadomienia.

Organ prowadzący postępowanie uwzględnił uzgodnienia Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku, określając warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia.

Biorąc pod uwagę ustalenia zawarte w raporcie o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, karcie informacyjnej przedsięwzięcia, uzgodnieniu Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku jak i opinii Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Starogardzie Gdańskim oraz opinii Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, organ prowadzący postępowanie stwierdził, co następuje:

Planowana inwestycja polega na budowie elektrowni fotowoltaicznej o mocy łącznej do 5 MW łącznie (w tym także etapowo) wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną. Inwestycja realizowana będzie na działce nr 287 obręb Ryzowie, gm. Skórcz. Całkowita powierzchnia działki inwestycyjnej wynosi 16,41 ha, natomiast powierzchnia terenu inwestycyjnego będzie wynosiła do 5,0 ha. Przedmiotowa inwestycja zlokalizowana będzie na gruntach rolnych klasy: RIVa, RIVb, RV, RVI. Spod posadowienia przedmiotowej elektrowni fotowoltaicznej został wyłączony teren zalesiony występujący na omawianej działce. Teren przewidziany pod realizację inwestycji nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Teren inwestycyjny to obszar o charakterze rolnym pozbawionym jakichkolwiek zabudowań. Najbliższy teren z zabudową mieszkaniową znajduje się na działce nr 295 i 296, obręb Ryzowie.

W ramach omawianej inwestycji na przedmiotowym terenie zostaną posadowione:

- konstrukcje wsporcze (tzw. stoły fotowoltaiczne) do montażu paneli fotowoltaicznych nachylone w kierunku południowym lub innym optymalnym,
 - moduły fotowoltaiczne o łącznej mocy do 5 MW łącznie o mocy jednostkowej od 300 Wp do 2000 Wp w ilości do 16 666 sztuk,
 - string-boxy,
 - falowniki przekształcające energię prądu stałego na energię prądu zmiennego w ilości do 100 sztuk,
 - kontenerowe stacje transformatorowe w ilości do 5 sztuk, przy każdej stacji do 2 miejsc postojowych,
 - kontenerowe magazyny energii w ilości do 5 sztuk, o łącznej pojemności do 50 MWh,
- Dodatkowo zostanie wykonana:

- infrastruktura techniczna w tym m.in. wewnętrzna linia kablowa, łącząca poszczególne sekcje projektowanej elektrowni ze stacją transformatorową,
- zjazd, komunikacja wewnątrz farmy oraz plac manewrowy,
- system monitoringu (bariera IR i/lub czujniki ruchu, kamery),
- pasy zieleni,
- ogrodzenie panelowe lub siatkowe.

Planowana inwestycja zajmować się będzie produkcją energii elektrycznej pozyskiwanej ze słońca. Głównym zadaniem przedmiotowej inwestycji będzie konwersja energii promieniowania słonecznego na energię elektryczną.

Na terenie inwestycji planuje się usytuowanie maksymalnie 16 666 sztuk modułów fotowoltaicznych - ilość modułów będzie uzależniona od ich jednostkowej mocy wytwórczej. Moc jednostkowa paneli będzie zawierała się w zakresie od 300 Wp do 2000 WP. Moduł fotowoltaiczny jest częścią systemu fotowoltaicznego, w którym zachodzi konwersja energii świetlnej na elektryczną. Elektrownia fotowoltaiczna będzie zbudowana z paneli tworzących szeregi połączonych wewnętrznie modułów. Inwestor dopuszcza zastosowanie w ramach przedmiotowej inwestycji modułów monokrystalicznych i polikrystalicznych z dopuszczeniem technologii bi-facial (panele obustronne). Każdy moduł fotowoltaiczny składa się z ogniw połączonych najczęściej szeregowo. Podstawą działania ogniw fotowoltaicznych jest zjawisko przetwarzania energii promieniowania optycznego w energię elektryczną. Fotoogniwo jest elementem półprzewodnikowym, w którym następuje konwersja energii promieniowania słonecznego w energię elektryczną w wyniku zjawiska fotowoltaicznego, czyli poprzez wykorzystanie półprzewodnikowego złącza typu p-n, w którym pod wpływem energii przenoszonej przez fotony, elektrony przemieszczają się do obszaru n. Takie przemieszczanie ładunków elektrycznych powoduje pojawienie się różnicy potencjałów, czyli napięcia elektrycznego. Podstawowym materiałem, z którego wykonuje się oba typy półprzewodników jest krzem. Ogniwa słoneczne stanowią podstawowy element składowy modułu fotowoltaicznego. Panele fotowoltaiczne ustawione zostaną na terenie inwestycji w równomiernie rozmieszczonych rzędach, pogrupowane w

powtarzalne sekcje i zamocowane na wolno stojących stołach montażowych o wysokości do 5 m. Podłoże po panelami zostanie rozplantowane, zwałowane i obsiane mieszanką traw. Teren nie będzie podlegać niwelacji. Ogniwa fotowoltaiczne zamontowane zostaną w sposób nieinwazyjny na skręcanym szkielecie stalowym bądź aluminiowym. Szkielet zostanie wsparty na pionowych profilach aluminiowych lub stalowych wbitych bezpośrednio w grunt rodzimy. W ramach przedsięwzięcia przewiduje się zastosowanie paneli wytrzymałych na obciążenia mechaniczne i działanie niekorzystnych warunków pogodowych. Projektowane do zastosowania panele ogniwa fotowoltaicznych nie będą wyposażone w wentylatory służące do chłodzenia konstrukcji ogniwa. Brak systemu chłodzenia łączy się z brakiem wytwarzania hałasu w czasie eksploatacji elektrowni fotowoltaicznej. Chłodzenie paneli fotowoltaicznych będzie się odbywać w sposób naturalny, dzięki obiegowi powietrza atmosferycznego. Planowane do instalacji moduły fotowoltaiczne pokryte będą powłoką antyrefleksyjną.

