



**Dyrektor
Zarządu Zlewni
w Tczewie
Państwowego
Gospodarstwa Wodnego
Wody Polskie**

GT.ZPU.523.949.2026.OZ
(za potwierdzeniem odbioru)

OR.6730.162.14.2025

Tczew, dnia 04.03.2026 r.

162

1030/2026

POSTANOWIENIE

w sprawie uzgodnienia projektu decyzji o warunkach zabudowy

Na podstawie art. 60 ust. 1 w związku z art. 53 ust. 4 pkt. 6 oraz ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2025 r., poz. 1668 ze zm., dalej: ustawa o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym) w związku z art. 106 § 1 i § 5, art. 123 § 1 i 2 oraz 124 § 1 i 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2025 r., poz. 1691 t.j., dalej: KPA)

po rozpatrzeniu

wniosku Wójta Gminy Skórcz z dnia 17.02.2026 r., znak: OR.6730.162.11.2025 (wpływ w dniu 19.02.2026 r.) w sprawie uzgodnienia projektu decyzji o warunkach zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z infrastrukturą techniczną na działce nr 23/7, obręb Barłożno, gmina Skórcz

postanawiam

uzgodnić projekt decyzji o warunkach zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z infrastrukturą techniczną na działce nr 23/7, obręb Barłożno, gmina Skórcz.

Uzasadnienie

Wójt Gminy Skórcz pismem z dnia 17.02.2026 r., znak: OR.6730.162.11.2025 wystąpił do Dyrektora Zarządu Zlewni w Tczewie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie o uzgodnienie projektu decyzji o warunkach zabudowy dla w/w inwestycji w trybie art. 60 ust. 1 w związku z art. 53 ust. 4 pkt 6 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Po zapoznaniu się z wnioskiem oraz załączonymi dokumentami stwierdzono, iż zgodnie z prowadzoną ewidencją urządzeń melioracji wodnych oraz zmeliorowanych gruntów na terenie objętym planowaną inwestycją nie występują urządzenia melioracji wodnych. Jednocześnie wskazać należy, iż na przedmiotowej działce mogą występować niezainwentaryzowane urządzenia melioracji wodnych, które w przypadku ewentualnego ich przerwania podczas wykonywanych robót ziemnych, należy przywrócić do stanu pierwotnego.

Biorąc pod uwagę powyższe postanowiono jak w sentencji.

Pouczenie

Na podstawie art. 60 ust. 1 w związku z art. 53 ust. 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w związku z art. 106 § 5 oraz art. 141 § 1 i 2 KPA oraz art. 14 ust. 4 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2025 r., poz. 1535 ze zm.), na niniejsze postanowienie służy Inwestorowi zażalenie do Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Gdańsku Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie za pośrednictwem Dyrektora Zarządu Zlewni w Tczewie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w terminie siedmiu dni od dnia doręczenia niniejszego postanowienia.

Grzegorz Brzozowski
Dyrektor
/podpis kwalifikowany/

Otrzymują:

1. Urząd Gminy w Skórczu, ul. Dworcowa 6, 83-220 Skórcz (e-Doręczenia),
2. ZPU a/a.