Poszczególne zespoły paneli połączone będą ze sobą kablami tworzącymi sekcje (string). W zależności od wyboru producenta paneli, a także danej technologii ustalona zostanie ilość falowników. Wytworzona energia przesyłana jest do falowników - urządzeń zmieniających prąd stały wyprodukowany w modułach fotowoltaicznych na prąd zmienny. W inwerterze następuje także zliczenie wytworzonej energii, określenie jej charakterystyki i sterowanie przepływami prądów. Inwertery będą montowane do konstrukcji wsporczych lub we wskazanym punkcie serwisowym (przeważnie przy stacjach transformatorowych). Energia elektryczna wyprodukowana przez przedmiotową elektrownię fotowoltaiczną dostarczana będzie do sieci elektroenergetycznej poprzez transformatory olejowe lub suche m/SN zlokalizowane w stacjach transformatorowych oraz za pośrednictwem kontenerowych magazynów energii/modułowych zasobników energii umiejscowionych na terenie inwestycyjnym. W przypadku zastosowania modelu olejowego każdy transformator będzie wyposażony w szczelną misę mogącą pomieścić do 100% zawartości oleju. Każdy transformator będzie znajdował się w kontenerze, który dodatkowo będzie zabezpieczał środowisko gruntowo - wodne. Przewidywany czas eksploatacji przedmiotowej instalacji wynosi ok. 25 lat. Teren inwestycji zostanie ogrodzony siatką i dozorowany będzie zdalnie przez system monitorujący (kamery, system alarmowy, czujniki ruchu itp.). Ogrodzenie będzie pozwalało na swobodne przemieszczanie się małych zwierząt (małe ssaki, płazy, gady) w obrębie inwestycji i terenów do niej przyległych poprzez pozostawienie szczelin ok. 20 cm między gruntem a ogrodzeniem. Nie przewiduje się stałego oświetlenia ogrodzenia i terenu inwestycyjnego w porze nocnej. Planowana elektrownia fotowoltaiczna będzie bezobsługowa, niewymagająca budowy zaplecza socjalnego ani infrastruktury wodno - kanalizacyjnej.

Na etapie realizacji przedmiotowej inwestycji konieczne będzie wykonanie wykopów, w których ułożone zostaną linie elektroenergetyczne. Całość instalacji zostanie dostarczona na miejsce montażu w postaci gotowych elementów. Posadowienie konstrukcji stalowych pod panele fotowoltaiczne związane będzie z użyciem wbijaków oraz innego sprzętu mechanicznego. Etap związany z realizacją przedsięwzięcia będzie wiązał się z wykorzystaniem sprzętu w postaci m.in. wiertni/palownic, maszyn do zagęszczania (płyty wibracyjne, ubijaki wibracyjne), wózków widłowych/HDS oraz dźwigów do 3,5 t. Wszystkie elementy konstrukcyjne (częściowo przygotowane do montażu) będą dostarczane na teren budowy samochodami dostawczymi. Na terenie farmy pod konstrukcje wsporcze nie będą wykonywane fundamenty. Prace budowlane prowadzone będą w godzinach dziennych tj. 6:00 - 22:00. Uciążliwości hałasowe związane z realizacją inwestycji będą znikome i ustąpią wraz z zakończeniem prac. Na etapie realizacji inwestycji powstaną następujące rodzaje odpadów:

- zmieszane odpady opakowaniowe, kod 15 01 06,
- tworzywa sztuczne, kod 17 02 03,
- żelazo i stal, kod 17 04 05,
- kable inne niż wymienione w 17 04 10, kod 17 04 11,

- materiały izolacyjne inne niż wymienione w 17 06 01 i 17 06 03, kod 17 06 04,
- zmieszane odpady z budowy, remontów i demontażu inne niż wymienione w 17 09 02 i 17 09 03, kod 17 09 04,
- niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne, kod 20 03 01.

Podczas etapu realizacji inwestycji nie przewiduje się wytworzenia odpadów niebezpiecznych. Wytworzone odpady będą segregowane i gromadzone czasowo w kontenerach. Odpady powstałe na etapie realizacji zostaną zagospodarowane przez uprawnionych odbiorców zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Na etapie eksploatacji instalacja fotowoltaiczna nie będzie emitować żadnych zanieczyszczeń do atmosfery. W trakcie eksploatacji elektrowni fotowoltaicznej elementami mogącymi powodować emisję hałasu o charakterze przemysłowym będą transformatory w zabudowie kontenerowej, inwertery przekształcające prąd stały w przemienny, a także okresowo pojazdy obsługujące inwestycje. Dla przedmiotowej inwestycji zostaną zastosowane transformatory w zabudowie kontenerowej, wyposażone w wentylatory wymuszające obieg powietrza. Źródłem hałasu w obszarze przedsięwzięcia będzie także ruch samochodów o dopuszczalnej masie całkowitej do 3,5 t, w czasie czynności podejmowanych przez firmę serwisową polegających na naprawach w razie stwierdzenia usterek instalacji lub urządzeń, okresowych przeglądów technicznych i konserwacji wyposażenia elektrowni. Prace prowadzone będą w porze dziennej. Instalacja fotowoltaiczna będzie funkcjonowała tylko w porze dziennej (w zakresie emisji hałasu). Z informacji przedstawionych w raporcie o ośwyniku, że planowana inwestycja nie spowoduje przekroczenia dopuszczalnych norm w zakresie hałasu. Na etapie eksploatacji farmy fotowoltaicznej będą powstawać odpady, pochodzące z prac serwisowych i napraw instalacji. Nie będą magazynowane w obrębie działki inwestycyjnej, a bezpośrednio po wytworzeniu oddawane specjalistycznym firmom zajmującym się unieszkodliwianiem odpadów. Panele fotowoltaiczne działają bezobsługowo i nie wymagają konserwacji. Panele okresowo, jeżeli zajdzie taka konieczność będą czyszczone przy użyciu szczotki na wysięgniku oraz wody zdemineralizowanej.

Przedsięwzięcie nie wpłynie w sposób istotny i znaczący na klimat i nie będzie przyczyniać się do pogłębiania zmian klimatu. Zarówno bezpośrednio jak i pośrednio emisje gazów cieplarnianych powodowane przez przedsięwzięcie nie spowodują trwałych i negatywnych zmian w środowisku. Pośrednie emisje gazów cieplarnianych powodowane przez działania towarzyszące przedsięwzięciu oraz przez transport towarzyszący przedsięwzięciu będą miały miejsce jedynie na etapie realizacji i likwidacji przedsięwzięcia. Oddziaływania te będą miały charakter przejściowy i ustąpią w chwili zakończenia etapu realizacji/likwidacji.

Przedmiotowa inwestycja zlokalizowana jest poza obszarem o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne. Inwestycja zlokalizowana będzie na obszarach typowo wiejskich o wysokiej intensyfikacji rolnictwa. Projektowana inwestycja nie wpłynie negatywnie na zachowanie mozaiki krajobrazowej. Teren inwestycji nie jest urozmaicony pod kątem występowania elementów krajobrazowych sprzyjających tworzeniu się ostoi zwierząt czy też enklaw gatunkowych. Obiekt farmy fotowoltaicznej jest niewysoki (do 5,0 m) i właściwie niewyróżniany z krajobrazu już w odległości ok. 300 m. Przyczynia się do tego fakt, iż panele fotowoltaiczne są ciemne i montowane na szarym (ocynkowanym) stelażu. Na terenie farmy nie ma obiektów dominujących, przykuwających wzrok wysokością lub jaskrawym kolorem. Wszystko to powoduje, iż farma widziana z poziomu gruntu stanowi jedną ciemną linię i stapia się krajobrazem. Realizacja przedsięwzięcia nie będzie miała negatywnego oddziaływania na krajobraz oraz nie wpłynie na zmianę krajobrazu na terenach sąsiadujących z działką inwestycyjną.

Areał terenu inwestycyjnego w trakcie prowadzonej inwentaryzacji obsiany był zbożem. Na sąsiadujących polach również dominowały uprawy. Najbardziej charakterystycznymi składnikami biocenozy polnych są chwasty towarzyszące uprawom, pojawiające się cyklicznie, od zasiewów do zbiorów, budujące zazwyczaj zubożałe florystycznie zbiorowiska kadłubowe. Wśród agrofagów

występują tu, typowe dla prowadzonej uprawy, rośliny zielne jednoroczne (jedno- i dwuliścienne) oraz zbiorowiska bylin, nieliczne wśród zasiewów, zasiedlające głównie sąsiadujące z polami powierzchnie niezagospodarowane rolniczo: przydroża i przypłocia, obrzeża pól, budujące skład gatunkowy rowów, miedz i dróg śródpolnych. Są to głównie gatunki charakterystyczne dla klasy *Stellarietea mediae* obejmującej zbiorowiska pól uprawnych oraz gatunki ruderalne, o szerokiej amplitudzie ekologicznej, pospolite na różnych typach siedlisk polnych z klasy *Artemisietea vulgaris*. Na terenie inwestycyjnym w miejscu posadowienia paneli fotowoltaicznych stwierdzono występowanie następujących gatunków roślin: babka lancetowata *Plantago lanceolata*, babka zwyczajna *Plantago major*, bniec biały *Silene latifolia*, bodziszek drobny *Geranium pusillum*, bylica pospolita *Artemisia absinthium*, chaber bławatek *Centaurea cyanus*, cykoria podróżnik *Cichorium intybus*, fiołek polny *Viola arvensis*, komosa biała *Chenopodium album*, koniczyna biała *Trifolium repens*, krwawnik pospolity *Achillea millefolium*, kupkówka pospolita *Dactylis glomerata*, maruna bezwonna *Tripleurospermum maritimum*, mak polny *Papaver rhoeas*, mietlica pospolita *Agrostis capillaris*, mniszek lekarski *Taraxacum officinale*, niezapominajka polna *Myosotis arvensis*, owies głuchy *Avena fatua*, perz właściwy *Elymus repens*, pięciornik kurze ziele *Potentilla erecta*, powój polny *Convolvulus arvensis*, pyleniec pospolity *Berteroa incana*, rdest ptasi *Polygonum aviculare*, rdestówka powojowata *Fallopia convolvulus*, rumian polny *Anthemis arvensis*, rumianek pospolity *Matricaria chamomilla*, skrzyp polny *Equisetum arvense*, starzec pospolity *Senecio vulgaris*, tasznik pospolity *Capsella bursa-pastoris*, tobołki polne *Thlaspi arvense*, wrotycz zwyczajny *Tanacetum vulgare*, wyka drobnokwiatowa *Vicia hirsuta*, wyka ptasia *Vicia cracca*, żółtlica drobnokwiatowa *Galinsoga parviflora*.

Na terenie działki inwestycyjnej występuje las na gruntach świeżych, zbudowany z drzewostanu sosny zwyczajnej *Pinus sylvestris* i brzozy brodawkowatej *Betula pendula*, zaś na gruntach wilgotnych z olszy czarnej *Anus glutinosa* z domieszką brzozy brodawkowatej *Betula pendula* oraz topoli osiki *Populus tremula*. W celu wykluczenia wycinki drzew i zubożenia siedlisk awifauny typowo leśnej, spod zabudowy panelami fotowoltaicznymi wyłączono wszystkie powierzchnie leśne i zadrzewione. Aby umożliwić migrację i żerowanie dużym ssakom należy pozostawić niezabudowany pas przyległy do lasów o szerokości min. 25 m. W sąsiedztwie lasu występuje pas łąk o szerokości ok. 30 m, który ciągnie się pomiędzy uprawą a lasem w zachodniej części działki inwestycyjnej. Roślinność łąkowa terenu otwartego to głównie: sitowie leśne *Scirpus sylvaticus*, tymotka łąkowa *Phleum pratense*, mietlica pospolita *Agrostis capillaris*, śmiełek darniowy *Deschampsia cespitosa*, konietlica łąkowa *Trisetum flavescens*, kupkówka pospolita *Dactylis glomerata* czy wiechlina roczna *Poa annua*. Z roślin zielnych pojawiała się głównie koniczyna biała *Trifolium repens*, wyka ptasia *Vicia cracca*, głowienka pospolita *Prunella vulgaris*, wyka drobnokwiatowa *Vicia hirsuta*, barszcz zwyczajny *Heracleum sphondylium*, przytulia pospolita *Galium mollugo*, krwawnik pospolity *Achillea millefolium*, jaskier ostry *Ranunculus acris*, komonica zwyczajna *Lotus corniculatus*, wiązówka błotna *Filipendula ulmaria*, pokrzywa zwyczajna *Urtica dioica*. Na całości obszaru objętego planowaną inwestycją nie stwierdzono występowania gatunków roślin objętych ochroną na podstawie Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej roślin (Dz. U. z 2014 r., poz. 1409).

W trakcie inwentaryzacji stwierdzono występowanie następujących ssaków: kret *Talpa europaea*, lis *Vulpes vulpes*, sarna europejska *Capreolus capreolus*, jeleni szlachetny *Cervus elaphus*, zając szarak *Lepus europaeus*, dzik *Sus scrofa*, mysz polna *Apodemus agrarius*, ryjówka aksamitna *Sorex araneus*, jeż europejski *Erinaceus europaeus*. Planowana inwestycja nie stanowi poważnej przeszkody w lokalnej i ponad lokalnej migracji ssaków oraz nie spowoduje fragmentacji populacji zwierząt. Sąsiedztwo lasów, zadrzewień i pól uprawnych umożliwia zwierzynie swobodne przemieszczanie się. Zaleca się pozostawienie przestrzeni pomiędzy siatką a gruntem o szerokości ok. 20 cm w celu ułatwienia migracji małymi średnim zwierzętom. Na terenie inwestycyjnym nie stwierdzono występowania płazów i gadów. Płazy były odnotowane na łąkach przyległych do lasu.

Sama uprawa zbożowa nie była miejscem ich bytowania. W buforze 100 m od inwestycji (w rejonie rzeki Szoryca) stwierdzono siedliska płazów i gadów takich jak: żaba trawna *Rana temporaria*, żaba zielona *Rana esculenta complex*, ropucha szara *Bufo bufo*, jaszczurka zwinka *Lacerta agilis*.

Planowana inwestycja, związana z budową elektrowni fotowoltaicznej na działce ewidencyjnej nr 287 obręb Ryzowie, gm. Skórcz, znajduje się w granicach obszaru Natura 2000 Bory Tucholskie PLB220009. Planowane przedsięwzięcie polega na budowie elektrowni fotowoltaicznej wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą o łącznej mocy zainstalowanej do 5 MW. Przedmiotowa inwestycja została zaplanowana na działce nr 287 obręb Ryzowie, gmina Skórcz. Całkowita powierzchnia działki, na której planowane jest przedsięwzięcie wynosi 16,41 ha, z czego łączna powierzchnia wykorzystana pod planowaną farmę wyniesie do 5 ha. Planowana inwestycja zostanie usytuowana na gruntach rolnych (IVa, IVb, V, VI). Realizacja farmy fotowoltaicznej nie wiąże się z wycinką drzew oraz krzewów. Na etapie opracowania raportu o oddziaływaniu inwestycji na środowisko została przeprowadzona inwentaryzacja przyrodnicza terenu, na którym będzie realizowane zamierzenie. W ramach badania dokonano obserwacji ptaków występujących na terenie inwestycji (daty obserwacji rok 2022: 03.05, 21.06, 28.10). Odnotowane gatunki stanowiące przedmioty w obszarze Natura 2000 Bory Tucholskie PLB220009: dzięcioł czarny *Dryocopus martius* (możliwie lęgowe w buforze inwestycji), żuraw *Grus grus* (przelotny), bocian biały *Ciconia ciconia* (przelotny i żerujący w buforze), błotniak stawowy *Circus aeruginosus* (przelotny i żerujący w buforze), kania ruda *Milvus milvus* (przelotny), bielik *Haliaeetus albicilla* (przelotny), gęś gęgawa *Anser anser* (przelotny).

Zgodnie ze Standardowym Formularzem Danych (aktualizacja: marzec 2022 r.) przedmiotami ochrony w obszarze Natura 2000 Bory Tucholskie PLB220009 są: brodziec piskliwy *Actitis hypoleucos*, włochatka *Aegolius funereus*, zimorodek *Alcedo atthis*, cyraneczka *Anas crecca*, cyranka *Anas querquedula*, krakwa *Anas strepera*, gęgawa *Anser anser*, czapla siwa *Ardea cinerea*, podgorzałka *Aythya nyroca*, bąk *Botaurus stellaris*, puchacz *Bubo bubo*, gałgól *Bucephala clangula*, lelek *Caprimulgus europaeus*, rybitwa białowąsa *Chlidonias hybridus*, rybitwa czarna *Chlidonias niger*, bocian biały *Ciconia ciconia*, bocian czarny *Ciconia mgra*, błotniak stawowy *Circus aeruginosus*, siniak *Columba oenas*, derkacz *Crex crex*, łabędź krzykliwy *Cygnus cygnus*, łabędź niemy *Cygnus olor*, dzięcioł czarny *Dryocopus martius*, kszyszek *Gallinago gallinago*, kokoszka *Gallinula chloropus*, żuraw *Grus grus*, bielik *Haliaeetus albicilla*, bączek *Ixobrychus minutus*, lerka *Lullula arborea*, nurogęś *Mergus merganser*, szlachar *Mergus serrator*, kania czarna *Milvus migrans*, kania ruda *Milvus milvus*, pliszka górska *Motacilla cinerea*, rybołów *Pandion haliaetus*, trzmielojad *Pernis apivorus*, kormoran czarny *Phalacrocorax carbo sinensis*, perkoz dwuczuby *Podiceps cristatus*, wodnik *Rallus aquaticus*, rybitwa rzeczna *Sterna hirundo*, perkoz *Tachybaptus ruficollis*, samotnik *Tringa ochropus* i dudek *Upupa epops*. Zagrożeniami dla obszaru są m.in.: inne typy zabudowy, infrastruktura sportowa i rekreacyjna, sporty i różne formy czynnego wypoczynku rekreacji, uprawiane w plenerze, wycinka lasu, osuszanie terenów ujściowych i bagiennych, zabudowa rozproszona, drapieżnictwo, inne rodzaje praktyk leśnych, polowanie, regulowanie (prostowanie) koryt rzecznych i zmiana przebiegu koryt rzecznych oraz drogi i autostrady.

Dla obszaru Natura 2000 Bory Tucholskie PLB220009 zarządzeniem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku i Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy z dnia 31 marca 2015 r. (Dz. Urz. Woj. Pom. z 2015 r., poz. 1161), zmienionym zarządzeniem z dnia 27 czerwca 2022 r. (Dz. Urz. Woj. Pom. z 2022 r., poz. 2612) został ustanowiony plan zadań ochronnych.

Mając na uwadze przedłożone wyniki obserwacji, przy zapewnieniu odpowiednich środków zabezpieczających należy przyjąć, iż projektowane przedsięwzięcie nie będzie znacząco negatywnie oddziaływać na środowisko przyrodnicze i nie spowoduje negatywnych dla środowiska skutków zarówno na etapie realizacji, jak również eksploatacji.

Przedmiotowa inwestycja nie będzie ingerować w obiekty hydrograficzne tj. ciekły wodne, rowy melioracyjne, zbiorniki wodne. W przypadku kolizji elementów planowanej instalacji z urządzeniami melioracyjnymi lub drenarskimi należy zrealizować stosowne prace inżynierskie mające zapewnić ciągłość urządzeń melioracyjnych. W razie uszkodzenia urządzeń melioracyjnych bądź drenarskich w trakcie trwania prac należy dokonać zgłoszenia tego faktu do stosownych organów, a następnie naprawy uszkodzonego odcinka na koszt Inwestora.

Na gruncie pod projektowanymi panelami w dalszym ciągu będzie występowała roślinność. Nie przewiduje się stosowania pestycydów, herbicydów, nawozów ani innych środków ochrony roślin. Podczas realizacji inwestycji używany sprzęt będzie sprawny technicznie. Ponadto sprzęt budowlany zostanie zabezpieczony przed możliwością awaryjnego wycieku paliwa i smarów poprzez zapewnienie stanowiska z sorbentem, służącego do likwidacji ewentualnie powstałych wycieków i wylewów substancji ropopochodnych. Powstające odpady będą selektywnie gromadzone w wyznaczonym miejscu w szczelnych pojemnikach, na terenie zaplecza budowy oraz systematycznie przekazywane specjalistycznej firmie w celu odzysku lub unieszkodliwienia. Ścieki socjalno- bytowe będą gromadzone w szczelnych sanitariatach i regularnie przekazywane wyspecjalizowanej firmie posiadającej stosowne pozwolenia. Ponadto w czasie eksploatacji elektrownia pracuje bezobsługowo, nie przewiduje się bezpośredniego poboru wody czy odprowadzania ścieków. Mycie paneli odbywać się będzie wyłącznie przy użyciu czystej wody pod ciśnieniem bez zastosowania jakichkolwiek substancji czyszczących. Wody opadowe i roztopowe będą odprowadzane bezpośrednio do gruntu.

Na podstawie danych z Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły opublikowanym w Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. poz. 1911 i 1958 stwierdzono, iż przedsięwzięcie znajduje się w regionie wodnym Dolnej Wisły, na obszarze następujących jednolitych części wód:

- powierzchniowych:

- kod: PLRW200017298786 – Węgiernuca do dopł. z Wysokiej z dopł. z Wysokiej. Stanowi ona naturalną część wód, jest monitorowana. Jej stan ogólny określono jako zły (stan ekologiczny poniżej dobrego, stan chemiczny dobry). JCWP jest zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych. Cel środowiskowy dla JCWP to dobry potencjał ekologiczny oraz dobry stan chemiczny. Dla JCWP określono odstępstwo od osiągnięcia celów środowiskowych tj. przedłużenie terminu osiągnięcia celów środowiskowych ze względu na brak możliwości technicznych, termin osiągnięcia celów środowiskowych wskazano na 2027 rok. W JCWP znajdują się obszary chronione przeznaczone do ochrony siedlisk lub gatunków, o których mowa w przepisach ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2023r. poz. 1336 ze zm.), dla których utrzymanie lub poprawa stanu wód jest ważnym czynnikiem w ich ochronie dla którego cele środowiskowe zostały określone w akcie będącym podstawą prawną obszaru. Planowane przedsięwzięcie znajduje się na terenie obszaru Natura 2000 Bory Tucholskie PLB220009 oraz w bezpośrednim sąsiedztwie Obszaru Chronionego Krajobrazu Borów Tucholskich.

- podziemnych:

- kod: PLGW200028 – JCWPd charakteryzuje się dobrym stanem ilościowym oraz chemicznym, jest monitorowana. JCWPd nie jest zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych. Cel środowiskowy dla JCWPd to utrzymanie dobrego stanu ilościowego oraz chemicznego.

Planowane przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią w rozumieniu art. 16 pkt 34 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2023 r. poz. 1478 ze zm.).

W trakcie realizacji i eksploatacji inwestycji, środowisko gruntowo-wodne i wód powierzchniowych będzie właściwie chronione przed jej potencjalnym wpływem, jak również nie będzie negatywnego oddziaływania na jednolite części wód podziemnych i powierzchniowych wyodrębnionych na mocy Ramowej Dyrektywy Wodnej.

Po przeanalizowaniu załączonej do wniosku dokumentacji, uwzględniając charakter, skalę i lokalizację przedsięwzięcia oraz planowane rozwiązania techniczne chroniące środowisko, nie przewiduje się negatywnego oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na stan jednolitych części wód oraz na realizację celów środowiskowych określonych dla nich w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły”, przyjętym rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. (Dz. U. z 2016 poz. 1911 i 1958) przy zachowaniu uwarunkowań zawartych w niniejszej opinii.

Biorąc pod uwagę kryteria wymienione w art. 63 ust. 1 ustawy ooś, przeanalizowano: rodzaj, cechy i skalę przedsięwzięcia, wielkość zajmowanego terenu, zakres robót związanych z jego realizacją, czas trwania, zasięg oddziaływania, powiązania z innymi przedsięwzięciami, a także wykorzystanie zasobów naturalnych, różnorodność biologiczną, emisję i uciążliwości związane z eksploatacją przedsięwzięcia, gęstość zaludnienia wokół przedsięwzięcia oraz usytuowanie przedsięwzięcia względem obszarów wymagających specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt, ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszarów Natura 2000.

Ustalono, że teren przedsięwzięcia nie jest zlokalizowany na obszarach wodno-błotnych oraz w sąsiedztwie ujść rzek. Przedmiotowe przedsięwzięcie nie znajduje się na terenie obszarów objętych ochroną, w tym stref ochronnych ujść wód. Nie znajduje się również w granicy obszarów wybrzeży i środowiska morskiego, obszarów górskich, leśnych oraz przylegających do jezior. Na terenie przedsięwzięcia nie występują zabytki i stanowiska archeologiczne. Przedsięwzięcie nie będzie zlokalizowane na obszarach uzdrowiskowych i ochrony uzdrowiskowej oraz na obszarach o dużej gęstości zaludnienia. W związku z realizacją przedmiotowego przedsięwzięcia nie przewiduje się przekroczenia standardów jakości środowiska.

Uwzględniając przyjęte rozwiązania techniczne, w tym napięcia infrastruktury energetycznej, nie przewiduje się, aby eksploatacja inwestycji mogła powodować przekroczenie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku określonych w rozporządzeniu Ministra Zdrowia z dnia 17 grudnia 2019 r. w *sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku*.

W związku z przepisami art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. e ustawy ooś, dotyczącymi ryzyka wystąpienia poważnej awarii, katastrof naturalnych i budowlanych, biorąc pod uwagę rodzaj planowanego przedsięwzięcia, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii, należy stwierdzić, że nie należy ono do zakładów o dużym lub zwiększonym ryzyku wystąpienia poważnej awarii określonych w rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2016 r. poz. 138). Ze względu na położenie geograficzne przedsięwzięcie nie jest zagrożone ryzykiem katastrofy naturalnej, w szczególności w wyniku wystąpienia: trzęsienia ziemi, powodzi czy osuwisk. Zastosowanie bateryjnych magazynów energii niesie ze sobą zwiększone niebezpieczeństwo pożarowe jednak biorąc pod uwagę stosowane rozwiązania techniczne i zabezpieczenia należy uznać, że zagrożenie to będzie znikome. Przyjęte rozwiązania techniczne, w tym konstrukcja paneli oraz zastosowane materiały posiadające odpowiednie atesty i certyfikaty ograniczą wrażliwość przedsięwzięcia na postępujące zmiany klimatu. Ponadto przedsięwzięcie przyczyni się do zwiększenia produkcji energii odnawialnej, a tym samym do zmniejszenia emisji zanieczyszczeń do atmosfery z innych źródeł, co wpłynie na mitygację zmian klimatu oraz pozytywnie na produkcję energii elektrycznej na potrzeby rynku lokalnego.

Biorąc pod uwagę charakter i skalę analizowanego przedsięwzięcia, złożoność oddziaływania oraz realizację nie przewiduje się wystąpienia znaczących powiązań ani ponadnormatywnego kumulowania oddziaływań planowanej inwestycji z innymi przedsięwzięciami.

Z dokonanej przez autorów raportu o oś analizy stanu zanieczyszczenia powietrza oraz hałasu wynika, że planowane przedsięwzięcie nie narusza standardów jakości powietrza na żadnym etapie inwestycji. Wykonane analizy akustyczne dla przedmiotowego przedsięwzięcia, wskazują jednoznaczny brak oddziaływania akustycznego (oddziaływanie to nie wychodzi poza teren inwestycyjny).

W toku oceny oddziaływania na środowisko nie stwierdzono możliwości negatywnego oddziaływania na obszary Natura 2000 i kumulowania się oddziaływań. Informacje zawarte w raporcie o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko są wystarczająco szczegółowe, aby w pełni ocenić oddziaływanie planowanego przedsięwzięcia na środowisko. Mając to na uwadze nie wskazano potrzeby przeprowadzenia ponownej oceny oddziaływania na środowisko.

Określając lokalizację elektrowni fotowoltaicznych brano pod uwagę aspekty: ekonomiczne, organizacyjne, technologiczne oraz ekologiczne. Zweryfikowano również politykę przestrzenną prowadzoną przez gminę, która ma istotny wpływ na formułę i zakres zagospodarowania zlokalizowanych w gminie nieruchomości. Ponadto, zwrócono uwagę na dostępność terenu o odpowiednim usytuowaniu i klasie gruntu, bliskość zabudowań mieszkalnych, obszarów chronionych oraz infrastruktury energetycznej.

Rozpatrywano kilka wariantów lokalizacji inwestycji. Podczas analizy poszczególnych wariantów odrzucono część rozpatrywanych lokalizacji, gdyż były niekorzystne ze względów społecznych, ekonomicznych oraz ekologicznych.

Wariantem uznanym za najbardziej korzystny dla środowiska jest wariant zaproponowany przez Wnioskodawcę, ponieważ: pozwala na wytworzenie większej ilości energii niż wariant alternatywny przez efektywniejsze wykorzystanie źródła OZE, przy wykorzystaniu tej samej powierzchni terenu.

Ponadto technologia zaproponowana do wykorzystania jest technologią sprawdzoną i najbardziej efektywną. Przesłanką do realizacji inwestycji jest produkcja energii elektrycznej na potrzeby rynku lokalnego.

Przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia, Wójt Gminy Skórcz spełniając wymóg art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 775; ze zm.), obwieszczeniem nr OŚ.6220.4.30.2022 z dnia 18.12.2023 r. zawiadomił strony postępowania o możliwości zapoznania się z zebranymi w toku postępowania materiałami dla ww. przedsięwzięcia, a w szczególności z uzupełnieniami, oraz o możliwości wypowiedzenia się co do złożonych materiałów w terminie 7 dni od dnia doręczenia wskazanej informacji w siedzibie Urzędu Gminy Skórcz, pokój nr 6 w godzinach pracy Urzędu.

W zakreślonym terminie żadna ze stron postępowania nie wniosła uwag ani wniosków.

Zgromadzony w sprawie materiał dowodowy oraz zakres uzgodnienia Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku i opinii: Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Starogardzie Gdańskim, Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie dał tut. organowi podstawę do określenia szczegółowych uwarunkowań środowiskowych koniecznych do spełnienia przez Inwestora zarówno na etapie budowy jak i eksploatacji, zabezpieczając tym samym interes społeczny.

Biorąc powyższe pod uwagę orzeczono jak w sentencji.

POUCZENIE

1. Od niniejszej decyzji stronom postępowania przysługuje odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Gdańsku, ul. Podwale Przedmiejskie 20, za pośrednictwem Wójta Gminy

Skórcz w terminie 14 dni od daty jej doręczenia (art. 127 § 1 i 2 oraz art. 129 § 1 i 2 Kpa).
Wniesienie odwołania w terminie wstrzymuje wykonanie decyzji (art. 130 § 2 Kpa).

2. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach jako załącznik do wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 oraz zgłoszenia, o którym mowa w art. 72 ust. 1a ustawy ooś, może zostać złożona w terminie 6 lat od dnia, w którym stała się ona ostateczna, z zastrzeżeniem art. 72 ust. 4 i 4b ustawy ooś.
3. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich.

Opłatę skarbową w wysokości 205 zł pobrano na podstawie załącznika do ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 2111)



WÓJT
Slawomir Czechowski
Slawomir Czechowski

Otrzymują:

1. ELEKTROWNIE MPA 6, Sp. z o.o.
Augustowo 12, 64-130 Rydzyna,
2. Pełnomocnik Marta Kaczmarek PROFeco Analizy Środowiskowe
Woźniki 85, 97-371 Wola Krzysztoporska
Adres do korespondencji: ul. Folwarczna 62, 97-300 Piotrków Trybunalski,
3. Strony postępowania wg załącznika poprzez obwieszczenie zgodnie z art. 49 KPA, w związku z art. 74 ust 3 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 ze zm.).
4. Skarb Państwa Nadleśnictwo Lubichowo ul. Leśna 12, 83-240 Lubichowo.
5. Gmina Skórcz ul. Dworcowa 6, 83-220 Skórcz.
6. A/a

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska
ul. Chmielna 54/57, 80-748 Gdańsk
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny
ul. Kanałowa 5, 83-200 Starogard Gd.
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne WODY POLSKIE
Zarząd Zlewni w Tczewie
ul. 30 Stycznia 50, 83-110 Tczew.

CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA

Budowa elektrowni fotowoltaicznej (EPV Ryzowie) o łącznej mocy do 5 MW włącznie (w tym także etapowo) wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działce nr 287, obręb Ryzowie, gm. Skórcz.

Planowana inwestycja polega na budowie elektrowni fotowoltaicznej o mocy łącznej do 5 MW włącznie (w tym także etapowo) wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną. Inwestycja realizowana będzie na działce nr 287 obręb Ryzowie, gm. Skórcz. Całkowita powierzchnia działki inwestycyjnej wynosi 16,41 ha, natomiast powierzchnia terenu inwestycyjnego będzie wynosiła do 5,0 ha. Przedmiotowa inwestycja zlokalizowana będzie na gruntach rolnych klasy: RIVa, RIVb, RV, RVI. Spod posadowienia przedmiotowej elektrowni fotowoltaicznej został wyłączony teren zalesiony występujący na omawianej działce.

Teren inwestycyjny zlokalizowany jest w granicach Obszaru Natura 2000 PLB220009 Bory Tucholskie (utworzonego na podstawie Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 12 stycznia 2011 r. w sprawie obszarów specjalnej ochrony ptaków (Dz.U. 2011 nr 25 poz. 133).

Teren przewidziany pod realizację inwestycji nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Teren inwestycyjny to obszar o charakterze rolnym pozbawionym jakichkolwiek zabudowań. Najbliższy teren z zabudową mieszkaniową znajduje się na działce nr 295 i 296, obręb Ryzowie.

W ramach omawianej inwestycji na przedmiotowym terenie zostaną posadowione:

- konstrukcje wsporcze (tzw. stoły fotowoltaiczne) do montażu paneli fotowoltaicznych nachylone w kierunku południowym lub innym optymalnym,
- moduły fotowoltaiczne o łącznej mocy do 5 MW włącznie o mocy jednostkowej od 300 Wp do 2000 Wp w ilości do 16 666 sztuk,
- string-boxy,
- falowniki przekształcające energię prądu stałego na energię prądu zmiennego w ilości do 100 sztuk,
- kontenerowe stacje transformatorowe w ilości do 5 sztuk, przy każdej stacji do 2 miejsc postojowych,
- kontenerowe magazyny energii w ilości do 5 sztuk, o łącznej pojemności do 50 MWh.

Dodatkowo zostanie wykonana:

- infrastruktura techniczna w tym m.in. wewnętrzna linia kablowa, łącząca poszczególne sekcje projektowanej elektrowni ze stacją transformatorową,
- zjazd, komunikacja wewnątrz farmy oraz plac manewrowy,
- system monitoringu (bariera IR i/lub czujniki ruchu, kamery),
- pasy zieleni,
- ogrodzenie panelowe lub siatkowe.


WÓJT
Sławomir Czechowski

